



Comune di
SAN FELICE CIRCEO
PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZIO TECNOLOGICO

REGISTRO GENERALE N. 3
DEL 22-01-2024
CIG:

OGGETTO: PROGETTO PARCHEGGIO VIA DELL'ACROPOLI I STRALCIO - DETERMINA DI AFFIDAMENTO DELLA PROCEDURA PER L'ESPLETAMENTO DELLA GARA DI APPALTO DEI LAVORI ALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA.

IL RESPONSABILE

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZIO TECNOLOGICO

VISTO il Decreto del Sindaco n. 18 del 16/06/2022 ad oggetto: “DECRETO DI NOMINA DELLE POSIZIONI ORGANIZZATIVE ANNO 2022 A DECORRERE DAL 16.06.2022”, con il quale si è proceduto all’attribuzione della responsabilità del Settore LL.PP. e Servizio Tecnologico all’ing. Domenico Matacchioni;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 08/05/2023 ad oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2023-2025 - DISCUSSIONE E CONSEGUENTE DELIBERAZIONE (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000)”;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 16/06/2023 ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 30/06/2023 avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025 (ART.169 DEL D.LGS.N°167/2000) – ASSEGNAZIONE RISORSE”;

RICHIAMATI i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs 118/2011 così come integrati e corretti con D. Lgs 126/2014 (Armonizzazione sistemi contabili);

RITENUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto in quanto avente natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizio Tecnologico;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti e Forniture;

PREMESSO CHE:

- **Che** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 18/09/2023 ad oggetto: “PARCHEGGIO VIA DELL'ACROPOLI I STRALCIO, APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO”, con la quale si è proceduto a:
 - **APPROVARE** il progetto esecutivo titolato “*Parcheggio Via Dell’Acropoli I Stralcio*”, con tutti gli allegati ed il relativo quadro economico di spesa rimodulato di ufficio e pertanto sostitutivo di quello contenuto negli elaborati progettuali, di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO DI SPESA - PRIMO STRALCIO | | | |
|---|---|----------|-------------------|
| 1) | LAVORI A CORPO (soggetti a ribasso d'asta) | € | 899.991,89 |
| | <i>OPERE EDILI</i> | € | 208.708,59 |
| | <i>OPERE STRUTTURALI</i> | € | 659.087,13 |
| | <i>IMPIANTI MECCANICI</i> | € | 12.880,85 |
| | <i>IMPIANTI ELETTRICI</i> | € | 19.315,32 |
| 2) | ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta) | € | 22.493,44 |
| A) | TOTALE LAVORI (1+2) | € | 922.485,33 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| B 2 | Lavori in economia esclusi dall'appalto 2,00% di A1) | € | 17.999,84 |
| B 3 | Indagini geologiche geotecniche | € | 4.500,00 |
| B 4 | Allacciamenti ai pubblici servizi | € | 5.500,00 |
| B 5 | Imprevisti 5,00% di A1) | € | 44.999,59 |
| B 6 | Acquisizione aree o immobili | | - |
| B 7 | Accantonamenti | | - |
| B 8 | SPESE TECNICHE | | |
| B 8.1 | Progetto di Fattibilità | | - |
| B 8.4 | Progettazione Definitiva | € | 21.000,00 |
| B 8.4 | Progettazione Esecutiva | € | 17.503,08 |
| B 8.4 | Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione | € | 2.795,98 |
| B 8.4 | Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | € | 6.989,95 |
| B 8.5 | Direzione e contabilità dei Lavori | € | 15.927,73 |
| | Sommano | € | 64.216,74 |
| B 8.6 | Redazione relazione geologica | € | 4.092,01 |
| B 8.7 | Collaudo | € | 2.236,50 |
| | totale B 8 | € | 70.545,25 |
| B 9 | Spese di cui all'Art. 113 c.2, D.LGS 50/2016 1,00% sui lavori | € | 9.224,85 |
| B 10 | Spese per commissioni giudicatrici | € | 2.500,00 |

| | | | |
|------------------------------------|--|---|----------------------------|
| B 11 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | € | 1.500,00 |
| B 12 | Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi | € | 1.000,00 |
| B 13 | I.V.A. ed eventuali altre imposte: | | |
| B 13.1 | I.v.a. sui lavori 22,00% | € | 202.946,77 |
| B 13.2 | INARCASSA spese tecniche (B 8) e Collaudi (B 12) 4,00% | € | 2.861,81 |
| B 13.3 | I.V.A. su Spese Tecniche 22,00% | € | 15.519,96 |
| B 13.4 | I.V.A. su imprevisi, ribasso d'asta, altre spese 22,00% | € | 9.899,91 |
| | totale B 13 | € | 231.228,45 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € | 374.773,13 |
| arrotondamento contabile | | € | - |
| TOTALE PROGETTO (A+B) | | € | <u>1.297.258,46</u> |

➤ **DARE ATTO** altresì che la realizzazione delle opere in progetto, per un importo complessivo di **1.297.258,46**, sarà finanziata come segue:

- per € **250.000,00** sul **Capitolo di spesa 3098/1** denominato: “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA DELL'ACROPOLI quale finanziamento emesso dalla REGIONE LAZIO – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità codice di bilancio **10.05-2.02.01.09.000** quale contributo derivante dal finanziamento emesso dalla REGIONE LAZIO – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità;
- per € **577.752,09** sul **Capitolo di spesa 3125/90** denominato: “U.A.L. Interventi miglioramento viabilità, installazione, costruzione e gestione parcheggi (vincolato proventi parcheggi a pagamento E 352) - codice di bilancio **10.05-2.02.01.09.000**;
- per € **469.506,37** sul **Capitolo di spesa 3125/90** denominato: “U.A.L. Interventi miglioramento viabilità, installazione, costruzione e gestione parcheggi (vincolato proventi parcheggi a pagamento E 352) - codice di bilancio **10.05-2.02.01.09.000**;

PRESO ATTO:

➤ della nota della REGIONE LAZIO – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità prot. REGISTRO UFFICIALE U. 0082778.24-01-2023, acquisita al protocollo di questo Ente con il n. 2682 del 24/01/2023, ad oggetto: “Attuazione D.G.R. n 1246 del 28/12/2022 (Pubblicata sul BURL n. 1 del 03.01.2023) – D.G.R. n. 951 del 03/11/2022 – Finanziamenti straordinari in materia di opere pubbliche per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali nel limite dell’autorizzazione di spesa, in attuazione dell’art. 1, comma 38, della legge regionale 11 agosto 2008, come modificato dall’art. 60, comma 1 della legge regionale 11 agosto 2021, n. 14. Autorizzazione alla concessione dei contributi – Programma 2022-2023-2024 – Determinazione Regionale n. G19110 del 30/12/2022.”, con la quale è stato comunicato che con determinazione n. G19110 del 30/12/2022, è stato formalmente concesso a codesto Comune il finanziamento di € 250.000,00;

- della nota prot. n. 32973 del 10/11/2023, con la quale questo ente ha formalmente richiesto una proroga al 28/02/2024 ai sensi della L.R. 13/2011, art. 1, comma 1, per comunicare l'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi a causa del protrarsi dei tempi;

CONSIDERATO pertanto che nel rispetto delle tempistiche previste, ai fini del mantenimento del finanziamento, si rende necessario e con estrema urgenza, procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi;

PRESO ATTO delle note:

- prot. n. 32688 del 08/11/2023, con la quale questo Comune ha chiesto alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Latina, l'espletamento della gara per il lavori in oggetto;
- prot. n. 35272 del 29/11/2023 con la quale questo Comune, ha comunicato alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Latina, la proroga della scadenza al 28/02/2024;

RILEVATA la necessità di procedere all'attivazione di una procedura di affidamento dei suddetti lavori;

VISTO:

- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.50 comma 1 lettera c) del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii che recita: *"Le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro"*, pertanto è possibile utilizzare la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma1 lettera c) del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., stabilendo di effettuare la consultazione di n. 10 operatori economici;

CONSIDERATO che il Comune di San Felice Circeo ha aderito alla CUC della Provincia di Latina giusta Convenzione sottoscritta in data 07/03/2023;

CONSIDERATO altresì che la documentazione di gara, così come previsto dalla Convenzione, sarà predisposta direttamente dalla Centrale Unica di Committenza e concertata con il RUP;

RILEVATO

- che, ai sensi dell'art. 11 della suddetta Convenzione, la spesa a carico del Comune nei confronti della CUC per l'espletamento della procedura di gara di cui trattasi è pari ad € **4.612,43**;
- che pertanto necessita provvedere ad effettuare apposito impegno di spesa a favore della CUC, sul **Capitolo 3098/1** denominato: **"REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA DELL'ACROPOLI"** - **codice 10.05-2.02.01.09.000** in competenza nell'esercizio di bilancio 2024;

RITENUTO potersi **procedere mediante procedura negoziata senza bando**, di cui all'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo n.36/2023 e ss.mm.ii, previa consultazione di n. 10 operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

INDIVIDUATO quale **criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso** e prevedendo ed applicando negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, secondo quanto disposto dall'art. 54 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii;

VISTO il D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii ed il DPR 207/2010 per la parte vigente;

PRESO ATTO che la suddetta opera è stata inserita nel Programma Triennale e nel relativo Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023-2025 ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. n.50/2016 e D.M. n.14/2018 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 13/06/2023;

DATO ATTO che il codice CIG relativo alla spesa per l'esecuzione dei lavori sarà acquisito direttamente dal Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza della Provincia di Latina così come previsto dalla relativa Convenzione e che la relativa gestione sarà effettuata in fase di gara dalla CUC e successivamente trasferita al Comune per la fase di gestione dell'appalto;

RICHIAMATO il codice CUP: **F71B18000570006**;

DATO ATTO altresì che la figura di RUP sarà svolta dall'ing. Domenico Matacchioni;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs 165/2001, modificato dalla L. 190/2012 ed ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 s.m.i.;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/00;

DATO ATTO della necessità di acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi degli artt., 107, 169, e 183/9 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

per quanto in premessa:

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i.;
2. **DI AVVIARE** la procedura di aggiudicazione per l'affidamento delle attività di esecuzione lavori relativa al "PROGETTO PARCHEGGIO VIA DELL'ACROPOLI I STRALCIO" per un importo complessivo a base di appalto di € **922.485,33**, di cui € 22.493,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. **DI STABILIRE:**
 - ✓ **di procedere** all'espletamento della gara di cui sopra mediante **procedura negoziata senza bando**, di cui all'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo n.36/2023 e ss.mm.ii, previa consultazione di n. 10 operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
 - ✓ **che il criterio di aggiudicazione sia quello del prezzo più basso**, prevedendo ed applicando negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, secondo quanto disposto dall'art. 54 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii;
4. **DI AFFIDARE** alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Latina, alla quale il Comune di San Felice Circeo ha aderito, giusta Convenzione sottoscritta in data 07/03/2023, lo svolgimento della procedura suddetta con spesa a carico del Comune per un importo pari ad € 4.612,43 ;
5. **DI DARE ATTO** che la documentazione di gara, così come previsto dalla Convenzione, sarà predisposta direttamente dalla Centrale Unica di Committenza e concertata con il RUP;
6. **DI DARE ATTO** che il codice CUP dell'intervento in oggetto è il seguente **F71B18000570006**;
7. **DI STABILIRE** che il codice CIG relativo alla spesa per l'esecuzione dei lavori sarà acquisito direttamente dal Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza della Provincia di Latina così come previsto dalla relativa Convenzione e che la relativa gestione sarà effettuata in fase di gara dalla CUC e successivamente trasferita al Comune per la fase di gestione dell'appalto;
8. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza della Provincia di Latina all'acquisizione del CIG suddetto;
9. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva relativa ai lavori è così divisa: importo lavori di € **922.485,33**, di cui € 22.493,44 per oneri della sicurezza, oltre € **374.773,13** per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale complessivo pari ad € **1.297.258,46**, che risulta allocata in bilancio come segue:
 - **quanto ad € 250.000,00 per la realizzazione delle opere sul Capitolo di spesa 3098/1** denominato: "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA DELL'ACROPOLI quale finanziamento emesso dalla REGIONE LAZIO – Direzione

Regionale Infrastrutture e Mobilità codice di bilancio **10.05-2.02.01.09.000** del bilancio d'esercizio in corso, quale contributo derivante dal finanziamento emesso dalla REGIONE LAZIO – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità, giusto impegno n. 795 del 28/12/2023;

- **quanto ad € 1.018.796,02** per la realizzazione delle opere sul **Capitolo di spesa 3125/90** denominato: “U.A.L. Interventi miglioramento viabilità, installazione, costruzione e gestione parcheggi (vincolato proventi parcheggi a pagamento E 352) - codice di bilancio **10.05-2.02.01.09.000** del bilancio d'esercizio in corso, giusto impegno n. 796 del 28/12/2023;
- **quanto ad € 15.916,64** per la realizzazione delle opere sul **Capitolo di spesa 3125/91** denominato: “U.A.L. LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADALE (E 878/1) - codice di bilancio **10.05-2.02.01.09.000** del bilancio d'esercizio in corso, giusto impegno n. 797 del 28/12/2023 ;
- **quanto ad € 8.855,86** relativamente alla somma costituente il fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 come sopra determinata, sul **Capitolo di spesa 3125/91** denominato: “U.A.L. LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADALE (E 878/1) - codice di bilancio **10.05-2.02.01.09.000** del bilancio d'esercizio in corso, giusto impegno n. 798 del 28/12/2023;
- **quanto ad € 3.689,94**, relativamente alla somma costituente il 20 per cento del fondo di cui al comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 per beni e strumenti sul **Capitolo di spesa 3125/91** denominato: “U.A.L. LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADALE (E 878/1) - codice di bilancio **10.05-2.02.01.09.000** del bilancio d'esercizio in corso, giusto impegno n. 799 del 28/12/2023;

10. DI IMPEGNARE a favore della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Latina, l'importo di € 4.612,43 sul **Capitolo di spesa 3098/1** denominato: “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA DELL'ACROPOLI” - **codice 10.05-2.02.01.09.000** del bilancio di esercizio in corso per la spesa relativa alla procedura di gara in questione;

11. DI ATTESTARE che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri oneri riflessi diretti (o indiretti) sulla situazione economico-finanziaria (o sul patrimonio) del Comune ai sensi dell'art. 49 del TUEL così come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012;

12. DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011:

| capitolo | Anno di imputazione | € | Anno di pagamento | € |
|---------------|---------------------|------------|-------------------|------------|
| 3098/1 | 2024 | € 4.612,43 | 2024 | € 4.612,43 |
| | Totale | € 4.612,43 | Totale | € 4.612,43 |

13. DI DARE ATTO:

- che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati in bilancio ed i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9 del

D.L. n. 78/2009;

- che la spesa di cui al presente provvedimento non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, pertanto non è sottoposta alla predetta limitazione, fermo restando il limite rappresentato dal relativo stanziamento dell'esercizio 2023 del bilancio di previsione 2023/2025, trattandosi di attività istituzionale urgente ed indifferibile;

14. DI DARE ATTO che il RUP è **l'ing. Domenico Maticchioni**;

15. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo contabile di cui all'articolo 147-bis, c. 1, del D.Lgs.n.267/2000, e ss.mm.ii. la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

16. DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, come disposto dall'art. 151 co. 4 del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.;

17. DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'Albo on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi ed altresì nella sezione *Amministrazione Trasparente* in ottemperanza al D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii..

IL RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZIO TECNOLOGICO
ING. DOMENICO MATAACCHIONI

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20, 23-ter e 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD e conservato negli archivi informatici del comune di San Felice Circeo (LT) ai sensi dell'art. 22 del medesimo Codice della Amministrazione Digitale.