



Provincia di Latina

*Registro generale n. 921
del 04/12/2025*

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Oggetto: Impegno somme - sospensione procedimento amministrativo connesso alla Determina Dirigenziale n. 418/2025

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 418 del 20/05/2025, si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'immobile – ex Casa Cantoniera “La Selva” in favore della Società MA.PA.CO S.r.l. C.F./P.IVA 01872110596), per l'importo di € 101.600,00;
- Per intervenute circostanze impreviste e da accertarsi, si rende necessario procedere alla sospensione del disposto provvedimento di aggiudicazione, per le motivazioni come esaustivamente rappresentate nella Relazione nota prot. 69809 del 25/11/2025 predisposta dal RUP;
- Con nota prot. 65910 del 06/11/2025, si accertava il perdurare dell'interesse a pervenire al perfezionamento dell'accordo, da parte sia dell'O.E. aggiudicatario che della Stazione Appaltante e per l'effetto, si rendeva necessario procedere alla restituzione delle somme precedentemente corrisposte dallo stesso, pur trattenendo l'importo corrisposto a titolo deposito cauzionale al fine di addivenire alla successiva sottoscrizione del relativo contratto di compravendita.

Tutto ciò premesso, vista:

- la relazione nota prot. 69809 del 25/11/2025;
- la Determinazione Dirigenziale n. 418 del 20/05/2025;
- la nota prot. 65910 del 06/11/2025.

Richiamati:

- Il Principio di collaborazione e buona fede, sanciti nell'art.1, comma 2 bis, L. n. 241/1990 che devono improntare i rapporti tra la pubblica amministrazione ed i cittadini.;
- Il Principio di imparzialità, espressamente sancito nell'articolo 3 Cost. (principio di eguaglianza) e 97 Cost., dispone che la P.A. agisca nel pieno rispetto della giustizia, evitando comportamenti discriminatori nei confronti dei soggetti destinatari dell'azione amministrativa;
- Il Principio di ragionevolezza (o razionalità) in forza del quale le scelte realizzate dalla P.A. devono risultare coerenti rispetto alle premesse fattuali e di diritto poste a base della decisione stessa;
- Il Principio di precauzione, mediante il quale la P.A. può adottare provvedimenti nei casi in cui si prospetti il rischio della lesione di un interesse tutelato, anche qualora non vi sia la certezza che si produca un effettivo pregiudizio;

VISTO il *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n.26 del 10 giugno 2011;

RILEVATO di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art.147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii. in materia di Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 e ss.mm.ii., in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli Enti Locali;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 e ss.mm.ii.);
- il vigente statuto provinciale;
- il vigente regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n.26 del 10 giugno 2011;
- Regolamento per la Disciplina dei Contratti della Provincia di Latina adottato con delibera di Consiglio Provinciale n.76 del 15/10/2007;
- il vigente regolamento provinciale sui controlli interni;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 e ss.mm.ii., in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il Decreto Legislativo, 30 marzo 2001, n. 165;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33 e ss.mm.ii.;
- il R.D. 23/05/1924, n.827 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il R.U.P. ed i firmatari, dichiarano ai sensi della vigente normativa, di non avere situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi (di qualsiasi natura, anche non patrimoniali) personali, del coniuge, di conviventi, di parenti entro il secondo grado, di affini entro il secondo grado, oppure interessi di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente dirigente, fermo restando l'obbligo di astensione qualora ne venga a conoscenza in un momento successivo o in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza.

D E T E R M I N A

- 1) di sospendere il procedimento amministrativo connesso alla della Determina Dirigenziale n. 418/2025
- 2) DI IMPEGNARE la somma di € 96.520,00 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
Capitolo	2025 Euro	2026Euro	Es. Succ. Euro
3600	96.520,00		

- 3) DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. 01 luglio 2009, n.78 e ss.mm.ii. (convertito con Legge 3 agosto 2009, n.102 e ss.mm.ii.), che il programma dei pagamenti di cui al punto precedente è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 4) DI PROVVEDERE con successivo atto di liquidazione alla restituzione delle somme.
- 5) DI DISPORRE il relativo ordine di pagamento tramite "AUTORIZZAZIONE" da trasmettere al Servizio Finanziario per:
 - i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'art. 184, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;
 - la successiva emissione del relativo mandato di pagamento, secondo quanto previsto dall'art. 185 dello stesso D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.
- 6) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e

- con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
- 7) DI PRECISARE, a norma dell'art. 183 c. 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;
 - 8) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa -contabile di cui all'articolo 147-bis c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente responsabile del servizio;
 - 9) DI DARE ATTO che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al comma 4 dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
 - 10) DI DARE ATTO altresì ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lettera e) della Legge 190/2012 e ss.mm.ii. della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
 - 11) DI DARE ATTO che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio provinciale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii.;
 - 12) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Settore Bilancio per gli adempimenti di competenza.

Il Rup
Arch. Aversa Gianluca

Movimenti Contabili riferiti nell'atto:

Movimento	Esercizio	Capitolo	Impegno	Importo	CIG	CUP
Impegno	2025	3600		96.520,00		
Impegno somme - sospensione procedimento amministrativo connesso alla Determina Dirigenziale n. 418/2025						

Il Dirigente
Arch. Pio Tacconi
Documento firmato digitalmente
Art.20 e segg. D.Lgs. 82/2005