



**Registro generale n. 170  
del 18/02/2021**

**DETERMINAZIONE  
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA**

---

**Oggetto:** Adeguamento ed adattamento funzionale degli spazi interni ed esterni e delle aule didattiche degli Istituti “L.S. Antonio Meucci” e “I.S.S. Carlo & Nello Rosselli” di Aprilia e “Campus dei Licei Massimiliano Ramadù di Cisterna di Latina in conseguenza dell’emergenza sanitaria da COVID-19.

CUP J64H20000520001- CIG 84126480C0

Approvazione STATO FINALE LAVORI e RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – Ditta IDEA IMMOBIL S.R.L.

---

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- la Provincia di Latina, ai sensi della Legge 23/1996 e smi ed in attuazione dell'art. 14 c. 1 lett. i) della Legge n° 142/1990 e smi, provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte;
- recenti normative ed ordinanze del MIUR hanno confermato l’inizio delle attività didattiche relative all’A.S. 2020/2021 con decorrenza 14 Settembre 2020, con modalità che devono essere rispettose anche delle norme in materia di gestione e contenimento dell’emergenza epidemiologica da COVID-19;
- la Provincia di Latina ha attivato, nel rispetto delle risorse finanziarie a disposizione, le procedure finalizzate al tempestivo adeguamento ed adattamento funzionale degli ambienti didattici a disposizione negli immobili scolastici di competenza, programmando i necessari interventi sulla scorta di:
  - o incontri programmatici con i referenti delle Istituzioni Scolastiche Superiori;
  - o segnalazione dei Dirigenti Scolastici;
  - o sopralluoghi dei competenti responsabili tecnici presso gli edifici scolastici di competenza;
- con riferimento ai Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l’Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, anche per facilitare l’accessibilità delle persone con disabilità” – ed in riscontro all’Avviso pubblico MIUR

prot. n° 13194 del 24 Giugno 2020 — il MIUR ha destinato un contributo di euro 1.000.000,00 alla Provincia di Latina per l'esecuzione di gran parte dei necessari "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19" sugli edifici scolastici di competenza;

- con atto determinativo n. 922 del 13.08.2020 è stato conferito all' all'Ing. Corbi Augusto - con studio in via dei Lucani, n. 13 – 04100 Latina, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Latina con il n. A 2156, cod. fiscale CRBGST78S06L719F partita IVA 02527860593, iscritto all' "ALBO SPECIALE 2020 - SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA – PROVINCIA DI LATINA"– l'incarico professionale riguardante la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione ed Direzione Lavori dell'intervento "Adeguamento ed adattamento funzionale degli spazi interni ed esterni e delle aule didattiche degli Istituti "L.S. Antonio Meucci" e "I.S.S. Carlo & Nello Rosselli" di Aprilia e "Campus dei Licei Massimiliano Ramadù di Cisterna di Latina in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19.
- l'intervento "Adeguamento ed adattamento funzionale degli spazi interni ed esterni e delle aule didattiche degli Istituti "L.S. Antonio Meucci" e "I.S.S. Carlo & Nello Rosselli" di Aprilia e "Campus dei Licei Massimiliano Ramadù di Cisterna di Latina in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19" comporta una spesa complessiva pari ad euro 143.980,93 ripartita secondo il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
	a.1) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
	a.1.a) INTERVENTI LICEO SCIENTIFICO A. MEUCCI DI APRILIA	€	9.305,55
	a.1.b) INTERVENTO IST. SUP. C. e N. ROSSELLI DI APRILIA	€	54.656,44
	a.1.c) INTERVENTI CAMPUS DEI LICEI M. RAMADU' DI CISTERNA	€	40.810,19
	Sommano i lavori	€	104.772,18
	<b>a.2.a) ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)</b>		
	(compresi nell'importo lavori)	€	4.270,30
	<b>a.2.b) ONERI PER LA SICUREZZA COVID-19 (non soggetti a ribasso)</b>		
	(non compresi nell'importo lavori)	€	1.448,00
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (a.2+a.3)</b>	€	106.220,18
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:</b>		
	b.1) I.V.A. 10% sui lavori A)	€	10.622,02
	b.2) Spese tecniche (spese professionali comprensive di C.N.P.A.I.A. 4% relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, collaudo)	€	10.622,02
	I.V.A. 22% su b.2)	€	2.336,84
	Imprevisti (I.V.A. compresa)	€	5.311,01
	Lavori in economia (IVA compresa)	€	6.600,00
	Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016	€	2.268,86
	Sommano	€	37.760,75
		€	37.760,75
<b>C)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	€	143.980,93

- con Determinazione Dirigenziale N° 735 del 19.08.2020 è stata approvata la determinazione a contrarre della procedura di affidamento "Adeguamento ed adattamento funzionale degli spazi interni ed esterni e delle aule didattiche degli Istituti "L.S. Antonio Meucci" e "I.S.S. Carlo & Nello Rosselli" di Aprilia e "Campus

dei Licei Massimiliano Ramadù di Cisterna di Latina in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19";

- con Determinazione Dirigenziale n. 756 del 25/08/2020 i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta **IDEA IMMOBIL S.R.L. P.IVA 03660240619 con sede legale in Via Roma n. 114 - CASERTA** che ha offerto un ribasso del 17,33% sull'elenco dei prezzi unitari, con conseguente rideterminazione del quadro economico di progetto:

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
	a.1) IMPORTO LAVORI RIBASSO DEL 17,33%		
	a.1.a) INTERVENTI LICEO SCIENTIFICO A. MEUCCI DI APRILIA		
	a.1.b) INTERVENTO IST. SUP. C. e N. ROSSELLI DI APRILIA		
	a.1.c) INTERVENTI CAMPUS DEI LICEI M. RAMADU' DI CISTERNA		
	Sommano i lavori		<b>€ 87.355,20</b>
	<b>a.2.a) ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)</b>		
	(compresi nell'importo lavori)	€ 4.270,30	
	<b>a.2.b) ONERI PER LA SICUREZZA COVID-19 (non soggetti a ribasso)</b>		
	(non compresi nell'importo lavori)		<b>€ 1.448,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (a.2+a.3)</b>		<b>€ 88.803,20</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:</b>		
	b.1) I.V.A. 10% sui lavori A)	€ 8.880,32	
	b.2) Spese tecniche (spese professionali comprensive di C.N.P.A.I.A. 4% relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, collaudo)	€ 10.622,02	
	I.V.A. 22% su b.2)	€ 2.336,84	
	Imprevisti (I.V.A. compresa)	€ 5.311,01	
	Lavori in economia (IVA compresa)	€ 6.600,00	
	Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.268,86	
	Sommano	€ 36.019,05	<b>€ 36.019,05</b>
<b>C)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 124.822,25</b>
	<b>Economie da ribasso</b>		<b>€ 19.158,68</b>
			<b>€ 143.980,93</b>

**Considerato**, vista l'urgenza dei lavori da eseguire in considerazione dell'imminente inizio delle attività didattiche per l'A.S. 2020/2021, si è dato corso ai lavori con la sottoscrizione del verbale di consegna lavori sotto riserva di legge in data 27/08/2020;

**Preso atto che**

- nel corso dell'esecuzione dei lavori è sorta la necessità di apportare alcune modifiche al progetto originario per sopraggiunte richieste della Dirigente del Liceo Statale A. Meucci di Aprilia, la quale ha ritenuto opportuno non far eseguire la rimozione di un tramezzo;
- si è contemporaneamente ravvisata la necessità di effettuare la manutenzione di alcune bussole interne dei servizi igienici presso l'I.S.S. Carlo & Nello Rosselli di Aprilia, già oggetto d'intervento così come si evince dal verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 17.07.2019, senza comunque andare ad alterare l'importo complessivo dei lavori;
- le variazioni al progetto originario hanno visto una rimodulazione della spesa con un aumento della stessa di € 5.010,19 pari al 4,782% e quindi ricompresi entro l'aumento del 15% come previsto dall'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/16;

**Visti i seguenti atti contabili:**

- Stato Finale dei Lavori redatto in data 05.02.2021 dall'ufficio D.L., per l'ammontare complessivo, al netto del ribasso d'asta, dei lavori pari ad €. 89.228,30 in atti al Settore;
- Relazione sul conto finale ed il relativo il Certificato di Regolare Esecuzione dell'11.02.2021 dal quale risulta che detratti i SAL già liquidati, ammontanti ad €. 79.589,05, la Ditta **IDEA IMMOBIL S.R.L. P.IVA 03660240619 con sede legale in Via Roma n. 114 - CASERTA** vanta un credito pari ad €. 9.639,25 per lavori, oltre €. 963,92 per IVA 10,00 %, per complessivi € 10.603,17, in atti al Settore;
- Lista dei lavori in economia non ricompresi nell'importo posto a base d'asta ma rientranti nel quadro economico approvato dell'ammontare di €. 4.361,50 oltre IVA al 10% per complessivi €. 4.797,65;

**Verificata** la regolarità contributiva della Ditta **IDEA IMMOBIL S.R.L. P.IVA 03660240619 con sede legale in Via Roma n. 114 - CASERTA** come da DURC INAIL 24252167 con scadenza al 14.02.2021;

**Dato atto** che le somme necessarie all'attuazione dell'intervento trovano copertura finanziaria mediante Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità” – ed in riscontro all'Avviso pubblico MIUR prot. n° 13194 del 24 Giugno 2020 — **il MIUR ha destinato un contributo di euro 1.000.000,00 alla Provincia di Latina per l'esecuzione di gran parte dei necessari “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19” sugli edifici scolastici di competenza al Capitolo n. 3501 Impegno 2020/752 del Bilancio della Provincia di Latina 2021;**

**Rilevata** la necessità di provvedere all'approvazione degli atti contabili elencati in premessa, ai fini della successiva liquidazione dei crediti dell'impresa riassunti dallo stato finale dei lavori;

**Richiamato** l'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000 avente ad oggetto “Liquidazione della spesa”;

**Visto** il *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 10 giugno 2011;

**Visti** il D.Lgs 50/2016 e smi;

**Rilevato** di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

- Di approvare lo Stato Finale dei Lavori n. 2 redatto dall'ufficio D.L., per l'ammontare complessivo, al netto del ribasso d'asta, dei lavori pari ad €. 89.228,30 in atti al Settore;
- Di approvare la Relazione sul conto finale ed il relativo il Certificato di Regolare Esecuzione dell'11.02.2021 dal quale risulta che detratti i SAL già liquidati, ammontanti ad €. 79.589,05, la Ditta **IDEA IMMOBIL S.R.L. P.IVA 03660240619 con sede legale in Via Roma n. 114 - CASERTA** vanta un credito pari ad €. 9.639,25 per lavori, oltre €. 963,92 per IVA 10,00 %, per complessivi € 10.603,17, in atti al Settore;
- Di approvare la Lista dei lavori in economia non ricompresi nell'importo posto a base d'asta ma rientranti nel quadro economico approvato dell'ammontare di 4.361,50 oltre IVA al 10% per complessivi €. 4.797,65;
- Di rimandare a successivo atto di liquidazione il pagamento dei crediti dell'impresa riassunti dal Certificato di Regolare Esecuzione dell'11.02.2021;
- Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione –

Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1  
- “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, anche per facilitare l’accessibilità delle persone con disabilità” – ed in riscontro all’Avviso pubblico MIUR prot. n° 13194 del 24 Giugno 2020 — **il MIUR ha destinato un contributo di euro 1.000.000,00 alla Provincia di Latina per l’esecuzione di gran parte dei necessari “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da Covid-19” sugli edifici scolastici di competenza al Capitolo n. 3501 Impegno 2020/752 del Bilancio della Provincia di Latina 2021;**

- di trasmettere il presente atto di liquidazione al Responsabile del Servizio finanziario dell’Ente per i conseguenti adempimenti previsti dall’art. 184, 3° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- che il provvedimento è connesso all’area di rischio "GESTIONE SPESE descritta nell’Aggiornamento al Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2019-2021-Allegato 1.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Rossella Garrisi



Il Dirigente

Dott. Francesco Carissimo

---

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

### ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto.

Latina, 08.02.2021



Il Dirigente del Settore  
Dott. Francesco Carissimo

