



# Provincia di Latina

**Registro generale n. 647**  
**del 09/09/2024**

## DETERMINAZIONE

### SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

**Oggetto:** INTERVENTO 1 Realizzazione di nuovi laboratori ed impianti sportivi esterni c/o l'I.T.I.G. Marconi Sabaudia (LT) I STRALCIO CUP J65D11000230003; INTERVENTO 2 Ampliamento Istituto Omnicomprensivo G. Cesare sede Via Parco Nazionale Sabaudia (LT) - CUP J67B17000590003 - DM MIUR n° 192/2021 - Piano 2020. Fondi UE-NextGenerationEU - P.N.R.R M.4-C.1-I.3.3 (A.E.S. 0590240610) - Affidamento incarico professionale per il servizio di C.S.E. e Direttore Operativo - Ing. Emilio Ciampa - CIG B2E6AC1714

#### Premesso che:

- la Provincia di Latina, ai sensi della Legge 23/1996 e smi ed in attuazione dell'art. 14 c. 1 lett. i) della Legge n° 142/1990 e smi, provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte;
  - con Decreto MIUR n° 192 del 23/6/2021 è stato approvato il finanziamento statale per l'attuazione degli interventi:
    - o INTERVENTO 1 - **Realizzazione di nuovi laboratori ed impianti sportivi esterni c/o l'I.T.I. "G. Marconi" di Sabaudia (LT) - I STRALCIO - CUP J65D11000230003 - Costo complessivo euro 900.000,00;**
    - o INTERVENTO 2 - **AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "GIULIO CESARE" SEDE DI VIA PARCO NAZIONALE A SABAUDIA (LT) - CUP J67B17000590003 - Costo complessivo euro 1.233.243,34;**
- con successiva confluenza dello stesso nella linea di finanziamento UE - *NextGenerationEU* - Piano nazionale di ripresa e resilienza - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- è necessario provvedere all'attuazione degli interventi n° 1 e 2 di nuova realizzazione presso l'edificio scolastico ospitante l'Istituto Omnicomprensivo "Giulio Cesare" ubicato alla Via del Parco Nazionale del Comune di Sabaudia;
  - con Determinazione Dirigenziale n° 897 dell'11/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo e sono state impegnate le somme relative all'intervento 1) - "**Realizzazione di nuovi laboratori ed impianti sportivi esterni c/o l'I.T.I. "G. Marconi" di Sabaudia (LT) - I STRALCIO - CUP J65D11000230003** - redatto dall'Ing. Antonio Petti - comportante un costo complessivo pari ad **euro 900.000,00**, ripartito secondo il seguente quadro economico:

A		LAVORI A BASE D'ASTA
A.1	Lavori a base d'asta	€ 686 133,65

A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25 262,87
A.3	<b>TOTALE LAVORI A CORPO (A1+A2)</b>	<b>€ 711 396,52</b>
A.4	<b>Onorario progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza progettuale</b>	<b>€ 28 569,80</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1	Oneri professionali per aggiornamento/adeguamento normativo progettazione definitiva	€ 11 647,06
B.2	coordinamento sicurezza in fase esecutiva	€ 17 000,00
B.3	collaudo statico	€ 3 900,00
<b>B.4</b>	<b>SOMMANO SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 32 547,06</b>
B.5	imprevisti (IVA inclusa)	€ 25 690,83
B.6	C.N.P.A.I.A. 4% di (B.4+A.4)	€ 2 444,67
B.7	IVA (22%) di (A.4+B.4+B.6)	€ 13 983,54
B.8	IVA (10%) dei lavori (A.3)	€ 71 139,65
B.9	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art.113, comma 2 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i.) - 2% di A.3	€ 14 227,93
B.10	<b>Parziale B.5-B.9</b>	<b>€ 127.486,62</b>
B.11	<b>Totale Somme a disp/one dell'Amm/ne</b>	<b>€ 160 033,68</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 900 000,00</b>

- con Deliberazione di G.P. N° 66 del 20/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento 2) - **AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "GIULIO CESARE" SEDE DI VIA PARCO NAZIONALE A SABAUDIA (LT) - CUP J67B17000590003** – comportante un costo complessivo pari ad **euro 1.233.243,34**;
- con Determinazione Dirigenziale n° 963 del 28/11/2022 è stato riapprovato il quadro economico dell'intervento 2) - **AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "GIULIO CESARE" SEDE DI VIA PARCO NAZIONALE A SABAUDIA (LT) - CUP J67B17000590003**, e sono state impegnate le somme necessarie all'attuazione dello stesso, con conferma del costo complessivo totale pari ad **euro 1.233.243,34**, ripartito secondo il seguente quadro economico:

<b>Quadro Economico</b>			
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>			
1) Lavori	915.066,23 €		
1.1) di cui non soggetto a ribasso (oneri sicurezza diretti)	55.182,39 €		
<b>A.1) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA POSTO A GARA (1-1.1)</b>		<b>859.883,84 €</b>	
2) Oneri Sicurezza COVID-19 non soggetti a ribasso	17.118,23 €		
3) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso (attuazione misure PSC)	28.399,98 €		
1.1) oneri non soggetti a ribasso (oneri sicurezza diretti)	55.182,39 €		
<b>A.1.2) Totale oneri non soggetti a ribasso (2+3+1.1)</b>		<b>100.700,60 €</b>	
<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.1.2)</b>			<b>960.584,44 €</b>
2) Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	35.043,98 €		
2.1) Spese ed oneri accessori	8.760,99 €		
<b>A.2) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA POSTO A GARA (2+2.1)</b>		<b>43.804,97 €</b>	
<b>Totale Spese Tecniche</b>			<b>43.804,97 €</b>

<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>1) Imprevisti IVA inclusa</b>		<b>34.236,96 €</b>	
<b>2) Spese tecniche</b>			
a) progettazione definitiva	29.297,21 €		
b) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	21.488,00 €		
c) Spese ed oneri accessori	5.468,72 €		
d) contributo previdenziale (4%)	2.250,16 €		
e) Iva su spese tecniche e contributo prev. (22%)	12.870,90 €		

<b>Totale Spese Tecniche - parte B (a+b+c+d+e)</b>		<b>71.374,99 €</b>
f) contributo previdenziale (4%) su progettazione esecutiva e CSP	1.752,20 €	
g) IVA su spese tecniche di progettazione esecutiva e CSP e contributo previdenziale (22%)	10.022,58 €	
<b>Totale Spese Tecniche - parte A (f+g)</b>		<b>11.774,78 €</b>
<b>3) Spese per pubblicità e notifiche</b>		<b>1.000,00 €</b>
<b>4) Incentivo funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016</b>		<b>14.408,77 €</b>
<b>5) Lavori in economia (iva inclusa)</b>		
<b>6) IVA su lavori all'aliquota del</b>	<b>10%</b>	<b>96.058,44 €</b>
<b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE (B.1+2+3+4+5+6)</b>		<b>228.853,93 €</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)</b>		<b>1.233.243,34 €</b>

- la gara d'appalto per l'affidamento degli interventi n° 1 e 2 è stata espletata mediante procedura aperta con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 c. 2 del D.Lgs 50/2016 e smi, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1034 del 19/12/2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. 362 del 21/04/2023 gli interventi sono stati aggiudicati all'operatore economico **GSM IMPIANTI srl – Via Rocca di Mezzo SNC – 00012 Guidonia Montecelio (RM) – C.F. e P.I. 02046210601** che dovrà procedere alla redazione del progetto esecutivo e alla realizzazione dell'opera;
- con Determina Dirigenziale n. 964 del 31.10.2023 veniva affidato all'Ing. Antonio MANNA, l'incarico di Direzione dei Lavori e CSE per entrambi gli interventi;

**Preso atto che:**

- il professionista Ing. Manna Antonio, in allegato alla comunicazione PEC prot. n° 34112 del 28/8/2024, ha inoltrato alla Provincia di Latina le dimissioni dall'incarico di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzioni;
- all'interno del Settore persiste la carenza di organico e professionalità specialistiche in materia impiantistica e strutturali, per cui è necessario nominare un professionista con adeguate capacità tecniche ed esperienza professionale per lo svolgimento dell'attività di Direttore Operativo e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 50, del D.Lgs. n. 36/2023 all'interno della procedura, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesto”;

**Ritenuto** in ragione delle motivazioni sopra menzionate che si può procedere ad avviare una trattativa diretta con unico operatore mediante l'utilizzo della piattaforma delle gare telematiche della Provincia di Latina attingendo dagli operatori economici iscritti all'albo dei fornitori della Provincia di Latina approvato con D.D. n. 824/2021 sezione E00002 Servizi e Forniture avvalendosi della funzione “TRATTATIVA DIRETTA” propria della piattaforma con l'operatore Ing. **Emilio Ciampa – con sede in Vico San Giovanni, n.41 – Casalnuovo di Napoli (NA) – P.IVA 07576491216;**

**Dato atto che:**

- Con la nota prot. 34094 del 28/08/2024, l'Ing. Emilio Ciampa è stato invitato a presentare la propria offerta per lo svolgimento del servizio di Direttore Operativo e C.S.E. per i due interventi richiamati in premessa;
- Con la nota PEC prot. n° 34124 del 29/8/2024, l'Ing. Emilio Ciampa – con sede in Via Calatafimi n. 23 – 04100 - Latina (LT) – P.IVA 02304950591 ha presentato la propria offerta per lo svolgimento del servizio di Direttore Operativo e C.S.E. e precisamente:
  - a) INTERVENTO 1 - **Realizzazione di nuovi laboratori ed impianti sportivi esterni c/o l'I.T.I. "G. Marconi" di Sabaudia (LT) – I STRALCIO** – CUP J65D11000230003 – onorario complessivo pari ad €. 16.000,00 al netto dell'Inarcassa e dell'IVA;
  - b) INTERVENTO 2 - **AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "GIULIO CESARE" SEDE DI VIA PARCO NAZIONALE A SABAUDIA (LT) - CUP J67B17000590003** – onorario complessivo pari ad €. 19.000,00 al netto dell'Inarcassa e dell'IVA;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto provinciale;
- il regolamento provinciale di contabilità;
- il D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

**Verificata** la regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n.267/00;

**SI ATTESTA, inoltre:**

- la regolarità del presente atto e del procedimento ad esso sotteso, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
- la veridicità delle informazioni in esso contenute;
- l'esistenza agli atti d'ufficio di tutti i documenti in esso citati o richiamati;
- che l'atto non ha come destinatari dipendenti o amministratori locali;
- sono state rispettate le disposizioni in materia di incompatibilità e conflitto d'interessi;
- che si è adottata la rotazione del RUP;
- che con l'esecuzione del presente atto saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione, ai sensi del D.lgs. 33/2013 come modificato dal D.lgs. 97/2016, nell'apposita sezione dell'*Amministrazione trasparente*;
- il provvedimento è connesso all'area di rischio "Affidamento di lavori, servizi e forniture e contratti di concessione" e sono state applicate le misure di prevenzione previste nel PTPCT corrente; per quanto espresso in premessa

**DETERMINA**

1. di approvare la trattativa diretta di cui alla richiesta di offerta prot. 34094 del 28/08/2024, con l'onere di formalizzare l'affidamento ai sensi dell'art.50, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, e successiva accettazione da parte dell'O.E., accertata con nota PEC prot. n° 34124 del 29/8/2024 dell'incarico professionale di Direttore Operativo e C.S.E. e precisamente inerente:
  - a) INTERVENTO 1 - **Realizzazione di nuovi laboratori ed impianti sportivi esterni c/o l'I.T.I. "G. Marconi" di Sabaudia (LT) – I STRALCIO** – CUP J65D11000230003;
  - b) INTERVENTO 2 - **AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "GIULIO CESARE" SEDE DI VIA PARCO NAZIONALE A SABAUDIA (LT) - CUP J67B17000590003;**

all'Ing. **Emilio Ciampa** – con sede in **Via Calatafimi n. 23 – 04100 - Latina (LT) – P.IVA 02304950591** per un importo di:

- a) **INTERVENTO 1 - Realizzazione di nuovi laboratori ed impianti sportivi esterni c/o l'I.T.I. "G. Marconi" di Sabaudia (LT) – I STRALCIO – CUP J65D11000230003 – €.** 16.000,00 oltre dell'Inarcassa pari ad €. 640,00 e dell'IVA pari ad €. 3.660,80 per un totale di €. 20.300,80;
  - b) **INTERVENTO 2 - AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO OMNICOMPENSIVO "GIULIO CESARE" SEDE DI VIA PARCO NAZIONALE A SABAUDIA (LT) – €.** 19.000,00 oltre dell'Inarcassa pari ad €. 760,00 e dell'IVA pari ad €. 4.347,20 per un totale di €. 24.107,20;
2. l'affidamento trova copertura con fondi del PNRR allocati sul Bilancio provinciale quanto:
- a) **INTERVENTO 1 - Realizzazione di nuovi laboratori ed impianti sportivi esterni c/o l'I.T.I. "G. Marconi" di Sabaudia (LT) – I STRALCIO – CUP J65D11000230003 – Cap. 3501 Bilancio 2023 Imp. 332;**
  - b) **INTERVENTO 2 - AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO OMNICOMPENSIVO "GIULIO CESARE" SEDE DI VIA PARCO NAZIONALE A SABAUDIA (LT) - CUP J67B17000590003 – Cap. 3501 Bilancio 2023 Imp. 342;**
3. di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente per l'assolvimento degli adempimenti conseguenti;
4. di trasmettere il presente atto al Settore Affari Generali e di Supporto per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
5. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n° 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della Legge 190/2012 e smi della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
6. di dare atto che la stipula del contratto avverrà con successivo atto di natura negoziale/contrattuale sottoscritto per accettazione dalle parti, in ottemperanza dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;
7. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio provinciale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. N° 33/2013 e smi;

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Gianvincenzo De Paola

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Antonio Di Lauro

Il Dirigente  
Arch. Pio Tacconi  
*Documento firmato digitalmente  
Art.20 e segg. D.Lgs. 82/2005*