



Provincia di Latina  
Settore Ecologia e Ambiente

N	Di prot. <u>7108Z</u>	da citare	LATINA, li <u>28/10/2012</u>
	del fasc. <u>EC/OI-2236/2012</u>	nella risposta	Risposta al foglio N. _____
	All. _____		del _____

<p><b>Ufficio Difesa del Suolo - Opere Idrauliche</b> <b>L.R. 53/98- R.D. 523/1904 -R.D. 368/1904</b></p> <p><b>OGGETTO:</b> Richiesta di Concessione/Autorizzazione ai soli fini idraulici per la realizzazione di un nuovo tombinamento sul corso d'acqua Demaniale di Bonifica denominato "Fosso dei Lorenzi" e realizzazione di opere all'interno della fascia di rispetto del Demanio Idrico ai sensi del R.D. 368/1904 in loc. Cotarda nel Comune di Pontinia.</p> <p><b>RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICA</b> <b>PER PARERE PRELIMINARE.</b></p>	<p><b>RICHIEDENTE:</b> <b>Alessio Ugolini nella qualità di</b> <b>Legale Rappresentante S.E.P. S.r.l.</b> Fasc. OI- 2236/2012</p>
---	---

Ufficio Difesa del Suolo  
Opere Idrauliche  
SEDE

**PREMESSA**

Il Sig. **Alessio Ugolini** (C.F. GLN LSS 71S15 H501V) nato a Roma il 15/11/1971 e residente a 00145 Roma via Budrio s.n.c., nella qualità di *Legale Rappresentante* della **S.E.P. Società Ecologica Pontina S.r.l.** (C.F./P.I. 01623460597) con sede legale a 04010 Pontinia (LT) via Marittima II Km 7+190 ha presentato istanza, in atti prot. n°70255 del 16/10/2012, avente per oggetto: *Richiesta di Concessione/Autorizzazione ai soli fini idraulici realizzazione di un nuovo tombinamento sul corso d'acqua Demaniale di Bonifica denominato "Fosso dei Lorezi" e realizzazione di opere all'interno della fascia di rispetto del Demanio Idrico ai sensi del R.D. 368/1904, in loc. Cotarda nel Comune di Pontinia.* Il sottoscritto **Geom. Ottavio Ambroselli** in qualità di Istruttore Tecnico, in ordine a quanto in oggetto, in data 17/10/2012 relaziona quanto segue per quanto concerne l'esercizio delle funzioni amministrative delegate alla Provincia in materia di difesa del suolo ai sensi degli articoli 9 e 12 della L.R. 53/98, in particolare in merito alle Concessioni/Autorizzazioni ai fini idraulici disciplinate dal R.D. 368/1904, dal R.D. 523/1904 e dal Regolamento Regionale n°3/2004.

**ITER ISTRUTTORIO**

La richiesta per le opere in oggetto è stata acquisita agli atti della Provincia con il protocollo n°70255 del 16/10/2012. L'istanza in esame è stata prodotta in bollo ed è corredata dalla seguente documentazione:

- domanda in originale (con marca da bollo da € 14,62) più due copie con allegata copia del documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità, C.I. n°AS8834310;
- certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, in corso di validità, valevole anche per la certificazione antimafia (art. 10 L. 31/05/65 n. 575 e s.m.i.), della Camera di Commercio di Roma, della **S.E.P. - SOCIETA' ECOLOGICA PONTINA S.r.l.**;
- decreto di trasferimento di beni immobili del Tribunale di Latina;
- relazione tecnica e verifica idraulica;
- elaborato grafico (*Corografia Generale - Carta Tecnica Regionale - Planimetria Catastale - Profilo Longitudinale - Sezioni Trasversali - Particolari*)

Gli elaborati progettuali prodotti risultano esaustivi, in quanto sono stati forniti i necessari elementi di approfondimento, indispensabili alla valutazione della compatibilità delle opere con il regime idraulico del corso d'acqua e del livello di pericolosità sussistente nell'area interessata dall'intervento, per cui si può procedere per cui si può procedere con l'istruttoria tecnica al fine di esprimere un parere tecnico sull'intervento per il rilascio del relativo "Parere preliminare ai soli fini idraulici".

#### DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E FINALITÀ

Le opere oggetto della presente Richiesta di Concessione/Autorizzazione ai soli fini idraulici consistono nella realizzazione di un nuovo tombinamento sul corso d'acqua Demaniale di Bonifica denominato "Fosso dei Lorezi" e realizzazione di opere all'interno della fascia di rispetto del Demanio Idrico ai sensi del R.D. 368/1904, in loc. Cotarda nel Comune di Pontinia.

Nella fattispecie il progetto prevede la realizzazione delle seguenti opere:

1) l'adeguamento idraulico del tombinamento del "Fosso dei Lorezi", attraverso la rimozione totale del tombinamento preesistente all'insediamento della S.E.P. S.r.l. realizzato con una condotta Ø 1600 mm, per una lunghezza di ml 30.50 ≈, difforme a quanto prescritto nel disciplinare delle opere idrauliche adottato dalla Provincia di Latina che impone: **una lunghezza massima consentita per i tombinamenti di ml. 20.00 e vieta l'impiego di strutture tubolari di qualsiasi tipo di sezione inferiore a quella d'alveo**, ed il suo rifacimento con dimensioni e tipologie costruttive consone alla normativa vigente. Nel dettaglio una volta rimosso il tombinamento esistente si provvederà alla riprofilatura delle scarpate mediante l'esecuzione di un rivestimento in pietrame e alla posa in opera del nuovo tombinamento con le seguenti caratteristiche: **condotta realizzata con tubo tipo ARMCO a sezione ribassata di dimensioni di ml 3.12x2.06 per uno sviluppo di ml 20.00.**

2) la rimozione parziale della parete perimetrale lato S.E. del biofiltro posta parallelamente al corso d'acqua "Fosso dei Lorezi" ad una distanza di ml 1.00 dalla particella 8 del Foglio 54 intestata al Demanio Pubblico dello Stato per le Opere di Bonifica, e il rifacimento della stessa in conformità a quanto stabilito dall'art.132 e succ. R.D.368 del 1904, e precisamente a ml 4.00 dal limite della proprietà del Demanio Pubblico dello Stato per le Opere di Bonifica.

#### VINCOLO – P.A.I.

L'intervento da realizzare non ricade in area a pericolo di inondazione A-B1-B2-C/di attenzione idraulica, individuate dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) vigente, adottato dall'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 1 del 13/07/2009, avente carattere vincolante e valore di norma di salvaguardia.

#### DOCUMENTAZIONE DA RICHIEDERE

Per l'ottenimento della Concessione e/o Autorizzazione ai soli fini idraulici è necessario integrare la documentazione trasmessa con la seguente documentazione tecnico amministrativa:

- a) verifica al trascinamento delle opere di difesa spondale;
- b) versamento di € 3,13 x 27 righe = € 84,51 (ottantaquattro/51), comprensive di I.V.A., sul c/c postale n. 42759001, intestato a Regione Lazio – Bollettino Ufficiale, con causale "pubblicazione inserzione avviso istanza per concessione di aree demaniali", per spese di pubblicazione;
- c) marca da bollo da € 14,62 da apporre sul testo da pubblicare;

#### ESAME DEL PROGETTO

Vista la relazione tecnica-idraulica allegata all'istanza in oggetto, a firma del tecnico ing. DOMENICO GASBARRONE, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al n°A610, il quale dichiara che "la sezione della condotta che si intende porre in opera, garantisce una portata di 14,028 mc/sec, ben maggiore di quella stimata per la Sezione in esame e pari a 9,53 mc/sec, in ragione di 1,47 volte la portata strettamente necessaria. Dette condizioni, quindi, sono tali da consentire condizioni di sicurezza per il regime idraulico del corso d'acqua." per cui, allo stato della documentazione prodotta e delle dichiarazioni rese non si è in grado di riscontrare elementi che possano produrre al momento turbativa idraulica nel corretto funzionamento della rete pubblica di scolo delle acque, per cui, allo stato attuale, tali opere risultano compatibili con il corretto regime idraulico di deflusso della rete pubblica di scolo. Inoltre, essendoci opere che comportano l'occupazione di pertinenze idrauliche "Demaniali Fluviali",

sussistono le condizioni della stipula del disciplinare ai sensi dell'art. 12 – comma 8 della L.R. n. 53/98. La realizzazione di tali opere comporta l'occupazione di un'area appartenente al Demanio Idrico/Fluviale per complessivi mq. 81.00.

L'ufficio inoltre in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 2 della Delibera Giunta Regionale n°462/2010 "Formula generale per la determinazione dell'indennizzo per utilizzazione senza titolo o in difformità totale dal titolo concessorio" provvederà al calcolo dell'indennizzo da versare dall'anno 2003 (anno di insediamento della S.E.P. S.r.l.) al 2012 per utilizzazione senza titolo di mq 153.52 (ml 30.50 x ml 4.05) per la porzione di tombinamento del "Fosso Lorezi"

#### PARERE TECNICO

Per quanto sopra esposto si esprime **PARERE PRELIMINARE FAVOREVOLE al rilascio della "CONCESSIONE DEMANIALE" e della relativa "AUTORIZZAZIONE ai soli fini idraulici", con le seguenti prescrizioni ed avvertenze:**

1. all'integrazione dell'istanza in oggetto con la documentazione tecnico/amministrativa sopra citata;
2. alla rimozione del tombinamento esistente e delle opere sprovviste della relativa Autorizzazione ai soli fini idraulici entro e non oltre 15 (quindici) gg. dal ricevimento dei permessi previsti dalla legge per l'esecuzione delle opere, in ragione delle norme urbanistiche ed edilizie vigenti sull'area d'intervento, nonché del regime vincolistico sussistente sull'area, e di inoltrare una volta terminati i lavori all'Ufficio Opere Idrauliche della Provincia di Latina il relativo certificato di esecuzione;
3. di realizzare e conservare le opere con le caratteristiche riportate nel progetto presentato alla Provincia di Latina e di mantenere le opere così come progettate e descritte all'interno degli elaborati tecnici formanti l'oggetto della richiesta;
4. di attenersi ai doveri disciplinati dal R.D. n. 368/1904;
5. alla verifica approfondita della soluzione tecnica proposta, tramite istruttoria tecnica conclusiva, con eventuali prescrizioni e/o richieste di integrazione della documentazione tecnica dell'istanza in oggetto, eventualmente apportando i dovuti adeguamenti alle opere ove risultasse necessario;
6. al compimento dei seguenti adempimenti:
  - pubblicazione sul B.U.R.L., parte terza, dell'avviso di avvenuta presentazione dell'istanza per la concessione di aree appartenenti al demanio dello Stato (in allegato la relativa bozza);
  - ottenimento del parere positivo dal Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino;
  - stipula del Disciplinare Tecnico per il rilascio della Concessione Demaniale/Autorizzazione ai soli fini idraulici, ai sensi dell'art. 12 – comma 8 della L.R. n. 53/98, con relativo pagamento anticipato degli oneri conseguenti, quali deposito cauzionale, pagamento del canone demaniale prima annualità, spese di registrazione dell'atto;
7. osservanza delle ulteriori norme e disposizioni di cui al regolamento regionale 15 dicembre 2004 n. 3 "regolamento di disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi", necessarie all'ottenimento della suddetta Concessione/Autorizzazione ai fini idraulici ai sensi del R.D. 523/1904 e R.D. 368/1904.

IL TECNICO ISTRUTTORE

Geom. Ottavio Ambroselli