Ps

Provincia di Latina

Registro generale n. 956
del 29/11/2018

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Oggetto: Intervento di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale – CUP J54H17000970001.
Approvazione del progetto esecutivo dell'intervento.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la Provincia di Latina, ai sensi della Legge 23/1996 e smi ed in attuazione dell'art. 14 c. 1 lett. i) della Legge n° 142/1990 e smi, provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali;
- con Determinazione Dirigenziale N° 82 del 27/1/2016 è stato affidato alla Società Sa.G.Edil srl di Fara in Sabina (RI) l'appalto di servizi "VERIFICHE TECNICHE ED INDAGINI DIAGNOSTICHE STRUTTURALI FINALIZZATE ALLA MAPPATURA DEI FENOMENI DI DEGRADO ED ALLA VALUTAZIONE DEI LIVELLI DI SICUREZZA DEI SOLAI DI DIVERSI IMMOBILI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI LATINA";
- con Determinazione Dirigenziale N° 998 del 14/10/2016 sono stati approvati la relazione finale di rendicontazione delle attività e gli atti di collaudo dell'appalto di servizi "VERIFICHE TECNICHE ED INDAGINI DIAGNOSTICHE STRUTTURALI FINALIZZATE ALLA MAPPATURA DEI FENOMENI DI DEGRADO ED ALLA VALUTAZIONE DEI LIVELLI DI SICUREZZA DEI SOLAI DI DIVERSI IMMOBILI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI LATINA";
- sulla scorta della relazione finale dell'appalto di servizi "VERIFICHE TECNICHE ED INDAGINI DIAGNOSTICHE STRUTTURALI FINALIZZATE ALLA MAPPATURA DEI FENOMENI DI DEGRADO ED ALLA VALUTAZIONE DEI LIVELLI DI SICUREZZA DEI SOLAI DI DIVERSI IMMOBILI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI LATINA", con Decreto del Presidente della Provincia N° 67 del 16/10/2017 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto**

"A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001", dell'importo complessivo di euro 100.000,00;

- a seguito della formalizzazione della "Convenzione relativa alla concessione a favore dell'IPS "A. Filosi" di Terracina del locale comunale denominato "sala Valadier", è stata ravvisata dalla Provincia di Latina la necessità di procedere all'adeguamento della stessa alle vigenti normative in materia di prevenzione incendi;
- con Decreto MIUR 8 Agosto 2017, pubblicato sulla GURI n° 265 del 13/11/2017, è stato approvato un finanziamento statale MIUR dell'importo complessivo di euro 100.000,00 per interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'immobile scolastico ospitante la sede centrale dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina;
- ai sensi delle linee guida MIUR prot. N° 1562 del 12/2/2018 è necessario affidare i lavori di manutenzione da eseguire presso l'Istituto "A. Filosi" di Terracina entro e non oltre il 13 Maggio 2019, pena la possibile revoca del finanziamento MIUR;
- con Determinazione Dirigenziale N° 103 del 2/2/2018 è stato conferito al p.i. Dott. Arcangelo Recchia, con studio in Fondi (LT) alla Via G. Carducci n° 1, l'incarico professionale relativo all'aggiornamento degli aspetti tecnici di prevenzione incendi legati all'attuazione dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale – CUP J54H17000970001"**, disciplinato dalla convenzione d'incarico prot. N° 7545/2018 stipulata tra le parti in data 9/2/2018;
- con Determinazione Dirigenziale N° 106 del 2/2/2018 è stato conferito all'Ing. Riccardo Zaccheo – con studio in Latina alla Via Satrico n° 10, l'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale – CUP J54H17000970001"**, disciplinato dalla convenzione d'incarico prot. N° 7546/2018 stipulata tra le parti in data 9/2/2018;
- con Decreto del Presidente della Provincia N° 136 del 13/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001"**, dell'importo complessivo di euro 100.000,00;

Considerato che:

- il professionista esterno incaricato ing. Riccardo Zaccheo ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001"**, comprensivo anche degli elaborati progettuali di adeguamento alle norme di prevenzione incendi redatti dal p.i. Dott. Arcangelo Recchia, in allegato alla comunicazione prot. N° 52539 del 9/11/2018;
- il progetto esecutivo dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001"**, redatto dai professionisti ing. Riccardo Zaccheo e p.i. Dott. Arcangelo Recchia, è costituito dai seguenti elaborati progettuali:

A) <u>DOCUMENTI TECNICO-AMMINISTRATIVI</u>
TAV A1 – Relazione generale e quadro economico;
TAV A2 – Relazione paesaggistica;
TAV A3 – Relazione impianto antincendio;
TAV A4 – Computo metrico estimativo;
TAV A5 – Elenco prezzi unitari;
TAV A6 – Analisi dei prezzi;
TAV A7 – Piano di Sicurezza e Coordinamento con Stima costi della sicurezza - Cronoprogramma;

TAV A8 – Piano di manutenzione dell'opera;
TAV A9 – Capitolato speciale d'appalto - Stima incidenza manodopera;
TAV A10 – Schema di contratto;

B) ELABORATI GRAFICI

TAV 1 - Inquadramento territoriale e urbanistico;
TAV 2 - Piante ante e post operam - Piano terra: Intonaci, consolidamento voltine, tinteggiatura Sala Valadier ed intervento sui controsoffitti – Piano primo: intonaci e tinteggiatura;
TAV 3 - Piante ante e post operam – Piano secondo: Tinteggiatura – Piano copertura: Rifacimento impermeabilizzazione;
TAV 4 - Prospetti e Sezioni – Post operam;
TAV 5 - Schema quadro elettrico Sala Valadier;
TAV 6 – Pianta: Allarme antincendio – Rilevazione fumi - Impianti elettrici luce/F.M. – Sala Valadier;
TAV 7 – Piano di sicurezza e coordinamento – Schema di cantiere;

e riporta il seguente quadro economico di spesa:

A	LAVORI	
1	**Lavori a misura comprensivi degli oneri della sicurezza interni pari ad euro 2.017,04**	**€. 67.234,80**
a	di cui per interventi locali di consolidamento strutturale "Sala Valadier" P.T.	€. 25.938,27
b	di cui per manutenzione copertura e componenti murarie (pareti e solai) – Revisione controsoffitti esistenti	€. 27.409,99
c	di cui per lavori di adeguamento in materia di prevenzione incendi "Sala Valadier"	€. 13.886,54
2	**Oneri della sicurezza esterni previsti nella stima dei costi contenuta nelle prime indicazioni al PSC**	**€. 860,60**
	IMPORTO TOTALE DI LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA	**€. 68.095,40**

B	SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE	
1	Imprevisti	€. 4.766,68
2	Rilievi, accertamenti ed indagini specialistiche – Lavori in economia (compresa IVA)	€. 189,80
3	Spese tecniche per progettazione, coordinamento della sicurezza PSC e collaudi – Compresi oneri INARCASSA	€. 15.000,00
4	Incentivo - INCARICHI INTERNI - ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2 % di A)	€. 1.361,91
5	IVA 10 % su lavori ed imprevisti	€. 7.286,21
6	IVA 22 % su spese tecniche e CNPAIA	€. 3.300,00
	Sommano	**€. 31.904,60**
	IMPEGNO DI SPESA TOTALE (A) + (B)	**€. 100.000,00**

Richiamati:

- l'art. 23, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e smi per cui "*La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ...*";
- l'art. 23, comma 4 del D.Lgs 50/2016 e smi per cui "*La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione*";
- l'art. 23, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e smi riguardante i contenuti essenziali del progetto esecutivo per cui "*Il progetto esecutivo,..(omissis)..., determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma...(omissis), e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita*";

Dato atto che:

- in forza della Determinazione Dirigenziale n° 161 del 212/2017 di riorganizzazione del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati, l'incarico di Responsabile del Procedimento dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001"** risulta assegnato al competente Responsabile Tecnico dell'immobile Ing. Gianvincenzo De Paola;
- si procederà con successivo provvedimento dirigenziale ad individuare il gruppo di lavoro e ad indire la procedura di affidamento dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001";**

Visto il verbale datato 21 Novembre 2018 di verifica e validazione del progetto esecutivo dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001"**, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e smi, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;

Rilevata la necessità di provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001",** redatto dai professionisti ing. Riccardo Zaccheo e p.i. Dott. Arcangelo Recchia, composto dagli elaborati progettuali sopra elencati e comportante un costo complessivo pari ad euro 100.000,00;

Visto il *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 10 giugno 2011;

Visti il D.Lgs 50/2016 e smi ed il relativo regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 207/2010 (per la parte non abrogata) in materia di lavori pubblici;

Rilevato di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001",** redatto dai professionisti ing. Riccardo Zaccheo e p.i. Dott. Arcangelo Recchia, composto dagli elaborati progettuali sopra elencati, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;
- di prendere atto del quadro economico dell'intervento denominato **Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001"**, comportante un costo complessivo pari ad euro 100.000,00;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento dell'intervento è l'Ing. Gianvincenzo De Paola, dipendente del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati e che la copertura finanziaria dell'intervento sarà garantita integralmente mediante fondi MIUR ai sensi del D.M. 607/2017 - cod. 40-LT-REGIONE LAZIO;
- si procederà con successivo provvedimento dirigenziale ad individuare il gruppo di lavoro e ad indire la procedura di affidamento dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina - CUP J54H17000970001";**
- di notificare il presente provvedimento al Settore Bilancio per quanto di competenza;
- di pubblicare il presente provvedimento sull'Albo Pretorio on line dell'Ente.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Gianvincenzo De Paola

Il Dirigente
Dott. Francesco Carissimo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto.

Latina, 5-12-2016

Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo