



# Provincia di Latina

## Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

### BANDO DI GARA

**GARA A PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ISTITUTO "G. FILANGIERI" DI FORMIA" – CIG 948724523F - CUP J85H20000220006.**

*Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" – rif. D.M. n° 217 del 15/07/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022)*  
(codici ARES edifici: 0590080612).

**Stazione appaltante:** Provincia di Latina – Via Costa 1 – LATINA

**Determinazione a contrarre:** n. 945 del 23/11/2022.

**Importo totale dei lavori:** euro 372.000,00 (di cui euro 2.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)

**Importo complessivo dell'appalto:** euro 567.304,84

### **SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) - Denominazione e indirizzi**

**Denominazione ufficiale:** PROVINCIA DI LATINA – Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale

**Indirizzo postale:** Via Costa n° 1 – 04100 LATINA - **Codice NUTS:** ITE44

**Persone di contatto:** Geom. Pasquale Tauci – Responsabile del Procedimento

Tel: 0771 708732 - [p.tauci@provincia.latina.it](mailto:p.tauci@provincia.latina.it) - [ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it](mailto:ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it)

#### **I.2) - Comunicazione**

Gli elaborati progettuali ed i modelli di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il seguente indirizzo internet: <http://provincia.latina.it/>, Sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma di negoziazione ufficiale **Appalti&Contratti eProcurement**, accessibile al seguente indirizzo internet: <https://provinciadilatina.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

Le domande di partecipazione e le offerte dei concorrenti dovranno essere caricate sulla piattaforma di negoziazione **Appalti&Contratti eProcurement**.

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

#### **II.1) - Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:** GARA A PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ISTITUTO "G. FILANGIERI" DI FORMIA" – CIG 948724523F - CUP J85H20000220006".

**II.1.2) Codice CPV principale:** 45311100-1

**II.1.3) Tipo di appalto:** esecuzione lavori.

**II.1.4) Breve descrizione:** Intervento riguarda principalmente opere impiantistiche per adeguamento



# Provincia di Latina

## Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale

normativo dell'Istituto "G. Filangieri" di Formia" in Formia".

### **II.1.5) Valore totale stimato:**

Importo complessivo dei lavori € 372.000,00, di cui € 2.600,00 per oneri della sicurezza

Costo complessivo dell'appalto € 567.304,84

**II.1.6) Suddivisione dell'appalto in lotti:** L'appalto non è suddiviso in lotti.

### **II.2) - Descrizione**

**II.2.2) Luogo di esecuzione:** Via della Conca - Comune di Formia (LT) - c/o Istituto **G. Filangieri** di Formia.

### **II.2.3) Durata del contratto d'appalto:**

- Esecuzione lavori: 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il contratto d'appalto non è oggetto di rinnovo.

### **II.2.3) Informazioni sulle varianti:**

Sono autorizzate varianti nei limiti delle offerte migliorative ammesse.

Il contratto d'appalto può essere oggetto di rinnovi contrattuali/prestazioni lavorative analoghe/opzioni

### **II.2.4) Informazioni complementari:**

per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara integrale pubblicato sul profilo del committente : <http://provincia.latina.it/> - Sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma di negoziazione ufficiale Appalti&Contratti eProcurement, accessibile al seguente indirizzo internet: <https://provinciadilatina.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1)– Operatori economici:**

**III.1.1) Forma giuridica dei partecipanti:** singola o associata ai sensi dell'art. 45 del Codice.

**III.1.2) Subappalto:** disciplinato ai sensi dell'art. 105 del Codice e del Capitolato Speciale d'appalto.

**III.1.3) Avvalimento:** I lavori oggetto dell'appalto rientrano nella categoria OS30 ovvero una categoria Super specialistiche per le quali non è ammesso l'avvalimento, qualora il loro valore superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

Nel caso specifico poiché il valore della OS30, che corrisponde anche alla categoria prevalente, è pari al 100% dell'importo totale dei lavori non è ammesso l'avvalimento.

### **III.2) – Condizioni di partecipazione:**

#### **III.2.1) Requisiti di ordine generale:**

- assenza di condizioni che determinano l'esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti pubblici di lavori previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e smi (si sottolinea che i motivi di esclusione di cui all'art. 80 c. 1 e 2 sono validi se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 e smi).
- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 c. 16 ter del D. Lgs 165/2001 e smi;
- insussistenza di ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione previsti dalla normativa vigente;



# *Provincia di Latina*

## *Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale*

**III.2.2) Requisiti di idoneità professionale - Requisiti di capacità economica e finanziaria - Requisiti di capacità tecnica e professionale:** criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara. disciplinato ai sensi dell'art. 105 del Codice e del Capitolato Speciale d'appalto.

**III.2.3) Garanzie:** garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1 c. 4 della Legge 120/2020 e smi - altre garanzie previste dall'art. 103 del Codice, come meglio riportato nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'appalto.

### **III.3) – Finanziamento dell'intervento e modalità di pagamento dei corrispettivi:**

**III.3.1) Fonti di finanziamento dell'intervento:** Unione europea – NextGenerationEU - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” – rif. D.M. 217/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022.

**III.3.2) Modalità di pagamento dei corrispettivi e revisione dei prezzi contrattuali:** indicati nel disciplinare di gara.

### **III.4) – Condizioni relative al contratto d'appalto:**

**III.4.1) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:** indicate nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'appalto.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) - Descrizione:**

**IV.3.1) Tipo di procedura:** telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice.

**IV.3.2) Criterio di aggiudicazione – Verifica di congruità delle offerte:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del Codice, con verifica di congruità delle offerte effettuata ai sensi dell'art. 97 del Codice.

Punteggio massimo offerta tecnica – 80 punti

Punteggio massimo offerta economica e temporale – 20 punti

Ulteriori dettagli riguardanti i criteri di valutazione sono riportati nel disciplinare di gara.

### **IV.2) – Informazioni di carattere amministrativo:**

**IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte:** giorno 28/12/2022 ore 10:00

**IV.2.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** italiano

**IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

**IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte:** dettagliate nel disciplinare di gara.

Chiunque può assistere alle sedute pubbliche, previa esibizione di documento di riconoscimento in corso di validità. Gli operatori economici partecipanti potranno assistere alle sedute pubbliche anche da remoto mediante collegamento alla piattaforma di negoziazione. E' preclusa a chiunque la partecipazione alle sedute riservate di valutazione delle offerte tecniche.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) - Procedure di ricorso:**

**VI.1.1) – Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) del Lazio – Sede di Latina.

**VI.1.2) – Modalità di presentazione di ricorso:** indicate nel disciplinare di gara.

**VI.1.3) – Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:**



*Provincia di Latina*  
*Settore Edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale*

Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale – Via Costa n° 1 – 04100 LATINA  
ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it

**VI.2) Altre condizioni:**

**VI.2.1) – Altre condizioni a cui sono soggette la procedura di affidamento e la realizzazione dell'opera:** indicate nel disciplinare di gara.

Latina, li 17/11/2022

F.to Il Dirigente  
**Ing. Massimo Monacelli**