



Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

BANDO DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ISTITUTO "B. TALLINI" DI FORMIA" – CIG 9487318E79 - CUP J85H20000200006"

Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" – rif. D.M. n. 217 del 15/07/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022.

(codici ARES edifici: 0590080458)

Stazione appaltante: Provincia di Latina – Via Costa 1 – LATINA

Determinazione a contrarre: n. 944 del 23/11/2022.

Importo totale dei lavori: euro 112.424,24 (di cui euro 4.560,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)

Importo complessivo dell'appalto: euro 205.640,00

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) - Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: PROVINCIA DI LATINA – Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale

Indirizzo postale: Via Costa n° 1 – 04100 LATINA - **Codice NUTS:** ITE44

Persone di contatto: Geom. Pasquale Tauci – Responsabile del Procedimento

Tel: 0771 708732 - p.tauci@provincia.latina.it - ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it

I.2) - Comunicazione

Gli elaborati progettuali ed i modelli di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il seguente indirizzo internet: <http://provincia.latina.it/>, Sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma di negoziazione ufficiale **Appalti&Contratti eProcurement**, accessibile al seguente indirizzo internet: <https://provinciadilatina.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

Le domande di partecipazione e le offerte dei concorrenti dovranno essere caricate sulla piattaforma di negoziazione **Appalti&Contratti eProcurement**.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) - Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Intervento di "Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto "B. Tallini" di Formia" – CIG 9487318E79 - CUP J85B20000200006".

II.1.2) Codice CPV principale: 45311100-1

II.1.3) Tipo di appalto: esecuzione lavori.

II.1.4) Breve descrizione: Intervento di "Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto "G. Filangieri" di Formia" in Formia".



Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

II.1.5) Valore totale stimato:

Importo complessivo dei lavori € 112.424,24, di cui € 4.560,71 per oneri della sicurezza

Costo complessivo dell'appalto € 205.640,00

II.1.6) Suddivisione dell'appalto in lotti: L'appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) - Descrizione

II.2.2) Luogo di esecuzione: Loc. Penitro - Comune di Formia (LT) - c/o Istituto **B. Tallini** di Formia.

II.2.3) Durata del contratto d'appalto:

- Esecuzione lavori: 71 (settantuno) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il contratto d'appalto non è oggetto di rinnovo.

II.2.3) Informazioni sulle varianti:

Sono autorizzate varianti nei limiti delle offerte migliorative ammesse.

Il contratto d'appalto può essere oggetto di rinnovi contrattuali/prestazioni lavorative analoghe/opzioni

II.2.4) Informazioni complementari:

per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara integrale pubblicato sul profilo del committente : <http://provincia.latina.it/> - Sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma di negoziazione ufficiale Appalti&Contratti eProcurement, accessibile al seguente indirizzo internet: <https://provinciadilatina.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1)– Operatori economici:

III.1.1) Forma giuridica dei partecipanti: singola o associata ai sensi dell'art. 45 del Codice.

III.1.2) Subappalto: disciplinato ai sensi dell'art. 105 del Codice e del Capitolato Speciale d'appalto.

III.1.3) Avvalimento:

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, gli operatori economici, singoli o in raggruppamento di cui all'art. 45 del Codice, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83 c. 1 lett. b) e c) del Codice, necessari per partecipare ad una procedura di gara e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice e dei requisiti di idoneità professionale, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

In caso di avvalimento, l'impresa ausiliaria deve:

- possedere i requisiti generali nonché i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- rilasciare la dichiarazione di avvalimento contenente l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.



Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

Il concorrente deve allegare il contratto di avvalimento nel quale sono specificati i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi messi a disposizione e le correlate risorse strumentali e umane.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

A pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla medesima gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i criteri di selezione, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria entro dieci giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

In caso di avvalimento, il partecipante allegnerà alla domanda di partecipazione la seguente documentazione:

- **dichiarazione di avvalimento sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80 c. 12 del Codice, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia);
- **contratto di avvalimento in originale o copia autentica** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
- dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80 c. 12 del Codice, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.



Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

Ai sensi dell'art. 89 c. 11 del Codice, non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrino opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali. E' considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

III.2) – Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Requisiti di ordine generale:

- assenza di condizioni che determinano l'esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti pubblici di lavori previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e smi (si sottolinea che i motivi di esclusione di cui all'art. 80 c. 1 e 2 sono validi se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 e smi).
- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 c. 16 ter del D. Lgs 165/2001 e smi;
- insussistenza di ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione previsti dalla normativa vigente;

III.2.2) Requisiti di idoneità professionale - Requisiti di capacità economica e finanziaria -

Requisiti di capacità tecnica e professionale: criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara. disciplinato ai sensi dell'art. 105 del Codice e del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2.3) Garanzie: garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1 c. 4 della Legge 120/2020 e smi - altre garanzie previste dall'art. 103 del Codice, come meglio riportato nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'appalto.

III.3) – Finanziamento dell'intervento e modalità di pagamento dei corrispettivi:

III.3.1) Fonti di finanziamento dell'intervento: Unione europea – NextGenerationEU - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” – rif. D.M. 217/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022.

III.3.2) Modalità di pagamento dei corrispettivi e revisione dei prezzi contrattuali: indicati nel disciplinare di gara.

III.4) – Condizioni relative al contratto d'appalto:

III.4.1) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: indicate nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'appalto.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) - Descrizione:

IV.3.1) Tipo di procedura: telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice.

IV.3.2) Criterio di aggiudicazione – Verifica di congruità delle offerte: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del Codice, con verifica di congruità delle offerte effettuata ai sensi dell'art. 97 del Codice.

Punteggio massimo offerta tecnica – 80 punti

Punteggio massimo offerta economica e temporale – 20 punti

Ulteriori dettagli riguardanti i criteri di valutazione sono riportati nel disciplinare di gara.

IV.2) – Informazioni di carattere amministrativo:



Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte: giorno **29/12/2022** ore **10:00**

IV.2.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni

IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte: dettagliate nel disciplinare di gara.

Chiunque può assistere alle sedute pubbliche, previa esibizione di documento di riconoscimento in corso di validità. Gli operatori economici partecipanti potranno assistere alle sedute pubbliche anche da remoto mediante collegamento alla piattaforma di negoziazione. E' preclusa a chiunque la partecipazione alle sedute riservate di valutazione delle offerte tecniche.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) - Procedure di ricorso:

VI.1.1) – Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) del Lazio – Sede di Latina.

VI.1.2) – Modalità di presentazione di ricorso: indicate nel disciplinare di gara.

VI.1.3) – Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:

Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale – Via Costa n° 1 – 04100 LATINA

ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it

VI.2) Altre condizioni:

VI.2.1) – Altre condizioni a cui sono soggette la procedura di affidamento e la realizzazione dell'opera: indicate nel disciplinare di gara.

Latina, lì 17/11/2022

F.to Il Dirigente
Ing. Massimo Monacelli