



Provincia di Latina
Settore Viabilità e Trasporti

Prot.n. 25846

del 29/06/2022

FASCICOLO 39939

PICA VINCENZO
VIA DEL MURILLO, 4
04012 Cisterna Di Latina(LT)

OGGETTO: CONCESSIONE PER ACCESSO CARRABILE SULLA S.P. MURILLO IIA KM. 0,530 LATO DESTRO.

Soggetto Titolare: PICA VINCENZO, C.F. PCIVCN73P03E4720
Fascicolo:39939

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIABILITA' E TRASPORTI

PREMESSO che:

- ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del N.C.D.S., D.Lgs. N. 285/1992 e s.m.i., le autorizzazioni di cui al Titolo II sono rilasciate dall'Ente proprietario della strada o da altro Ente da quest'ultimo delegato o dall'Ente concessionario della strada in conformità delle relative convenzioni;
- ai sensi del comma 3 dell'art. 26 del N.C.D.S., D.Lgs. N. 285/1992 e s.m.i., per tutti i tratti di strade statali, regionali o provinciali correnti nell'interno dei centri abitati con popolazione inferiore ai diecimila abitanti, il rilascio di concessioni e di autorizzazioni è di competenza del Comune, previo nulla osta dell'Ente proprietario della strada;

RICHIAMATE:

- la L.R. N. 14/99 avente ad oggetto Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo, nello specifico Capo VII art. 125 Funzioni e compiti delle province;
- il D.Lgs. N. 285/1992 e s.m.i. avente ad oggetto Codice della Strada, nello specifico dell'art. 26 Competenze per le autorizzazioni e concessioni;
- il Regolamento per il canone unico adottato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 35 del 02.07.2021;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000;

VISTA la richiesta di Pica Vincenzo nato/a a Latina il 03/09/1973 e residente in Via Del Murillo, 4 - 04012 Cisterna Di Latina(LT), acquisita agli atti con prot. 9301 in data 10/03/2022, avente per oggetto la richiesta di concessione per accesso carrabile sulla S.P. Murillo Iia Km. 0,530 lato destro in Comune di Cisterna Di Latina per accesso al lotto di terreno identificato al N.C.U. F. 114 p.la 134 con occupazione demaniale per una lunghezza di mt.10,00 ed una larghezza di mt.6,00.

PRESO ATTO del parere favorevole con prescrizioni all'esecuzione dei lavori espresso dai tecnici di questo Settore Viabilità;

VISTO il deposito cauzionale di Euro 258,23 a garanzia degli obblighi assunti;

RITENUTO, pertanto, che sulla base della documentazione prodotta, delle dichiarazioni rese e del parere favorevole rilasciato dall'ufficio lavori, si possa rilasciare concessione ai sensi del Titolo II del D.Lgs. N.285/1992 e s.m.i.;

VERIFICATO che - non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e smi del Dirigente, del Responsabile del Procedimento, della Posizione Organizzativa e del Tecnico di Sott'area;

- il provvedimento è connesso all'area di rischio generale ed ai processi di cui al PTPC approvato con Decreto Presidenziale n° 11/2021;

CONCEDE

a Pica Vincenzo C.F.PCIVCN73P03E472O, residente in Via Del Murillo, 4 - 04012 Cisterna Di Latina(LT), ai soli fini viabili, la sola realizzazione delle opere di cui all'oggetto e meglio esplicitate nella sezione PRESCRIVE del presente atto, con l'obbligo del titolare di riparare eventuali danni derivanti dalle opere, dalle occupazioni e dai depositi autorizzati, facendo salvi i diritti di terzi come da progetto in atti e nel rispetto del N.C.D.S., del relativo Regolamento di attuazione e di tutta la normativa vigente.

Detta concessione riguarda la realizzazione di un accesso carrabile sulla S.P. MURILLO IIA al Km. 0,530 lato destro in Comune di Cisterna Di Latina per accesso al lotto di terreno identificato al N.C.U. F. 114 p.la 134 con occupazione demaniale per una lunghezza di mt.10,00 ed una larghezza di mt.6,00, avanzata con istanza acquisita agli atti di questa Provincia con protocollo N. 9301 del 10/03/2022 come descritto e graficizzato negli elaborati allegati all'istanza acquisita in atti, alle condizioni indicate nel presente atto per la durata di anni 29 dalla data del rilascio della presente;

PRESCRIVE

Al titolare della Concessione AI SENSI DEL N.C.D.S. D.Lgs. 285/1992 E SMI ART.22,24,26,27 E DEL DPR 495/1992 E S.M.I. ART.44,45,46,64,

- I lavori da realizzare dovranno essere conformi al progetto presentato con particolare riferimento alla sezione del fosso che dovrà essere ripristinato come in origine per consentire il normale deflusso delle acque;
- l'attraversamento della scolina stradale dovrà essere con metodo scatolare e/o soletta portante;
- È vietato l'utilizzo di elementi prefabbricati di forma circolare e di quelli che restringano la sezione idraulica del fosso di scolo attraversato;
- L'intradosso della soletta dovrà essere posto a una quota pari o superiore alla quota del piano di campagna;
- Dovrà essere prevista apposita griglia di raccolta delle acque meteoriche da collocarsi longitudinalmente all'accesso in questione e ad una distanza minima dal filo bitumato di mt 1,50;
- La distanza minima del cancello dal filo della sede stradale dovrà essere di almeno mt 6,00;
- La larghezza del nuovo accesso in corrispondenza della cunetta di scolo non dovrà essere superiore a ml 5,00, la larghezza esterna dello stesso non dovrà essere superiore a ml 7,00 (sbocco su strada), compreso le eventuali spallette;
- Le eventuali spallette dell'accesso carrabile dovranno:
 - avere una distanza minima dal filo bitumato di almeno ml 1,50;
 - altezza massima di cm 30,
 - angoli e spigoli superiori arrotondati;

L'accesso carrabile dovrà prevedere:

- apposita segnaletica del tipo Delineatore di accesso di cui alla fig. II 469 art. 178 DPR 495/1992 e s.m.i. ;
- il raccordo della pavimentazione dell'accesso (in conglomerato bituminoso o in conglomerato cementizio) con il piano viabile, che dovrà avere almeno una profondità di mt 50,00 così come previsto dall'art.45 c.8 D.P.R. n.495/92, sarà tecnicamente concepita al fine di non creare alcuna sorta di rilievi che possano impedire il naturale defluire dell'acqua verso l'interno della cunetta stradale;
- manutenzione periodica dell'area posta al di sotto dell'accesso carrabile al fine di garantire il naturale deflusso delle acque con particolare attenzione nei periodi autunnali e primaverili;
- garantire il rispetto di quanto previsto dall'art. 31 Manutenzione delle ripe e dall'art. 32 Condotta delle Acque del Nuovo Codice della Strada di cui al D.Lgs. 285/1992 e s.m.i.

Il mancato rispetto anche solo di una delle prescrizioni sopra riportate comporterà la nullità del presente titolo concessorio.

All'addetto al monitoraggio di zona l'obbligo di vigilare a che i lavori vengano eseguiti in conformità delle norme del N.C.D.S. e secondo le prescrizioni sopra elencate con la possibilità di sospenderli ove vengano eseguiti in modo abusivo anche a mezzo dell'intervento della forza pubblica, informandone tempestivamente il Settore Viabilità e l'Ufficio scrivente della Provincia di Latina.

AVVERTE CHE

1. la presente concessione dovrà essere mostrata sul posto, durante i lavori, agli agenti stradali autorizzati che facciano richiesta. In difetto i lavori saranno immediatamente sospesi;
2. il titolare della concessione:
 - è unico responsabile di qualsiasi danno che possa derivare al demanio stradale ed a terzi per effetto dell'esecuzione e dell'esercizio delle opere e solleva la Provincia di Latina ed i propri funzionari da ogni responsabilità o reclamo da parte di coloro che si ritenessero danneggiati;
 - dovrà presentare nuova domanda di concessione qualora intervengano:
 - ° modifiche della destinazione d'uso;
 - ° ristrutturazione e ridimensionamento delle opere;
 - dovrà comunicare alla Provincia di Latina eventuali variazioni della titolarità delle opere;
 - i lavori di cui alla presente autorizzazione dovranno essere terminati entro giorni 180 (centottanta) dalla data del rilascio, ove nello stesso periodo non si dovesse provvedere alla realizzazione dei lavori, il presente atto decadrà automaticamente a meno di motivata richiesta di proroga;
 - dovrà comunicare alla Provincia di Latina a mezzo PEC, all'indirizzo ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it, o R.A.R. almeno 10(dieci) giorni prima dell'inizio dei lavori, la data effettiva di inizio degli stessi ed il nominativo del direttore dei lavori che controfirmerà la comunicazione per accettazione dell'incarico apponendo il proprio timbro professionale;
 - entro 20(venti) giorni dalla data di ultimazione delle opere, il titolare della concessione dovrà trasmettere alla Provincia di Latina, la comunicazione di fine lavori debitamente firmata dallo stesso e dal direttore dei lavori;
3. le eventuali variazioni dovranno essere autorizzate dallo scrivente Settore nel rispetto di tutte le prescrizioni generali previste dal disciplinare tecnico da sottoscrivere prima dell'inizio dei lavori;
4. la mancata osservanza anche di una soltanto delle prescrizioni su riportate, costituisce presupposto per revoca del titolo autorizzativo concesso;
5. la concessione potrà essere revocata o modificata, ove ritenuto necessario, ai sensi dell'art. 27 comma 5 del D.Lgs. N. 285/92 e s.m.i., in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e di tutela della sicurezza stradale, o per effetto dell'emanazione di nuova normativa in materia, o per motivi di sicurezza e comunque a giudizio insindacabile della Provincia stessa, senza che il titolare abbia diritto ad alcun riconoscimento di spese o rimborsi o indennizzi di sorta, con l'obbligo del titolare della presente concessione di ripristinare, a proprie cura e spese, lo stato dei luoghi o apportare modifiche totali o parziali alle opere stesse, qualora ciò si rendesse necessario;
6. il presente atto viene rilasciato facendo salvi i diritti di terzi, con l'obbligo del titolare di riparare eventuali danni derivanti dalle opere, dalle occupazioni e dai depositi autorizzati

DA' ATTO

che il presente atto non costituisce titolo edilizio o permesso di costruire, nè sostituisce nulla osta, o autorizzazioni, o atti di assenso comunque denominati, necessari per la realizzazione delle opere in relazione al regime urbanistico-edilizio vigente sull'area interessata dall'intervento nonchè in relazione al regime di tutela posto dai vincoli sussistenti sull'area, dovendo il titolare della concessione assolvere a tutti gli ulteriori adempimenti previsti dalle normative statali e regionali che regolano la trasformazione del territorio prima dell'esecuzione delle opere oggetto della concessione stessa; che per tutto quanto non previsto nella presente concessione si intende richiamata la normativa vigente in materia di difesa del suolo;

STABILISCE

che il presente atto, redatto in due originali:

1. venga trasmesso al richiedente;
2. vengano assolti gli obblighi di cui al D. Lgs. 33/2013;
3. venga trasmesso a mezzo e-mail alla P.O. Responsabile d'Area, al Tecnico di Sotto area ed all'addetto al monitoraggio di zona;

AVVERTE INOLTRE

che avverso il presente provvedimento amministrativo è possibile proporre ricorso giurisdizionale innanzi al

competente Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di sessanta giorni, o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, a decorrere dalla data di comunicazione del provvedimento stesso.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Antonio Di Trento

P.O. Tecnico Coordinatore Area Nord

Geom. Manfredi Fantozzi

Il Dirigente

Ing. Paolo Rossi

PROVINCIA DI LATINA
COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

RICHIESTA DI CONCESSIONE PER APERTURA DI NUOVO ACCESSO SU STRADA EXTRAURBANA FUORI DAL CENTRO ABITATO

proprietà: **PICA VINCENTO**

Indirizzo: via del Murillo II, 4 - Cisterna di Latina - (loc. Doganella di Ninfa)

dati catastali: **foglio 114, mappale 134, sub. 6**

DISEGNO : ELABORATO GRAFICO PER CONCESSIONE PASSO CARRABILE	rapporti : VARI
rappresentazione : STRALCI PLANIMETRICI, PIANTA, SEZIONI, FOTO.	tavola : N. 1
Tecnico : Arch. Sandra STIRPE c.f. STR SDR 69E 43E 472U Latina - Viale N. Paganini , 53 cell. 348.5847621	data : Marzo 2022

RELAZIONE TECNICA

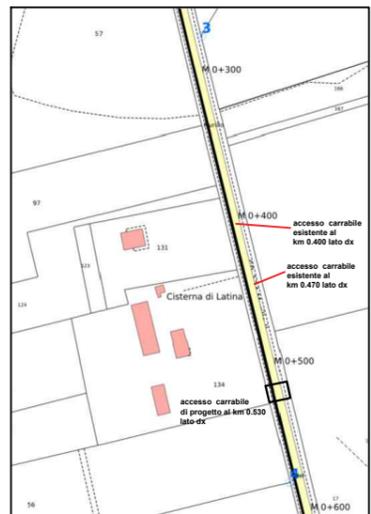
Gli elaborati progettuali inerenti la presente istanza riguardano la richiesta di concessione per occupazione definitiva di suolo pubblico su strada extraurbana.

Il progetto riguarda, nello specifico, l'apertura di un passo carrabile che favorisce l'accesso presso l'area agricola (con depositi e capannoni) e il fabbricato ad uso civile abitazione, ubicato nel comune di Cisterna di Latina, di proprietà del sig. Pica Vincenzo e distinto catastalmente al fg. 114 mapp. 134, sub. 6. L'ingresso è posto sul tratto di strada provinciale, S.P. 174 Murillo II al km 0,530. Il passo carrabile esistente al km. 0,470 precedentemente di proprietà del sig. Pica, attualmente fa parte di altra proprietà, frazionata ed acquistata nel 2017; pertanto è necessaria l'apertura di un nuovo passo carrabile per l'accesso alla proprietà attuale del richiedente.

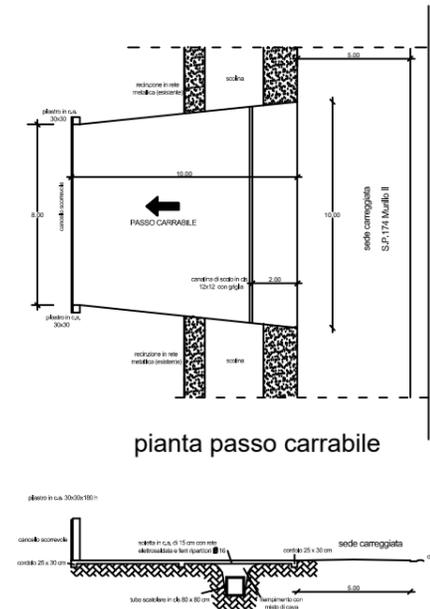
Il passo carrabile ha una larghezza media di ml 9,00 e risulta realizzato con struttura in cls poggiante a cavallo del fosso di scolo che fiancheggia la carreggiata. Le dimensioni della struttura carrabile, sono tali da garantire il regolare deflusso delle acque meteoriche, mantenendo inalterate le dimensioni originali dell'alveo della scolina in esame. Non si evidenziano altresì problemi di impatto sulla viabilità né pericoli relativi la sicurezza in generale, poiché collocato su un tratto rettilineo della S.P. 174.



planimetria ante operam

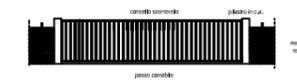


planimetria post operam

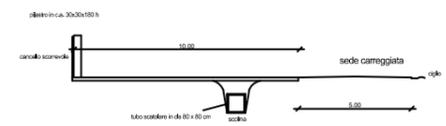


pianta passo carrabile

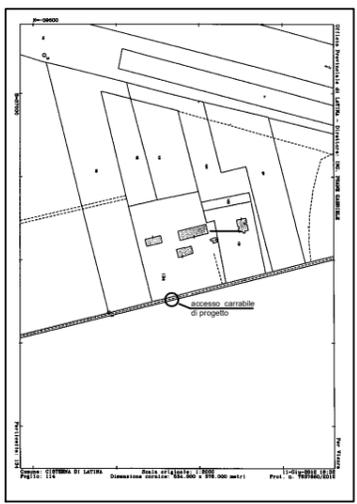
sezione laterale



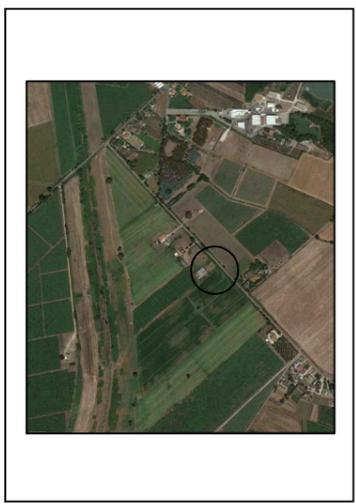
prospetto frontale



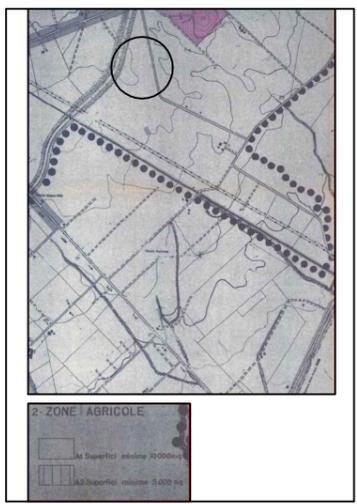
prospetto laterale



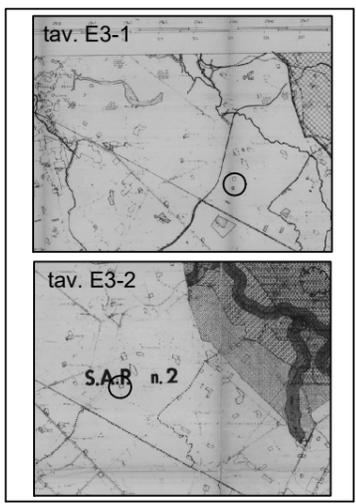
STRALCIO CATASTALE fg. 114 mapp. 134 scala 1:2,000



STRALCIO AEROFOTO



STRALCIO P.R.G.



STRALCIO P.T.P.

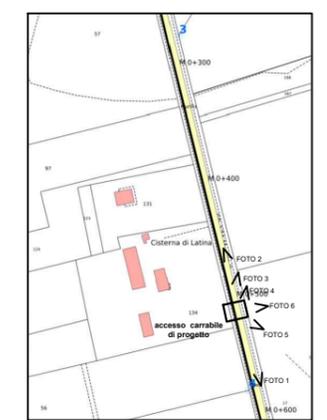


FOTO 1, FOTO 2, FOTO 3, FOTO 4, FOTO 5, FOTO 6