



Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

GARA A PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI LAVORI RELATIVO AI SEGUENTI INTERVENTI:

INTERVENTO 1 – “Manutenzione straordinaria e riqualificazione aree esterne dell’Istituto “Vittorio Veneto” di Latina – II stralcio funzionale – CUP J25B18000320002.

DM MIUR n° 13 dell’8/1/2021 rimodulato con DM MIUR n° 116 del 18/5/2022.

INTERVENTO 2 – “Manutenzione straordinaria dei solai al piano primo dell’Istituto “Vittorio Veneto-Salvemini” di Latina e realizzazione di opere edili ed impiantistiche complementari” – CUP J28B20000210001.

DM MIUR n° 217 del 15/7/2021 rimodulato con DM MIUR n° 117 del 18/5/2022.

Finanziamenti UE – NextGenerationEU – PNRR – M.4-C.1-I.3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”.

(codice edificio ANAGRAFE EDILIZIA SCOLASTICA: 0590110389).

CIG 94991198F9.

Stazione appaltante: Provincia di Latina – Via Costa 1 – LATINA
Determinazione a contrarre: N° 929 DEL 18/11/2022
Importo totale dei lavori: euro 1.127.444,72 (di cui euro 90.152,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta)
Importo complessivo dell’appalto: euro 1.522.547,82

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1)- Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: PROVINCIA DI LATINA – Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale

Indirizzo postale: Via Costa n° 1 – 04100 LATINA - **Codice NUTS:** ITE44

Persone di contatto: ...Ing. Gianvincenzo De Paola..... – Responsabile del Procedimento

Tel: 0773.401413 - g.depaola@provincia.latina.it - ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it

I.2) - Comunicazione

Gli elaborati progettuali ed i modelli di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il seguente indirizzo internet: <http://provincia.latina.it/>, Sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti” e sulla piattaforma di negoziazione ufficiale

Appalti&Contratti eProcurement, accessibile al seguente indirizzo internet: <https://provinciadilatina.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

Le domande di partecipazione e le offerte dei concorrenti dovranno essere caricate sulla piattaforma di negoziazione **Appalti&Contratti eProcurement**.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) - Entità dell'appalto



Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

II.1.1) Denominazione:

INTERVENTO 1 – “Manutenzione straordinaria e riqualificazione aree esterne dell’Istituto “Vittorio Veneto” di Latina – II stralcio funzionale – CUP J25B18000320002.

DM MIUR n° 13 dell’8/1/2021 rimodulato con DM MIUR n° 116 del 18/5/2022.

INTERVENTO 2 – “Manutenzione straordinaria dei solai al piano primo dell’Istituto “Vittorio Veneto-Salvemini” di Latina e realizzazione di opere edili ed impiantistiche complementari” – CUP J28B20000210001.

DM MIUR n° 217 del 15/7/2021 rimodulato con DM MIUR n° 117 del 18/5/2022.

Finanziamenti UE – NextGenerationEU – PNRR – M.4-C.1-I.3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”.

II.1.2) Codice CPV principale: 45454100-5

II.1.3) Tipo di appalto: appalto per l’affidamento di lavori

II.1.4) Breve descrizione:

INTERVENTO 1 – “Manutenzione straordinaria e riqualificazione aree esterne dell’Istituto “Vittorio Veneto” di Latina – II stralcio funzionale – CUP J25B18000320002.

INTERVENTO 2 – “Manutenzione straordinaria dei solai al piano primo dell’Istituto “Vittorio Veneto-Salvemini” di Latina e realizzazione di opere edili ed impiantistiche complementari” – CUP J28B20000210001.

II.1.5) Valore totale stimato:

Importo complessivo dei lavori € 1.127.444,72, di cui € 90.152,73 per oneri della sicurezza

Costo complessivo dell’appalto € 1.522.547,82

II.1.6) Suddivisione dell’appalto in lotti: L’appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) - Descrizione

II.2.2) Luogo di esecuzione: ... Viale Mazzini – LATINA c/o Istituto “Vittorio Veneto-Salvemini”

II.2.3) Durata del contratto d'appalto:

Le prestazioni oggetto dell’appalto devono essere eseguite nei seguenti termini:

- INTERVENTO 1) - entro il termine complessivo di **90 giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori, salvo eventuali sospensioni imprevedute o proroghe autorizzate dalla stazione appaltante. I tempi di esecuzione delle prestazioni lavorative sono meglio descritti nel progetto a base d’appalto;
- INTERVENTO 2) - entro il termine complessivo di **390 giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori, salvo eventuali sospensioni imprevedute o proroghe autorizzate dalla stazione appaltante. I tempi di esecuzione delle prestazioni lavorative sono meglio descritti nel progetto a base d’appalto.

Il contratto d’appalto non è oggetto di rinnovo.

II.2.3) Informazioni sulle varianti:

Sono autorizzate varianti nei limiti delle offerte migliorative ammesse.

II.2.4) Informazioni complementari:

per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara integrale pubblicato sul profilo del committente : <http://provincia.latina.it/> - Sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti” e sulla piattaforma di negoziazione ufficiale Appalti&Contratti eProcurement, accessibile al seguente indirizzo internet: <https://provinciadilatina.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.



Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) – Operatori economici:

III.1.1) Forma giuridica dei partecipanti: singola o associata ai sensi dell'art. 45 del Codice.

III.1.2) Subappalto: disciplinato ai sensi dell'art. 105 del Codice e del Capitolato Speciale d'appalto.

III.1.3) Avalimento: consentito ai sensi dell'art. 89 del Codice, come meglio descritto nel disciplinare di gara

III.2) – Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Requisiti di ordine generale: art. 80 del Codice ed altri indicati nel disciplinare di gara.

III.2.2) Requisiti di idoneità professionale - Requisiti di capacità economica e finanziaria - Requisiti di capacità tecnica e professionale: criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara.

III.2.3) Garanzie: garanzia provvisoria non richiesta ai sensi dell'art. 1 c. 4 della Legge 120/2020 e smi - altre garanzie previste dall'art. 103 del Codice, come meglio riportato nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'appalto.

III.3) – Finanziamento dell'intervento e modalità di pagamento dei corrispettivi:

III.3.1) Fonti di finanziamento dell'intervento:

DM MIUR n° 13 dell'8/1/2021 rimodulato con DM MIUR n° 116 del 18/5/2022.

DM MIUR n° 217 del 15/7/2021 rimodulato con DM MIUR n° 117 del 18/5/2022.

Finanziamenti UE – NextGenerationEU – PNRR – M.4-C.1-I.3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”.

III.3.2) Modalità di pagamento dei corrispettivi e revisione dei prezzi contrattuali: indicati nel disciplinare di gara.

III.4) – Condizioni relative al contratto d'appalto:

III.4.1) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: indicate nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'appalto.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) - Descrizione:

IV.3.1) Tipo di procedura: telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice.

IV.3.2) Criterio di aggiudicazione – Verifica di congruità delle offerte: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del Codice, con verifica di congruità delle offerte effettuata ai sensi dell'art. 97 del Codice.

Punteggio massimo offerta tecnica – 80 punti

Punteggio massimo offerta economica e temporale – 20 punti

Ulteriori dettagli riguardanti i criteri di valutazione sono riportati nel disciplinare di gara.

IV.2) – Informazioni di carattere amministrativo:

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte: giorno 14/12/2022 ore 23:00

IV.2.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni

IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte: dettagliate nel disciplinare di gara.

Chiunque può assistere alle sedute pubbliche, previa esibizione di documento di riconoscimento in



Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

corso di validità. Gli operatori economici partecipanti potranno assistere alle sedute pubbliche anche da remoto mediante collegamento alla piattaforma di negoziazione. E' preclusa a chiunque la partecipazione alle sedute riservate di valutazione delle offerte tecniche.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) - Procedure di ricorso:

VI.1.1) – Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) del Lazio – Sede di Latina.

VI.1.2) – Modalità di presentazione di ricorso: indicate nel disciplinare di gara.

VI.1.3) – Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:

Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale – Via Costa n° 1 – 04100 LATINA

ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it

VI.2) Altre condizioni:

VI.2.1) – Altre condizioni a cui sono soggette la procedura di affidamento e la realizzazione dell'opera: indicate nel disciplinare di gara.

Latina, li 21/11/2022

Il Dirigente

Ing Massimo Monacelli