



# Provincia di Latina

## Settore Viabilità e Trasporti

### DISCIPLINARE PER LA CONCESSIONE DI FIANCHEGGIAMENTO IN SOTTERRANEO

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione di pertinenze stradale  
(Art. 25 del D.Lgs. 285/1992 e s.m.i. e artt. 64, 65, 66 e 67 del D.P.R. n. 495 /1992 e s.m.i.)

**Allegato alla Concessione Fascicolo n° ..... - prot. .... del.....**

**Titolare della Richiesta di Concessione:** ..... (.....) –  
C.F./P.IVA ..... - Residente/con sede in  
..... (.....), Via/Piazza .....

**Oggetto della Concessione:** Realizzazione fiancheggiamento in sotterraneo   
Rinnovo concessione fiancheggiamento in sotterraneo

**Ubicazione della Concessione:** Comune di ..... Loc. .... S.P. n° .....  
denominata ..... dal Km ..... al km ..... lato.....

#### **PREMESSO:**

- che il Sig. .... in qualità di ..... della Soc. .... – C.F./P.IVA ....., Residente/con sede in ..... Via ....., in data....., ha presentato istanza, in atti al prot. .... del ....., e successive modifiche ed integrazioni di cui al prot. ....del....., avente per oggetto “realizzazione fiancheggiamento in sotterraneo  rinnovo concessione fiancheggiamento in sotterraneo  in Comune di ..... sulla S.P. ....dal Km ....., al Km ....., lato ..... con occupazione di area demaniale per una lunghezza di mt..... e una larghezza di mt.....;

- che con deliberazione della Consiglio Provinciale n. 35 del 02 luglio 2021 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone Unico - Art.1, da comma 816 a comma 847, Legge 160/2019).

#### **Art. 1 - Titolare della concessione**

La concessione è rilasciata con provvedimento del Dirigente del Settore Viabilità della Provincia di Latina a:

..... – C.F./P.IVA ..... Residente/con sede in ....., Via/Piazza .....

#### **Art. 2 – Firma del presente disciplinare**

Il presente disciplinare è sottoscritto da:

- il Sig. ...., nato a ..... il ...../...../..... C.F. .... in qualità di ..... della società ..... – P.IVA ..... - Residente/con sede in ....., Via/Piazza .....

#### **Art. 3 - Oggetto, uso della concessione ed opere da realizzarsi**

Le opere da realizzarsi e/o realizzate, prevedono l'occupazione di un'area demaniale afferente al ramo strade disciplinate all'art. 25 del Codice della Strada - D.Lgs. 285 del 30.04.1992 e s.m.i. e dagli artt. 65-66-67 del Regolamento attuativo - DPR 495 del 16.12.1992 e s.m.i. e consistono sinteticamente in un ..... in sotterraneo in Comune di ..... lungo la S.P. n. .... denominata ....., dal km....., al km ..... lato ..... in comune di ..... (...) località ..... per la posa di conduttura di tipo .....

#### **Art. 4- Richiamo a leggi e regolamenti**

La concessione è rilasciata subordinatamente all'osservanza:

- delle norme e delle disposizioni in vigore per la tutela delle strade e della circolazione, con particolare riferimento agli art. 25, 28 del D.Lgs. 285/1992 e s.m.i. e dagli artt. 65,66 e 67 del D.P.R. 495/1992 e s.m.i.;

- a tutte le altre norme che regolano la trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio nonché la realizzazione di opere, di interventi o lavori anche in relazione al regime di tutela posto dai vincoli sussistenti sull'area, dovendo il concessionario assolvere a tutti gli adempimenti previsti dalle normative statali e regionali.



# Provincia di Latina

## Settore Viabilità e Trasporti

Inoltre, l'esercizio della concessione è soggetto alla piena osservanza delle leggi e decreti, regolanti direttamente ed indirettamente la materia, ed a tutti gli adempimenti e comminatorie previsti dalla normativa statale e regionale vigente.

L'assentimento della concessione non sostituisce o surroga i permessi di costruire, o nulla osta, o autorizzazioni, o atti di assenso comunque denominati, necessari alla realizzazione delle opere, o degli interventi o dei lavori previsti nel titolo concessorio, il quale ne costituisce solamente il presupposto.

Il titolo concessorio non modifica lo stato di legittimità delle opere o manufatti o fabbricati esistenti sull'area, né costituisce riconoscimento della loro legittimità, né costituisce presupposto o elemento di legittimità.

### **Art. 5 - Acquisizione di pareri specialistici – verifica di compatibilità**

L'area oggetto di intervento ricade nel comparto delle Strade Provinciali sottoarea di competenza ....., i cui tecnici competenti hanno verificato la compatibilità delle opere e rilasciato parere favorevole con prescrizioni, riportate nell'Atto di Concessione.

### **Art. 6- Esecuzione delle opere e lavori**

Ogni variazione alle opere ed ai lavori assentiti, o la realizzazione di nuove opere e lavori, devono essere preventivamente autorizzati dall'Amministrazione concedente, tramite la stipula di un nuovo disciplinare, o un disciplinare integrativo, e il rilascio di un nuovo titolo concessorio.

Per l'esecuzione di lavori od opere sull'area in concessione, qualora si tratti di nuovo intervento e/o di opere da eseguire per il rinnovo della Concessione, dovranno essere acquisiti i titoli edilizi abilitativi secondo il regime edilizio-urbanistico dell'area ed i vincoli sussistenti su di essa.

Prima della realizzazione delle opere e dei lavori suddetti, il titolare della concessione dovrà comunicare alla Provincia di Latina a mezzo e-mail o fax., almeno 20 (venti) giorni prima dell'inizio dei lavori, la data effettiva di inizio degli stessi ed il nominativo del Direttore dei Lavori che controfirmerà la comunicazione per accettazione dell'incarico apponendo il proprio timbro professionale.

Al termine dei lavori il titolare della concessione dovrà trasmettere alla Provincia di Latina, nel termine di 20 (venti) giorni dalla data di ultimazione delle opere, la comunicazione di fine lavori debitamente firmata dallo stesso e dal Direttore dei Lavori.

### **Art. 7- Utilizzo del bene**

In caso di richiesta di nuova occupazione della sede stradale e/o di lavori da eseguire per il rinnovo della Concessione, il titolare della stessa potrà utilizzare il bene solo a seguito del collaudo dell'opera, ai sensi del comma 6 dell'art. 67 D.P.R. 495/1992 e s.m.i., ovvero a seguito della trasmissione del collaudo di personale specializzato degli impianti a rete associato alla dichiarazione di fine lavoro e conformità alle prescrizioni di cui al presente atto a firma del Direttore dei lavori controfirmato dall'Impresa esecutrice dei lavori.

### **Art. 8 - Obblighi del titolare della concessione**

Il titolare della concessione è obbligato a rispettare le seguenti prescrizioni ed avvertenze:

1. dovrà trasmettere copia del progetto aggiornato alle prescrizioni di cui alla concessione rilasciata, in allegato alla comunicazione di inizio lavori;
2. durante la realizzazione delle opere di cui all'art. 6, non dovrà essere intralciato il pubblico transito lungo la Strada Provinciale ed alla fine di ogni giornata lavorativa dovrà essere allontanato qualunque tipo di deposito o rifiuto presente sulla stessa o sulle sue pertinenze, restando in ogni caso il Concessionario unicamente responsabile della sicurezza del pubblico transito e di qualsiasi danno che potesse verificarsi alle persone e/o alle cose;
3. dovrà essere posta in opera, durante l'esecuzione dei lavori di cui all'art. 6, la segnaletica provvisoria (verticale e orizzontale), e ripristinata quella verticale ove manomessa, secondo quanto previsto dal Nuovo Codice della Strada, del relativo Regolamento di esecuzione e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/07/2002. In particolare, a cura e spese del Concessionario, dovrà essere assicurata la visibilità notturna del cantiere con idonei ed efficaci segnalamenti luminosi e non;
4. l'opera realizzata dovrà essere mantenuta per tutta la durata della concessione, a cura e spese del titolare della stessa onde assicurare la conservazione della strada e la sicurezza della circolazione;
5. il Concessionario ha, altresì, l'obbligo:
  - ✓ di intervenire tempestivamente per la riparazione dei guasti accidentali dei servizi dallo stesso gestiti e per i connessi ripristini della funzionalità della strada e delle sue pertinenze a perfetta regola d'arte, anche senza apposita richiesta della Provincia che resta esonerata da qualsivoglia responsabilità per incidenti a persone o cose causati dai medesimi guasti o ripristini mal eseguiti;



# Provincia di Latina

## Settore Viabilità e Trasporti

- ✓ di chiedere ed ottenere tutti i permessi previsti dalle ulteriori leggi speciali in materia, necessari per la realizzazione delle opere, compresa altresì l'autorizzazione da parte dell'Ente competente per l'utilizzo della fascia frangivento (ove presente), in ragione delle norme urbanistiche ed edilizie vigenti sull'area d'intervento, nonché del regime vincolistico sussistente su di essa;
- ✓ di permettere il libero esercizio delle utenze in atto o fatte oggetto di provvedimenti autorizzativi;
- 6. i lavori di cui alla presente autorizzazione dovranno essere terminati entro giorni ..... (.....) dalla data del rilascio, ove nello stesso periodo non si dovesse provvedere alla realizzazione dei lavori, il presente atto decadrà automaticamente a meno di motivata richiesta di proroga;
- 7. dovrà realizzare le opere secondo il progetto in atti, che si allega alla presente facendone parte integrante, e secondo le prescrizioni rilasciate nel parere tecnico emesso dai tecnici di competenza, riportate nella concessione prot. .... del ..... fascicolo.....;
- 8. al rispetto di quanto previsto all'art. 21 "Opere, depositi e cantieri stradali" del Nuovo Codice della Strada di cui al D.Lgs. 285/1992 e s.m.i.;
- 9. in caso di interventi urgenti da realizzarsi in epoche successive la Società concessionaria dovrà:
  - a. comunicare almeno 48 ore prima dall'intervento:
    - le motivazioni dell'intervento e la tipologia di lavori da eseguirsi;
    - la durata dei lavori;
    - i nominativi dell'Impresa che dovrà eseguire i lavori e del Direttore dei Lavori nominato;
  - b. trasmettere ad ultimazione dei lavori, ovvero entro 5gg dalla data presunta di ultimazione degli stessi:
    - relazione del D.L. sui lavori eseguiti, con evidenziazione degli eventuali ulteriori interventi posti in opera, il rispetto a quanto precedentemente comunicato, comprensiva dell'attestazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 che i ripristini sono stati eseguiti secondo le prescrizioni della presente, ovvero secondo le modalità concordate con il Tecnico di competenza, come attestato da apposito verbale di concordamento lavori controfirmato dallo stesso;
- 10. In caso di interventi di somma urgenza il Titolare della presente autorizzazione dovrà:
  - comunicare a mezzo pec all'indirizzo [ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it](mailto:ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it) la necessità di intervenire in somma urgenza indicando come riferimenti: estremi della concessione, denominazione strada provinciale, Km;
  - comunicare e trasmettere nelle 24 ore successive:
    - a. le motivazioni dell'intervento di somma urgenza;
    - b. i nominativi dell'Impresa che dovrà eseguire i lavori e del Direttore dei Lavori nominato;
    - c. relazione del D.L. sui lavori eseguiti, con evidenziazione degli eventuali ulteriori interventi posti in opera, il rispetto a quanto precedentemente comunicato, comprensiva dell'attestazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 che i ripristini sono stati eseguiti secondo le prescrizioni del presente, ovvero secondo le modalità concordate con il Tecnico di competenza, come attestato da apposito verbale di concordamento lavori controfirmato dallo stesso;
- 11. non pregiudicare eventuali lavorazioni stradali definitive né la realizzazione degli interventi previsti dagli strumenti di programmazione provvisoria e urgente;
- 12. non porre impedimenti agli interventi di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, della strada e delle pertinenze stradali;
- 13. far salvi i diritti di terzi.

La mancata osservanza anche di uno soltanto degli obblighi sopra riportati comporterà l'immediata decadenza della concessione.

### **Art. 9- Condizioni particolari e prescrizioni cui è soggetta la concessione**

L'assentimento della concessione è altresì soggetto alle seguenti ulteriori condizioni particolari e prescrizioni, pertanto il titolare è obbligato a:

- realizzare e conservare le opere con le caratteristiche riportate nel progetto presentato ed autorizzato così come modificato dalle prescrizioni impartite, in atti alla concessione fascicolo n° ..... prot. .... del....., riportate per esteso nell'atto di concessione, e mantenere l'area concessa come rappresentata e meglio descritta all'interno degli elaborati tecnici allegati all'istanza rispettando le prescrizioni e condizioni impartite;
- comunicare alla Provincia di Latina le eventuali variazioni della titolarità delle opere provvedendo in tal caso ad opportuna richiesta di voltura;



# Provincia di Latina

## Settore Viabilità e Trasporti

- in caso di ristrutturazione, variazione o modifica dell'area e/o delle opere concesse, dovrà provvedere ad acquisire nuova autorizzazione.

La mancata osservanza anche di una soltanto delle condizioni sopra riportate comporterà l'immediata decadenza della concessione.

Il titolare della Concessione, qualora si verificassero, entro due anni dalla data di ultimazione dei lavori, cedimenti, avvallamenti od altro al corpo stradale a causa di quanto concesso, dovrà intervenire con appropriata opera onde eliminare gli inconvenienti riscontrati rimanendo responsabile per danni materiali e di altra natura da essi causati. **Per l'intero periodo (2 anni) rimarrà di norma, vincolato il deposito cauzionale**, che potrà essere svincolato solo a seguito di verifica tecnica di personale tecnico della Provincia di Latina, atto ad approvare la corretta esecuzione dei lavori.

### ***Art. 10 - Riserve e garanzie da osservarsi***

Il titolare della concessione è unico responsabile di qualsiasi danno possa derivare al demanio ed a terzi, a persone o cose, per effetto della esecuzione e dell'esercizio della concessione.

Il concessionario solleva l'Amministrazione Provinciale da ogni responsabilità o reclamo o molestia per qualunque danno che possa derivare alla proprietà pubblica o di terzi, a persone o cose, dalla esecuzione ed esercizio della concessione, nonché da ogni reclamo od azione che potessero essere promossi da terzi che si ritenessero danneggiati per il fatto della concessione assentita, comprensiva dei lavori di urgenza e somma urgenza eventualmente messi in opera sulle opere di cui al presente.

Il presente atto potrà essere revocato o modificato, ove ritenuto necessario, ai sensi dell'art. 27 comma 5 del D.L.vo 285/92 e s.m.i., in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e di tutela della sicurezza stradale, o per effetto dell'emanazione di nuova normativa in materia, o per motivi di sicurezza e comunque a giudizio insindacabile della Provincia stessa, senza che il titolare abbia diritto ad alcun riconoscimento di spese o rimborsi o indennizzi di sorta, con l'obbligo del titolare della presente Concessione e Autorizzazione di ripristinare, a proprie cura e spese, lo stato dei luoghi o apportare modifiche totali o parziali alle opere stesse, qualora ciò si rendesse necessario.

### ***Art. 11 - Durata del Provvedimento***

La concessione è rilasciata per un periodo di 29 (ventinove) anni – ai sensi del comma 5 art. 27 del D.Lgs. 285/1992 e s.m.i. - a far data dal protocollo di emissione.

La concessione non è tacitamente rinnovabile, ma potrà essere rinnovata previa istanza da inoltrarsi secondo le modalità ed i tempi indicati nel Regolamento Provinciale dell'Occupazione di Aree Pubbliche vigente al momento della scadenza.

### ***Art. 12 – Canoni***

I canoni sono stabiliti con Regolamento provinciale dell'Occupazione di Aree Pubbliche e aggiornate periodicamente.

Ad oggi sono vigenti quelle di cui al Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone Unico - Art.1, da comma 816 a comma 847, Legge 160/2019).

#### **Calcolo Canone Annuo**

Il canone annuale:

- è stato calcolato secondo quanto previsto dal Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone Unico - Art.1, da comma 816 a comma 847, Legge 160/2019).
- è pari ad un importo di € ..... (Euro ...../.....)

Il canone deve essere versato a "Provincia di Latina – Via A.Costa n. 1– 04100 LATINA", in una delle seguenti modalità:

- mediante versamento su c.c.p. n. 12596045 intestato a Provincia di Latina Via A. Costa 1 04100 Latina;
- mediante Bonifico Bancario codice IBAN: IT 95 F 05104 39491 CC0220520424 Banca Popolare del Lazio Via dello Statuto 18 04100 Latina
- mediante versamento presso la Tesoreria Provinciale: Banca Popolare del Lazio, sita in Via dello Statuto 18 04100 Latina
- mediante Sportello Virtuale alla pagina web: <https://www.provincia.latina.it/PagaOnLine/>

con la causale "**canone demaniale anno ..... concessione fiancheggiamento fascicolo n. ....**".

Nei casi di revoca o di rinuncia alla concessione, l'obbligo della corresponsione degli oneri erariali sopradetti cessa al compimento dell'annualità in corso alla data del provvedimento che pronuncia la revoca.



# Provincia di Latina

## Settore Viabilità e Trasporti

### **Art. 13 – Cauzione**

A garanzia delle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, ivi compresa quella di riduzione in ripristino, i titolari hanno provveduto a costituire a favore della Provincia di Latina, in base a quanto previsto dal comma 9 art. 27 del D-Lgs. 285/92 e s.m.i., così come definito dall'Allegato B del Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone Unico - Art.1, da comma 816 a comma 847, Legge 160/2019), adottato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 35 del 02.07.2021, la **Cauzione** di:

- € ..... (euro ...../.....)

Detta Cauzione è stata corrisposta mediante deposito infruttifero effettuato secondo una delle modalità sotto riportate. La suddetta cauzione verrà restituita a seguito di apposita richiesta presentata dal Concessionario e dopo verifica, da parte dei tecnici incaricati, delle opere realizzate, dalla quale si attesti che le stesse sono state realizzate secondo i progetti presentati e secondo le prescrizioni impartite da Questo Ente nella concessione, previa trasmissione, da parte del Concessionario, del collaudo e della dichiarazione di fine lavori e conformità alle prescrizioni di cui al concessione rilasciata a firma del Direttore dei lavori controfirmato dall'Impresa Esecutrice dei Lavori, previste ai sensi dall'art. 7 del presente disciplinare.

Detta cauzione è stata corrisposta mediante

- Polizza fidejussoria bancaria n..... rilasciata da.....
- Polizza fidejussoria assicurativa n..... rilasciata da.....
- Versamento su Conto corrente n°12596045 intestato a:Provincia di Latina Via A. Costa 1
- Versamento mediante Bonifico Bancario codice IBAN: IT 95 F 05104 39491 CC0220520424 Banca Popolare del Lazio Via dello Statuto 18 04100 Latina
- versamento presso la Tesoreria Provinciale: Banca Popolare del Lazio Via dello Statuto 18 04100 Latina
- versamento su sportello Virtuale alla pagina web: <https://www.provincia.latina.it/PagaOnline/>

### **Art. 14 - Spese istruttorie e di sopralluogo**

Le spese istruttorie e di sopralluogo sono a carico del titolare.

Il titolare della concessione ha corrisposto alla Provincia di Latina, mediante versamento, gli oneri di:

- istruttoria per € 61,97 (euro sessantuno/novantasette centesimi);
- sopralluogo € 90,00 (novanta/00) in caso di nuova richiesta di concessione;
- sopralluogo € 45,00 (quarantacinque/00) in caso di richiesta di rinnovo concessione;

secondo quanto previsto dall'allegato A del "Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone Unico - Art.1, da comma 816 a comma 847, Legge 160/2019), adottato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 35 del 02.07.2021

Si precisa che le spese di sopralluogo pagate nell'ambito dell'avvio del procedimento sono atte a coprire n. 2 sopralluoghi, il primo per il rilascio del parere e il secondo per il collaudo finale dell'opera.

### **Art. 15 - Vigilanza**

Il concessionario è obbligato a consentire ed agevolare tutte le verifiche, le ispezioni, controlli, misure e rilevazioni, che l'Amministrazione concedente o altri Enti incaricati del controllo intendano effettuare o fare effettuare in qualunque tempo sulla concessione assentita.

L'amministrazione, nel personale del Settore Viabilità, potrà chiedere eventuali prove di carotaggio, e relative analisi, per le verifiche, le cui spese saranno a carico del titolare della concessione.

### **Art. 16 - Spese di controllo e vigilanza**

Il concessionario è tenuto al rimborso delle spese di vigilanza inerenti le verifiche, le ispezioni, i controlli, i sopralluoghi, le misure e rilevazioni, che l'Amministrazione concedente o altri Enti incaricati del controllo intendano effettuare in qualunque tempo sulla concessione assentita.

Il loro pagamento è dovuto dal concessionario a semplice richiesta dell'Amministrazione concedente o dell'Ente che ha effettuato l'attività di controllo e vigilanza nei modi che verranno indicati.

Le spese non pagate saranno detratte dalla cauzione e versate all'Ente che ha effettuato l'attività di controllo e vigilanza. Il concessionario è tenuto al reintegro della cauzione entro il termine perentorio stabilito dall'Amministrazione concedente a pena di revoca della concessione stessa.

### **Art. 17 - Procedimenti connessi alla concessione**

Sono procedimenti connessi con la concessione: il rinnovo, il cambio di titolarità, la limitazione o sospensione dell'esercizio, la decadenza, la revoca, la rinuncia, l'autotutela.



# Provincia di Latina

## Settore Viabilità e Trasporti

Per tutti tali procedimenti si applicano le procedure previste dal regolamento sul procedimento amministrativo in combinato disposto con il Regolamento canone Unico.

### **Art. 18 - Varianti alla concessione**

Qualora fosse necessario o si voglia apportare qualsivoglia variazione alla concessione assentita, il concessionario dovrà presentare domanda all'Amministrazione concedente ed ottenere l'autorizzazione prima di attuare le variazioni richieste.

Nel caso di varianti sostanziali si procederà con tutte le formalità e condizioni richieste per le nuove concessioni, compresa l'assegnazione di una nuova data di scadenza.

Per variante sostanziale si intende ogni modifica relativa a:

- a) manutenzioni straordinarie, che prevedano la sostituzione anche parziale degli elementi da posare in opera;
- b) realizzazione di collegamenti trasversali;
- c) modifica delle opere o degli impianti che rendano necessaria una nuova valutazione o dell'interesse di terzi;
- d) realizzazione di nuove opere oltre quelle assentite dal titolo in essere, ancorché connesse con l'uso e l'esercizio della concessione.

Sono invece varianti non sostanziali le varianti relative a modifiche non ricomprese o non riconducibili, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente, tra quelle indicate come sostanziali, ma comunque incidenti sulla gestione, conduzione o mantenimento del bene demaniale in concessione.

Nel caso di variante non sostanziale si procederà con istruttoria abbreviata con permanenza della scadenza originaria del titolo assentito. L'Amministrazione concedente ha facoltà di condizionare l'assentimento della variante non sostanziale alla stipula di un nuovo disciplinare o di un disciplinare aggiuntivo.

Varianti al titolo assentito possono essere introdotte d'ufficio dall'Autorità concedente nell'interesse pubblico generale, senza che ciò possa dar luogo alla corresponsione di indennizzi o rimborsi di sorta da parte della pubblica amministrazione, fatta salva la eventuale relativa riduzione del canone demaniale di concessione.

Indicativamente, e non esaustivamente, varianti d'ufficio possono essere introdotte per effetto dell'evoluzione della situazione di traffico veicolare o ambientale, nonché degli obiettivi di sicurezza stradale, o per la realizzazione degli interventi previsti dalla pianificazione o dagli strumenti di programmazione provvisoria e urgente, o per una effettiva possibilità di un miglior utilizzo del bene demaniale in relazione all'uso concesso.

### **Art. 19 - Opere alla cessazione della concessione**

Alla cessazione della concessione, da qualsiasi causa determinata, il concessionario deve provvedere a propria cura e spese, assumendone tutti gli oneri conseguenti, al ripristino dello stato dei luoghi a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dall'Amministrazione concedente.

L'Amministrazione concedente impartisce al concessionario le istruzioni, le modalità ed i tempi per l'esecuzione degli adempimenti necessari al ripristino dei luoghi.

L'Amministrazione concedente, nel caso in cui il concessionario obbligato al ripristino dei luoghi non vi provveda o non vi abbia provveduto secondo le disposizioni impartite, procede d'ufficio all'esecuzione dei lavori, ponendo a carico dell'inadempiente l'onere di rimborsare le relative spese sostenute.

In ogni caso l'Amministrazione concedente ha diritto di ritenere proprio, senza riconoscere al concessionario alcun compenso o indennizzo o rimborso di sorta, quanto è stato realizzato sull'area demaniale in virtù della concessione.

### **Art. 20 - Clausole speciali**

Inoltre a tutela degli interessi demaniali sono previste le seguenti clausole:

1. divieto di sub concessione;
2. facoltà di rescissione ad nutum trattandosi di bene del demanio pubblico;
3. revisione del canone secondo la vigente normativa;
4. il concessionario si impegna alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere e dell'area oggetto della concessione;
5. il concessionario esonera l'amministrazione concedente da ogni responsabilità per ogni danno che possa derivare, alla proprietà pubblica o a terzi, dalla realizzazione dell'opera e dall'esercizio della concessione.

### **Art. 21 - Elezione del domicilio legale**

Per ogni effetto di legge, il concessionario elegge il proprio domicilio presso il Comune in cui ricade l'area oggetto di concessione.



# Provincia di Latina

## Settore Viabilità e Trasporti

Il sottoscritto

- Sig..... (C.F. ....), nato a .....  
(.....) il ..... domiciliato per la carica a ..... Prov. (.....), Via .....,  
in qualità titolare/ legale rappresentante della Soc.:  
..... C.F./P.IVA. ....- con  
sede legale a ..... Via .....

### DICHIARA

1. di aver preso esatta e completa cognizione del presente disciplinare che regola la concessione e l'esercizio della stessa, di cui all'istanza acquisita in atti dalla Provinciale di Latina
2. di approvare espressamente tutto quanto contenuto e disposto nel presente disciplinare, che in segno di totale approvazione sottoscrive ai sensi dell'art. 64 del D.P.R. n° 495/1992 e secondo le modalità di cui all'art. 38 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con D.P.R. n°445 del 28.12.2000, allegando a tal fine la copia in formato digitale del proprio documento di identità,

in fede

data \_\_\_\_\_

### DICHIARA

3. di impegnarsi a rispettare ed osservare tutto quanto disposto dal presente disciplinare, che sottoscrive ai sensi dell'art. 64 del D.P.R. n° 495/1992 e secondo le modalità di cui all'art. 38 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con D.P.R. n°445 del 28.12.2000, allegando a tal fine copia fotostatica non autenticata del proprio documento di identità,

in fede

data \_\_\_\_\_

### DICHIARA INOLTRE

4. di essere informato che ai sensi dell'art. 27 comma 5 del D.Lgs.285/92 e s.m.i. la Provincia può modificare e/o revocare gli atti di autorizzazione e concessione in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza essere tenuta a corrispondere alcun indennizzo;
5. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018 in recepimento del Regolamento UE n. 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente viene resa.

in fede

data \_\_\_\_\_

**PER PRESA VISIONE**

**IL RICHIEDENTE**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

\_\_\_\_\_