



# Provincia di Latina

*Registro generale n. 944  
del 23/11/2022*

## DETERMINAZIONE

### SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

---

**Oggetto:** Intervento di “Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell’Istituto “B. Tallini” di Formia” – CIG 9487318E79 - CUP J85H20000200006. - (codice ARES edifici: 0590080458). - (Finanziato dall’U. E. – NextGenerationEU – P.N.R.R. – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 – rif. D.M. n. 117/2022). Approvazione del progetto esecutivo, indizione della procedura aperta di affidamento ai sensi degli artt. 60 e 95 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e smi ed impegno delle somme necessarie.

---

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- la Provincia di Latina, ai sensi della Legge 23/1996 e smi ed in attuazione dell'art. 14 c. 1 lett. i) della Legge n. 142/1990 e smi, provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte;
- con Decreto MIUR n. 217 del 15/07/2021, sono stati concessi n. 17 finanziamenti statali MIUR per interventi di manutenzione ed adeguamento normativo su immobili scolastici di competenza provinciale;
- nel Decreto n. 217/2021 è previsto anche il finanziamento statale MIUR dell’intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell’Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006”**, dell’importo complessivo di **euro 205.640,00**;
- con Determinazione Dirigenziale n. 657 del 27/07/2022, è stato affidato l’incarico professionale di redazione del progetto esecutivo, Direzione lavori, Certificato di Regolare Esecuzione e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori dell’intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell’Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006”**, all’Arch. Paola Lembo, con Studio professionale in Via San Francesco ai Gerolomini n. 2 – 80078 Pozzuoli (NA) - Partita IVA: 07549290638, che ha offerto un ribasso del 32,94 % rispetto all’importo a base d’asta, corrispondente al prezzo contrattuale complessivo di euro 16.825,57 oltre oneri INARCASSA 4 % ed IVA 22 %, per complessivi euro 21.348,28 ai sensi dell’art. 32 c. 7 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- il professionista Arch. Paola Lembo, con Studio professionale in Via San Francesco ai Gerolomini n. 2 – 80078 Pozzuoli (NA) - Partita IVA: 07549290638 ha trasmesso alla

committenza, il progetto esecutivo dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”, oggetto di finanziamento statale ai sensi del DM MIUR n. 217 del 15/07/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022);

- il progetto esecutivo dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**” è costituito dai seguenti elaborati progettuali, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati:
  - 1. RG Relazione Generale
  - 2. RS Relazione specialistica
  - 3. CG Capitolato generale
  - 4. CS Capitolato speciale di appalto
  - 5. SC Schema di contratto
  - 6. QE Quadro economico
  - 7. CM Computo metrico estimativo
  - 8. AP Analisi prezzi
  - 9. EP Elenco prezzi
  - 10. MO Incidenza manodopera
  - 11. PSC Piano di sicurezza e coordinamento
  - 12. FO Fascicolo dell'opera
  - 13. CP Cronoprogramma
  - 14. CMS Costi della sicurezza
  - 15. COVID Protocollo sicurezza COVID 19
  - 16. PM Piano di manutenzione
  - 17. IU Inquadramento urbanistico
  - 18. SF Stato di fatto
  - 19. G\_IE Impianto elettrico
  - 20. G\_LAN Impianto rete LAN
  - 21. G\_QGTP Quadri elettrici
  - 22. G\_QGR1-2 Quadri elettrici

ed è stato oggetto di verifica tecnica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in data 04/11/2022, giusto verbale Prot. 42841/2022;

- l'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**” comporta una spesa complessiva pari ad euro 205.640,00, oggetto di finanziamento integrale a mezzo DM MIUR n. 217/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022, ripartita secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo, aggiornamento progetto antincendio e certificato prevenzione incendi" Istituto Geometri B. Tallini di Formia.</b>			
A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€ 107 863,53
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 4 560,71
	<b>TOTALE A</b>		<b>€ 112 424,24</b>

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti (IVA inclusa)		€ 10 000,00
B.2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività		€ 25 090,32
B.3	Incentivi art. 113 del D.Lgs. 50/2016		€ 2 248,48
B.4	Lavori in economia		€ 6 705,50
B.5	Rilievi accertamenti indagini e sanificazione ambienti COVID		€ 8 846,92
	IVA sui lavori (22%)	€ 24 733,33	
	IVA (22%) e INARCASSA su B.7	€ 6 744,28	
	Sommano	€ 31 477,61	€ 31 477,61
	TOTALE B		€ 84 368,84
	TOTALE A + B		€ 205 640,00

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 2 c. 4 lett. a) del DM MIUR n. 213/2021, il termine per la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto è fissato per il 31/12/2022, pena la possibile revoca del finanziamento statale concesso;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e smi, la stipula di contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre contenente informazioni circa le finalità e gli elementi essenziali del contratto, nonché giustificare le modalità di scelta degli operatori economici da invitare e delle relative offerte;
- è intenzione della Provincia di Latina dar corso alle procedure di affidamento dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**” con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**Dato atto che:**

- in forza della Determinazione Dirigenziale n. 161 del 21/02/2017 di riorganizzazione del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati, l'incarico di Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto risulta assegnato al competente Responsabile Tecnico dell'immobile Geom. Pasquale Taucci;
- il gruppo di lavoro che provvederà a seguire l'attuazione dell'intervento di *“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006*”, è costituito dai seguenti dipendenti della Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati:

**Responsabile del Procedimento** (con funzioni in materia di programmazione della spesa per investimenti, predisposizione e controllo delle procedure di bando, predisposizione e controllo di esecuzione dei contratti pubblici): Geom. Pasquale Taucci

**Assistenza al Responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione della spesa per investimenti/predisposizione e controllo delle procedure di bando:** Sig.ra Annamaria Callari e Sig.ra Donatella Addonisio

### **Attività di collaborazione qualificata:**

Dott. Paolo Rotunno  
Arch. Gianluca Aversa

in fase di affidamento dell'appalto di lavori in oggetto saranno a disposizione dei partecipanti i seguenti modelli di gara, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati:

- **ALLEGATO A1** – Bando di gara;
  - **ALLEGATO A2** – Disciplinare di gara;
  - **ALLEGATO B** – Modello di istanza di partecipazione;
  - **ALLEGATO C** – Modello di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
  - **ALLEGATO D** – Istruzioni per la compilazione del DGUE;
  - **ALLEGATO E** – Protocollo di legalità;
  - **ALLEGATO F** – Modello di offerta tecnica;
  - **ALLEGATO G** – Modello di offerta economica e temporale.
- la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per la partecipazione alla procedura di affidamento sarà acquisita con l'ausilio della **Banca dati nazionale dei contratti pubblici** di cui all'art. 81 del D. Lgs 50/2016 e smi;
  - la procedura di affidamento dell'appalto di lavori in oggetto trova copertura finanziaria per l'intero importo di euro 205.640,00 mediante fondi statali ai sensi del DM MIUR n. 13/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 116 del 18/05/2022;
  - con l'esecuzione del presente atto saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione, ai sensi del D.lgs. 33/2013 come modificato dal D.lgs. 97/2016, nell'apposita sezione dell'Amministrazione trasparente;
  - sono state rispettate le disposizioni in materia di incompatibilità e conflitto d'interessi;
  - il provvedimento è connesso all'area di rischio "Affidamento di lavori, servizi e forniture e contratti di concessione" e sono state applicate le misure di prevenzione previste nel PTPCT corrente;

### **Richiamati:**

- l'art. 23, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e smi per cui *"La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ..."*;
- l'art. 23, comma 4 del D.Lgs 50/2016 e smi per cui *"La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione"*;
- l'art. 23, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e smi riguardante i contenuti essenziali del progetto esecutivo per cui *"Il progetto esecutivo,..(omissis)...., determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma...(omissis), e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita"*;

### **Rilevata la necessità di:**

- provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”, a firma del professionista incaricato Arch. Paola Lembo - Finanziamento statale ai sensi del D.M. MIUR n. 217/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022, – Importo complessivo di euro 205.640,00;
- procedere all'indizione della procedura aperta di affidamento dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”, comportante un costo complessivo pari ad euro 205.640,00, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- approvare le modalità di affidamento dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”, comportante un costo complessivo pari ad **euro 205.640,00**, mediante procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- formalizzare l'aggiudicazione con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, mediante l'applicazione dei criteri e sub criteri meglio esplicitati nel bando di gara;
- approvare la composizione del gruppo di lavoro di Settore che curerà l'attuazione dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”;
- approvare i modelli di gara dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”;
- impegnare le somme relative all'attuazione dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”, considerando che lo stesso è beneficiario di finanziamento ai sensi del D.M. MIUR n. 217/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022 per l'intero importo di euro 205.640,00;
- notificare il presente atto a tutti i soggetti interessati;

**Visto** il *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 10 giugno 2011;

**Rilevato** di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

#### **VISTI:**

- il D. Lgs. N° 267/2000 e smi in materia di Ordinamento degli Enti Locali;
- il D. Lgs. 118/2011 e smi in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli Enti Locali;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- il vigente statuto provinciale;
- il vigente regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 10 giugno 2011;
- il vigente regolamento provinciale sui controlli interni;
- il D. Lgs. 50/2016 e smi in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

## DETERMINA

- 1) – di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”, a firma del professionista incaricato Arch. Paola Lembo - Finanziamento statale ai sensi del D.M. MIUR n. 217/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022, – Importo complessivo di euro 205.640,00;
- 2) – di indire la procedura aperta finalizzata all'affidamento dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”, comportante un costo complessivo pari ad euro 205.640,00, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- 3) – di approvare le modalità di affidamento dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”, comportante un costo complessivo pari ad euro 205.640,00, mediante procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs.50/2016 e smi;
- 4) – di formalizzare l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante l'applicazione dei criteri e sub criteri esplicitati nel bando di gara;
- 5) – di approvare la composizione del gruppo di lavoro di Settore che curerà l'attuazione dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”;
- 6) – di approvare i modelli di gara dell'intervento di **“Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo dell'Istituto “B. Tallini” di Formia” – CUP J85H20000200006**”;
- 7) – di dare atto che nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n° 4.2 del D. Lvo 118/2011 e smi, la somma complessiva di euro 205.640,00 IVA compresa, oggetto di finanziamento statale MIUR ai sensi del Decreto n. 217/2021, rimodulato con D.M. MIUR n. 117 del 18/05/2022, in considerazione dell'esigibilità della medesima, è imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo	Impegno	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro	Es. Succ. Euro
<b>3501</b> (fondi statali MIUR)	_____	180.262,24			
3676	2022/741	21.348,28			
3676	2022/916	4.029,48			

- 8) – di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009 (convertito con Legge n° 102/2009 e smi), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 9) di attestare:
  - che ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione

amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- la veridicità delle informazioni del presente atto;
- che gli atti richiamati sono depositati presso il Settore;
- che l'atto non ha come destinatari dipendenti o amministratori locali;
- che si è adottata la rotazione del personale RR.TT con i seguenti atti di riorganizzazione dei servizi interni giuste Determinazioni dirigenziali n. 950 del 20/10/2020, n. 328 del 21/02/2017, n. 161 del 27/03/2015 e che persiste una carenza di organico nel Settore come certificato con la nota prot. 47640/2019;

- 10) - di precisare, a norma dell'art. 183 c. 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
- 11) - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis c. 1 del D.Lgs 267/2000 e smi, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 12) - di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000 e smi, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 13) - di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n° 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della Legge 190/2012 e smi della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 14) - di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio provinciale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. N° 33/2013 e smi;
- 15) – di notificare il presente atto a tutti i soggetti interessati;
- 16) - di trasmettere il presente atto al Servizio URP per la pubblicazione all'Albo pretorio on line dell'Ente.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Pasquale Tauci

Il Dirigente  
Ing. Massimo Monacelli

---

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Vista la regolarità contabile del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs n. 267/00

**ATTESTA**

La copertura finanziaria e la conformità dell'impegno n°

Latina,

Il Dirigente del Settore  
Dott. Francesco Carissimo