



Registro generale n. 171

del 18/02/2021

DETERMINAZIONE

SETTORE ECOLOGIA E TUTELA DEL TERRITORIO

Oggetto: Affidamento incarico all'Ing. Maurizio Cusano per supporto negli adempimenti previsti dal Regolamento Regionale n°30 del 23/12/2020 riguardante "Regolamento di attuazione dell'articolo 21, comma 6 lettere a), b), c), d), g), h) ed i) della legge regionale 22 ottobre 2018 n. 7 in materia di conduzione, manutenzione, controllo e ispezione degli impianti termici".

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 9 gennaio 1991, n.10 "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia";

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n.14, "Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo", che agli artt. 50, 51 e 52 definisce funzioni e compiti rispettivamente della Regione, delle Province e dei Comuni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n.412 concernente "Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della L. 9 gennaio 1991, n. 10" e s.m.i.;

VISTO il decreto ministeriale 17 marzo 2003 "Aggiornamenti agli allegati F e G del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 7 gennaio 2005, n. 13: "Atto di indirizzo e di coordinamento sullo stato di manutenzione ed esercizio degli impianti termici nella Regione Lazio da parte degli enti locali competenti (D.P.R. 412/93, modificato ed integrato dal D.P.R. 551/99) e revoca della DGR 1517 del 14 marzo 1995";

VISTO il decreto legislativo 9 agosto 2005, n. 192 recante "Attuazione della direttiva (UE) 2018/844, che modifica la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia, e della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia";

Reg. Settore n° 11 del 18/2/2021

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 16 giugno 2016, n. 335 recante "Ricognizione delle funzioni amministrative e delle attribuzioni in materia ambientale, di competenza rispettivamente della Regione Lazio e degli Enti di Area Vasta, a seguito del riordino intervenuto in attuazione della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art.7, comma 8 della Legge Regionale 31 dicembre 2015, n.17 "Legge di stabilità regionale 2016" ;

VISTO il Regolamento Regionale n°30 del 23/12/2020 riguardante "Regolamento di attuazione dell'articolo 21, comma 6 lettere a), b), c), d), g), h) ed i) della legge regionale 22 ottobre 2018 n. 7 (Disposizioni per la semplificazione e lo sviluppo regionale) in materia di conduzione, manutenzione, controllo e ispezione degli impianti termici", adottato con DGR Lazio n°1015 del 18/12/2020, pubblicata sul BURL n°155 del 29/12/2020 - Supplemento n. 1;

VISTA la nota prt.n.5924 del 05/1/2021, acquisita in atti di questa Provincia con prot.n.334 del 07/01/2021 con la quale la Regione Lazio comunica i termini per l'adeguamento dei regolamenti delle Autorità Competenti;

RAVVISATA la necessità di dare attuazione alle disposizioni di cui al comma 3 dell'art.28 del predetto regolamento che dispone: *"Entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente regolamento le autorità competenti adeguano i propri regolamenti al le disposizioni dello stesso."*;

CONSIDERATO che la Provincia di Latina non ha predisposto la predetta regolamentazione relativa necessaria allo svolgimento delle attività e pertanto deve adeguarsi a quanto predetto;

VISTA la specifica competenza attribuita dall'articolo 31 comma 3 della legge 10/91 che indica : *"I comuni con più di quarantamila abitanti e le province per la restante parte del territorio effettuano i controlli necessari e verificano con cadenza almeno biennale l'osservanza delle norme relative al rendimento di combustione, anche avvalendosi di organismi esterni aventi specifica competenza tecnica, con onere a carico degli utenti"*;

RITENUTO per la competenza predetta dover espletare numerose attività necessarie agli adempimenti prescritti dalle norme sopradette e dal regolamento regionale n°30/2020 attraverso la collaborazione esterna con personale altamente qualificato sulla materia, che abbia già svolto le medesime attività per pubbliche amministrazione e che pertanto sia da supporto al corretto svolgimento di quanto previsto nell'allegato A alla presente determinazione;

VISTA la determinazione dirigenziale n°88 del 29/01/2021 con la quale questa Provincia ha disposto di provvedere alla Richiesta di Offerta all'Ing. Maurizio Cusano iscritto al n°A28176 dell'ordine degli ingegneri di Roma – P.IVA 09320271001 – per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016, ed ha inoltre impegnato allo scopo la somma di € 45.000,00 sul cap. 4003 bilancio 2002 impegno 3402 sub 34;

VISTA l'offerta economica effettuata sul MEPA dall'Ing. Maurizio Cusano, avente identificativo univoco -959296- da cui risulta che sulla base dell'importo pari a € 38.000,00 posto a base di offerta soggetto a ribasso, il predetto operatore economico ha offerto € 35.900,00 + € 100,00 per costi di sicurezza aziendale;

VISTA la nota acquisita in atti con prot.n.4267 del 04/02/2021 con la quale l'ing. Maurizio Cusano, indica una prestazione tecnica migliorativa sia nei tempi e nelle prestazioni da svolgere, oltre all'indicazione dell'importo complessivo di spesa a carico della Provincia di Latina, pari ad € 37.144,00 (36.000,00+1.440,00 per INARCASSA) anziché € 45.000,00 come preventivato con la determinazione n°88/2021, pertanto notevolmente al di sotto della spesa preventivata da questa Provincia;

DATO ATTO che le attività previste nell'allegato A alla determinazione n°88/2021 dovranno essere svolte per un periodo stimato di circa tre anni dalla data di affidamento, e che il predetto operatore economico ha offerto un servizio migliorativo di 30 mesi anziché 24 richiesti da

questa Provincia nella procedura negoziata n.1592544, oltre ad altre attività suppletive meglio specificate nell'offerta tecnica prot.n.4267 del 04/02/2021;

VISTO il certificato dell'INARCASSA avente prot.0125756.29-01-2021, acquisito in atti di questa Provincia con prot.n.3661 del 01/02/2021;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016, comma 8 che consente per lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie previste dal codice appalti per l'affidamento diretto;

VISTE le linee guida ANAC n°4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

RITENUTO altresì che il soggetto a cui viene affidata la fornitura sia idoneo ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che la somma di € 37.144,00 graverà sul Cap 4003 del Bilancio 2002 impegno 3402 sub 34 che dispone delle risorse necessarie;

VISTO l'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Presidenziale n° 50 del 03.09.2020 di affidamento ex art. 110, comma 1 del TUEL, dell'incarico della dirigenza del Settore Ecologia ed Ambiente della Provincia di Latina all'Ing. Antonio Nardone;

DETERMINA

1. Di affidare all'Ing. Maurizio Cusano iscritto al n°A28176 dell'ordine degli ingegneri di Roma – P.IVA 09320271001 – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016, il servizio di supporto al Responsabile del Procedimento per l'espletamento di quanto indicato nell'offerta tecnica economica prot.n.4267 del 04/02/2021 al costo complessivo di € 37.144,00;
2. Di dare atto che per la fornitura in argomento è stato acquisito il CIG n. ZE63062273
3. La forma del contratto sarà la scrittura privata tra le parti come da bozza allegata alla presente;
4. Di incaricare il dott. Enrico Sorabella direttore dell'esecuzione del contratto predetto;
5. Di perfezionare l'acquisto con le modalità e nelle forme previste dal MEPA di cui alla trattativa n.1592544;
6. Di dare atto che la somma di € 37.144,00 graverà sul Cap 4003 del Bilancio 2002 impegno 3402 sub 34;

f.to Dott. Enrico Sorabella



Il Dirigente
Ing. Antonio Nardone



IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto.

Latina, 19.02.2021


Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo

CONTRATTO DI INCARICO PROFESSIONALE

Incarico per l'esecuzione di servizi di supporto al Responsabile del Procedimento, per gli adempimenti previsti dal Regolamento Regionale n°30 del 23/12/2020 riguardante "Regolamento di attuazione dell'articolo 21, comma 6 lettere a), b), c), d), g), h) ed i) della legge regionale 22 ottobre 2018 n. 7 in materia di conduzione, manutenzione, controllo e ispezione degli impianti termici".

Presso la Provincia di Latina sede di Latina Via Don Minzoni n°9, tra i sottoscritti signori:

- Ing. Antonio Nardone, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente nella qualità di Dirigente del settore Ecologia e Tutela del Territorio della Provincia di Latina, di seguito nel presente atto denominata semplicemente «*Committente*»;

- Ing. Maurizio Cusano, nato a il 20/04/1967 avente P.IVA 09320271001 con sede in Via Tagliamento 20/A - 00012 Guidonia (RM) - iscritto al n° A28176 dell'ordine degli Ingegneri Roma, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «*Professionista*»;

I predetti Sig.ri comparenti, convengono e stipulano quanto segue:

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale n°88 del 29/01/2021 è stato disposto di provvedere alla richiesta di offerta all'Ing. Maurizio Cusano *per gli adempimenti previsti dal Regolamento Regionale n°30 del 23/12/2020 riguardante "Regolamento di attuazione dell'articolo 21, comma 6 lettere a), b), c), d), g), h) ed i) della legge regionale 22 ottobre 2018 n. 7 in materia di conduzione, manutenzione, controllo e ispezione degli impianti termici".*

- che con Determinazione Dirigenziale n°_____ del _____ è stato disposto l'affidamento al predetto *professionista* l'incarico per lo svolgimento del servizio di supporto al Responsabile del Procedimento per l'espletamento di quanto indicato nell'offerta tecnica economica prot.n.4267 del 04/02/2021 al costo di € 37.144,00 onnicomprensivo;



- che a garanzia del rischio professionale, il professionista ha stipulato adeguata polizza assicurativa con _____ acquisita al prot.n° _____ del _____;

- che nei confronti del professionista non sussistono impedimenti alla formalizzazione del contratto, poiché a carico della persona o delle persone che possono per suo conto assumere obbligazioni non sono stati adottati provvedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione per la lotta antimafia, come da certificazione acquisita in atti con prot.n° _____ del _____;

- che è intenzione delle parti sottoscrivere il contratto di fornitura di detto servizio nella forma della "scrittura privata" ai sensi del comma 14 dell'art.32 del D.Lgs.50/2016 e dall'art.57 del regolamento dei contratti della Provincia;

Tutto ciò premesso, le parti previa ratifica e conferma della narrativa che precede dichiarano di ritenere parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1 - OGGETTO

1. Il presente contratto ha per oggetto l'esecuzione di servizi di ingegneria di assistenza per *adempimenti previsti dal Regolamento Regionale n°30 del 23/12/2020 riguardante "Regolamento di attuazione dell'articolo 21, comma 6 lettere a), b), c), d), g), h) ed i) della legge regionale 22 ottobre 2018 n. 7 in materia di conduzione, manutenzione, controllo e ispezione degli impianti termici"* così come specificati nell'offerta tecnica economica prot.n.4267 del 04/02/2021;

2. Il Professionista, nell'esecuzione del contratto, si atterrà a quanto riportato nella predetta offerta;

3. Il Professionista, dovrà relazionarsi esclusivamente con il Dirigente del Settore ed Responsabile di Posizione Organizzativa della materia oggetto di incarico;

ART. 2 - DOCUMENTI

1. Sono da intendersi parte integrante del contratto:

- ✓ nell'offerta tecnica economica prot.n.4267 del 04/02/2021;
- ✓ curriculum vitae prot.n.680 del 11/01/2021;
- ✓ polizza di responsabilità civile professionale rilasciato dall'..... acquisito al prot.n°.....

ART. 3 - DURATA ED IMPORTO DEL CONTRATTO

1. Il presente contratto avrà una durata di 30 (trenta) mesi dalla data di sottoscrizione, salvo proroga da concedersi ad insindacabile giudizio della Committente.
2. L'importo del presente contratto è di € € 37.144,00 onnicomprensivo per l'espletamento delle attività indicate nell'offerta tecnica economica prot.n.4267 del 04/02/2021;
3. I compensi di cui al precedente comma verranno corrisposti esclusivamente per le attività effettivamente svolte dal professionista, ed accertate dalla Committente.

ART. 4 - MODALITA' DI PAGAMENTO

1. Il Professionista dovrà consegnare al *Committente* prima di qualsiasi fatturazione, un documento riportante l'avvenuta esecuzione del servizio commissionato, non fiscale, con indicazione dell'attività svolta rispetto all'offerta tecnica e la quantificazione degli importi dovuti ed il riferimento del contratto in oggetto.
2. Tale documento dovrà essere firmato dal *Committente* quale verifica dell'avvenuta esecuzione degli adempimenti contrattuali ai fini della liquidazione.
3. La fattura, dovrà riportare l'indicazione del predetto verbale.
- 4.. I pagamenti saranno a 30 (trenta) giorni data fattura fine mese.

ART. 5 - MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

1. Il Professionista, nell'esecuzione delle attività commissionategli, dovrà attenersi alle direttive impartite dal Dirigente e dal Responsabile di Posizione Organizzativa stabilito dal Committente sulla materia. A tal fine, si impegna a partecipare a tutte le riunioni necessarie per l'espletamento dell'incarico, restando, i relativi oneri, compresi nel compenso professionale.
2. La documentazione prevista nell'offerta tecnica dovrà essere consegnata sia in formato PDF/ A sottoscritto sia in formato digitale editabile.

ART. 6 - RELAZIONI

1. Il Professionista svolgerà l'incarico coordinandosi con Responsabile di Posizione Organizzativa stabilito dal Committente sulle specifiche materie, dal quale riceverà le eventuali indicazioni in merito.

ART. 7 - PENALI

1. Qualora il Professionista risulti inadempiente rispetto agli obblighi assunti con il presente contratto, ritardando e/o sospendendo l'esecuzione delle prestazioni richieste, sarà applicata una penale di € 50,00 (Euro cinquanta/00) al giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso.

2. Nel caso in cui il ritardo eccederà i 15 (quindici) giorni la Committente sarà libera da ogni impegno verso la Contraente inadempiente senza che quest'ultima possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari, sia per il rimborso spese, salvo eventuali azioni che la stessa amministrazione riterrà di dover attivare per tutelarsi.

ART. 8 - SPESE DI STIPULA

1. Il presente contratto sarà registrato al protocollo interno della Provincia. Nel caso sia necessaria la registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, saranno a carico del *Professionista* le spese di bollo nonché le imposte o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

ART. 9 - CONTROVERSIE

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente con la competenza esclusiva del Foro di Latina.

2. Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra le parti non sospenderebbe l'esecuzione delle obbligazioni, comunque assunte con il presente atto, ai fini delle realizzazioni che ne costituiscono l'oggetto.

3. Le parti si impegnano ad esprimere, con la migliore volontà, ogni tentativo di amichevole composizione.

ART. 10 - INFORMATIVA SULLA PRIVACY E RISERVATEZZA

1. Le Parti, in qualità di titolari del trattamento, prendono atto e riconoscono di aver ricevuto una completa e accurata informativa relativa al trattamento dei propri dati, nel rispetto delle disposizioni a tal fine previste dal Regolamento UE 679/2016 e dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. Ciascuna delle Parti

potrà pertanto in ogni momento esercitare i diritti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., da intendersi qui integralmente richiamato.

2. Inoltre, le parti si danno atto che l'esecuzione del presente contratto comporterà da parte della *Committente* il trattamento di dati relativi al *Professionista* ed in proposito, contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto, il *Professionista* presta il proprio consenso al trattamento dei dati, limitatamente ai trattamenti connessi all'esecuzione del presente contratto.

3. Nell'esecuzione della prestazione, il *committente* è tenuto al rispetto degli obblighi di riservatezza, ai sensi del DPR 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e del codice di comportamento della Provincia di Latina.

ART. 11 - NORME DI CHIUSURA

I diritti del Professionista nascenti dal presente contratto, decadranno qualora per effetto della modifica dei dettati normativi la Provincia non dovesse cessare l'esercizio delle competenze nelle materie oggetto del presente incarico.

Per conforme volontà delle parti gli atti richiamati non sono materialmente allegati e restano conservati presso il Settore Ecologia e Ambiente della Provincia di Latina.

Fatto in triplice originale, su fogli n. 4 (quattro).

Letto, confermato e sottoscritto

Latina, lì ____/____/____

Il Professionista

Incaricato

Ai sensi degli articoli 1341 e 1342 c.c., si approvano specificamente per iscritto le seguenti clausole: 2), 3), 4), 5), 8), 9), 10) e 11).

Incaricato
Il Committente

Il Professionista