Provincia di Latina

PS

Registro generale n. 152
del 19/02/2019

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Oggetto: "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale" (Finanziamento MIUR ai sensi del D.M. n° 607/2017).
(codice edificio ANAGRAFE EDILIZIA SCOLASTICA: 0590320374).
Indizione della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi ed impegno delle somme necessarie.
CIG 7798183031 - CUP J54H17000970001.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la Provincia di Latina, ai sensi della Legge 23/1996 e smi ed in attuazione dell'art. 14 c. 1 lett. i) della Legge n° 142/1990 e smi, provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte;
- con Decreto MIUR n° 607 dell'8 Agosto 2017, pubblicato sulla G.U.R.I. n° 265 del 13/11/2017, sono stati concessi n° 39 finanziamenti statali MIUR per interventi di manutenzione ed adeguamento normativo su immobili scolastici di competenza provinciale;
- nel Decreto n° 607/2017 è previsto anche il finanziamento statale MIUR dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"**, dell'importo complessivo di **euro 100.000,00**;
- con Decreto del Presidente della Provincia N° 67 del 16/10/2017 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento "**Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale**", dell'importo complessivo di euro 100.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale N° 103 del 2/2/2018 è stato conferito al p.i. Dott. Arcangelo Recchia, con studio in Fondi (LT) alla Via G. Carducci n° 1, l'incarico professionale relativo all'aggiornamento degli aspetti tecnici di prevenzione incendi legati all'attuazione dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"**;
- con Determinazione Dirigenziale N° 106 del 2/2/2018 è stato conferito all'Ing. Riccardo Zaccheo – con studio in Latina alla Via Satrico n° 10, l'incarico professionale relativo alla

progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"**;

- con Decreto del Presidente della Provincia N° 136 del 13/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina"**, dell'importo complessivo di euro 100.000,00;
- il professionista ing. Riccardo Zaccheo ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"**, comprensivo anche degli elaborati progettuali di adeguamento alle norme di prevenzione incendi redatti dal p.i. Dott. Arcangelo Recchia, in allegato alla comunicazione prot. N° 52539 del 9/11/2018;
- il progetto esecutivo dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"** costituito dai seguenti elaborati progettuali, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati:

A) DOCUMENTI TECNICO-AMMINISTRATIVI
TAV A1 – Relazione generale e quadro economico;
TAV A2 – Relazione paesaggistica;
TAV A3 – Relazione impianto antincendio;
TAV A4 – Computo metrico estimativo;
TAV A5 – Elenco prezzi unitari;
TAV A6 – Analisi dei prezzi;
TAV A7 – Piano di Sicurezza e Coordinamento con Stima costi della sicurezza - Cronoprogramma;
TAV A8 – Piano di manutenzione dell'opera;
TAV A9 – Capitolato speciale d'appalto - Stima incidenza manodopera;
TAV A10 – Schema di contratto;

B) ELABORATI GRAFICI
TAV 1 - Inquadramento territoriale e urbanistico;
TAV 2 - Piante ante e post operam - Piano terra: Intonaci, consolidamento voltine, tinteggiatura Sala Valadier ed intervento sui controsoffitti – Piano primo: intonaci e tinteggiatura;
TAV 3 - Piante ante e post operam – Piano secondo: Tinteggiatura – Piano copertura: Rifacimento impermeabilizzazione;
TAV 4 - Prospetti e Sezioni – Post operam;
TAV 5 - Schema quadro elettrico Sala Valadier;
TAV 6 – Pianta: Allarme antincendio – Rilevazione fumi - Impianti elettrici luce/F.M. – Sala Valadier;
TAV 7 – Piano di sicurezza e coordinamento – Schema di cantiere;

è stato oggetto di verifica tecnica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e smi in data 21/11/2018 ed è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n° 956 del 29/11/2018;

- l'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"** comporta una spesa complessiva pari ad euro 100.000,00, ripartita secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
1	**Lavori a misura comprensivi degli oneri della sicurezza interni pari ad euro 2.017,04**	**€. 67.234,80**

a	di cui per interventi locali di consolidamento strutturale "Sala Valadier" P.T.	€. 25.938,27
b	di cui per manutenzione copertura e componenti murarie (pareti e solai) – Revisione controsoffitti esistenti	€. 27.409,99
c	di cui per lavori di adeguamento in materia di prevenzione incendi "Sala Valadier"	€. 13.886,54
2	**Oneri della sicurezza esterni previsti nella stima dei costi contenuta nelle prime indicazioni al PSC**	**€. 860,60**
	IMPORTO TOTALE DI LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA	**€. 68.095,40**

B	**SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE**	
1	Imprevisti	€. 4.766,68
2	Rilievi, accertamenti ed indagini specialistiche – Lavori in economia (compresa IVA)	€. 189,80
3	Spese tecniche per progettazione, coordinamento della sicurezza PSC e collaudi – Compresi oneri INARCASSA	€. 15.000,00
4	Incentivo - INCARICHI INTERNI - ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2 % di A)	€. 1.361,91
5	IVA 10 % su lavori ed imprevisti	€. 7.286,21
6	IVA 22 % su spese tecniche e CNPAIA	€. 3.300,00
	Sommano	**€. 31.904,60**

IMPEGNO DI SPESA TOTALE (A) + (B)	**€. 100.000,00**

Considerato che:

- ai sensi delle linee guida MIUR prot. N° 1562 del 12/2/2018 è necessario affidare i lavori di **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale" entro e non oltre il 13 Maggio 2019**, pena la possibile revoca del finanziamento MIUR concesso ai sensi del D.M. n° 607/2017;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e smi, la stipula di contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre contenente informazioni circa le finalità e gli elementi essenziali del contratto, nonché giustificare le modalità di scelta degli operatori economici da invitare e delle relative offerte;
- ai sensi dell'art. 36 c. 6 del D.Lgs 50/2016 e smi, per lo svolgimento delle procedure di affidamento le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, tenendo conto che il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP SpA, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;
- alla data odierna non risultano attive convenzioni CONSIP SpA aventi forniture identiche o comparabili con quelle oggetto della presente procedura di affidamento, ma sul Portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it - è presente il Bando "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – categoria OG 2",

riguardante gli appalti di lavori su immobili di interesse storico e/o oggetto di tutela culturale e ambientale fino ad un valore di euro 1.000.000;

- è intenzione della Provincia di Latina dar corso alle procedure di affidamento dei lavori di **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"** mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it – Bando "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – categoria OG 2";

Dato atto che:

- in forza della Determinazione Dirigenziale n° 161 del 212/2017 di riorganizzazione del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati, l'incarico di Responsabile del Procedimento dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"** risulta assegnato al competente Responsabile Tecnico dell'immobile Ing. Gianvincenzo De Paola;
- il gruppo di lavoro che provvederà a seguire l'attuazione dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"** è costituito dai seguenti di dipendenti della Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati:

  Responsabile del Procedimento (con funzioni in materia di programmazione della spesa per investimenti, predisposizione e controllo delle procedure di bando, predisposizione e controllo di esecuzione dei contratti pubblici): Ing. Gianvincenzo De Paola
  Assistenza al Responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione della spesa per investimenti/predisposizione e controllo delle procedure di bando: Sigg. Donatella Addonisio - Paolo Rotunno

Verifica preventiva dei progetti di predisposizione:	Ing. Gianvincenzo De Paola
Direzione dei lavori e contabilità:	Ing. Gianvincenzo De Paola
Direttore operativo:	p.i. Alessandro Prestipino
Collaudo tecnico-amministrativo:	Ing. Gianvincenzo De Paola
Attività di collaborazione qualificata:	Sigg. Paolo Rotunno – Raffaella Ferretti – Danilo Rosati

- in fase di affidamento dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"** saranno a disposizione dei partecipanti i seguenti modelli di gara, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati:
  - **ALLEGATO A** - Schema di lettera di invito;
  - **ALLEGATO B** – Modello istanza di partecipazione;
  - **ALLEGATO C** – Modello di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
  - **ALLEGATO D** – Istruzioni per la compilazione del DGUE;
  - **ALLEGATO E** – Protocollo di legalità.
- la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per la partecipazione alla procedura di affidamento sarà acquisita con l'ausilio della **Banca dati nazionale dei contratti pubblici** di cui all'art. 81 del D. Lgs 50/2016 e smi;
- la procedura di affidamento dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"** trova integrale copertura finanziaria mediante fondi statali MIUR ai sensi del Decreto n° 607/2017 - rif. Allegato cod. 40-LT-REGIONE LAZIO;

- **allo scopo di evitare interferenze con le lavorazioni oggetto d'appalto e ridurre aggravi delle procedure amministrative in carico al Settore, la Provincia di Latina si riserva il diritto di opzione per il riaffidamento allo stesso aggiudicatario di eventuali ulteriori interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria presso le sedi dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina, di importo non superiore alla soglia di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e smi (importo inferiore ad euro 40.000,00 esclusa IVA), nel rispetto dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dell'aggiudicatario. Tale eventuale nuovo affidamento sarà formalizzato agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto d'appalto originario;**

Rilevata la necessità di:
- procedere all'indizione della procedura di affidamento dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"**, comportante un costo complessivo pari ad euro 100.000,00, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- approvare le modalità di affidamento dell'appalto di lavori **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale",** comportante un costo complessivo pari ad **euro 100.000,00** (di cui **euro 68.095,40** per lavori a base d'asta), mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi, previa consultazione di almeno dieci operatori economici attivi nella Regione Lazio/Provincia di Latina ed in possesso dei necessari requisiti di partecipazione, selezionati mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it - Bando "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – categoria OG 2", nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 40 del D. Lgs. 50/2016 e smi e del D.Lgs 82/2005 e smi (Codice dell'amministrazione Digitale);
- formalizzare il **criterio di aggiudicazione del minor prezzo** associato alla gara, espresso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari approvato, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell' art. 95 c. 4 del D.Lgs 50/2016 e smi, **con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e smi** (condizione non applicabile in presenza di meno di dieci offerte ammesse);
- approvare la composizione del gruppo di lavoro di Settore che curerà l'attuazione dell'intervento di **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale";**
- approvare i modelli di gara dell'appalto di lavori **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"**;
- impegnare le somme relative all'attuazione dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"** sul Capitolo 3676 – Bilancio 2019 – considerando che trattasi di finanziamenti statali MIUR;
- notificare il presente atto a tutti i soggetti interessati;

Visto il *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 10 giugno 2011;

Rilevato di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:
- il D. Lgs. N° 267/2000 e smi i materia di Ordinamento degli Enti Locali;
- il D. Lgs. 118/2011 e smi in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e

degli schemi di bilancio degli Enti Locali;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- il vigente statuto provinciale;
- il vigente regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 10 giugno 2011;
- il vigente regolamento provinciale sui controlli interni;
- il D. Lgs. 50/2016 e smi in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

DETERMINA

1) – di procedere all'indizione della procedura di affidamento dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"**, comportante un costo complessivo pari ad euro 100.000,00, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e smi;
2) – di approvare le modalità di affidamento dell'appalto di lavori **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale",** comportante un costo complessivo pari ad **euro 100.000,00** (di cui **euro 68.095,40** per lavori a base d'asta), mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi, previa consultazione di almeno dieci operatori economici attivi nella Regione Lazio/Provincia di Latina ed in possesso dei necessari requisiti di partecipazione, selezionati mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it - Bando "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – categoria OG 2", nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 40 del D. Lgs. 50/2016 e smi e del D.Lgs 82/2005 e smi (Codice dell'amministrazione Digitale);
3) – di formalizzare il **criterio di aggiudicazione del minor prezzo** associato alla gara, espresso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari approvato, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell' art. 95 c. 4 del D.Lgs 50/2016 e smi, **con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e smi** (condizione non applicabile in presenza di meno di dieci offerte ammesse);
4) – di approvare la composizione del gruppo di lavoro di Settore, meglio descritta in premessa, che curerà l'attuazione dell'intervento di **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale";**
5) – di approvare i modelli di gara elencati in premessa riguardanti l'appalto di lavori **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Filosi" di Terracina – Sede centrale"**;
6) – di dare atto che nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n° 4.2 del D.Lvo 118/2011 e smi, la somma complessiva di **euro 100.000,00** IVA compresa, oggetto di finanziamento statale MIUR ai sensi del Decreto n° 607/2017, in considerazione dell'esigibilità della medesima, è imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo	Impegno	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro	Es. Succ. Euro
3676	.....	100.000,00			

7) – di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009 (convertito con Legge n° 102/2009 e smi), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
8) - di precisare, a norma dell'art. 183 c. 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
9) - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis c. 1 del D.Lgs 267/2000 e smi, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10) - di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000 e smi, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
11) - di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n° 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della Legge 190/2012 e smi della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
12) - di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio provinciale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. N° 33/2013 e smi;
13) - di trasmettere il presente atto al Servizio URP per la pubblicazione all'Albo pretorio on line dell'Ente.

Il Responsabile del Procedimento
Ing, Gianvincenzo De Paola

Il Dirigente
Dott. Francesco Carissimo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Vista la regolarità contabile del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

ATTESTA

La copertura finanziaria e la conformità dell'impegno n° 2019/219
Latina, 21-02-2019

Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo