Provincia di Latina

Registro generale n. 928
del 02/10/2019

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Oggetto: Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina – CUP J56E17000020001 – CIG 780224369A - Costo complessivo euro 50.000,00.(Finanziamenti MIUR ai sensi del D.M. n° 607/2017).
(codici edificio ANAGRAFE EDILIZIA SCOLASTICA: 0590320370/sede – 0590321811/planetario). Approvazione degli atti di collaudo e svincolo delle garanzie assicurative

---

IL DIRIGENTE

Premesso che, sulla base della documentazione in atti:

- con Decreto MIUR n° 607 dell'8 Agosto 2017, pubblicato sulla G.U.R.I. n° 265 del 13/11/2017, sono stati concessi n° 39 finanziamenti statali MIUR per interventi di manutenzione ed adeguamento normativo su immobili scolastici di competenza provinciale;
- nel Decreto n° 607/2017 è previsto anche il finanziamento statale MIUR dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001 -** dell'importo complessivo di **euro 50.000,00;**
- il progetto esecutivo dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"** redatto dall'Arch. Antonio Camerota – Studio Technè – Fondi - è stato oggetto di verifica tecnica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e smi in data 6/11/2018 ed è stato approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Latina n° 140 del 21/11/2018;
- l'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"** comporta una spesa complessiva pari ad euro 50.000,00, ripartita secondo il seguente quadro economico:

	LAVORI	
A	**Importo totale dei lavori**	**€. 35.013,49**
A.1	di cui per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€. 1.034,22
A.2	di cui per lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€. 33.979,27

B	SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE	
B.1	Spese tecniche per progettazione	€. 3.804,66
B.2	Spese tecniche per D.L., contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudi	€. 3.177,65
B.3	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e smi (2 % di A)	€. 700,27
B.4	Imprevisti e lavori in economia (5 % di A)	€. 1.750,67
B.5	IVA 10 % sui lavori (A)	€. 3.501,35
B.6	IVA 10 % su imprevisti e lavori in economia (B.4)	€. 175,07
B.7	Cassa nazionale di previdenza CNPAIA su spese tecniche (4 % di B.1. e B.2)	€. 279,29
B.8	IVA 22 % su spese tecniche (B.1 e B.2) e CNPAIA (B.7)	€. 1.597,55
	Sommano	**€. 14.986,51**
IMPEGNO DI SPESA TOTALE (A) + (B)		**€. 50.000,00**

- con Determinazione Dirigenziale N° 158 del 19/2/2019 è stata indetta ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi la procedura di affidamento dell'appalto di lavori **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001";**
- in seguito a procedura di affidamento di evidenza pubblica, con Determinazione Dirigenziale N° 312 del 5/4/2019 l'appalto di lavori **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"** è stato aggiudicato definitivamente all'Impresa DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO – Via Balzico n° 46 – 84013 Cava de' Tirreni (SA) – C.F. DSL FNC 54B16 C361A – P.I. 03676810652, avendo la stessa offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base d'asta pari al **24,828 %**, corrispondente all'importo contrattuale di **euro 26.577,12 oltre IVA 10 %,** giusto contratto d'appalto prot. n° 22567/2019 stipulato in data 3/6/2019 – registrato all'ufficio contratti della Provincia di Latina come atto privato n° 32 del 17/6/2019 – registrato all'Agenzia delle Entrate di Latina in data 2/7/2019 al n° 2460 – Serie 3. A seguito di affidamento dei lavori in oggetto, si è provveduto a rimodulare nel modo seguente il quadro economico di progetto:

A) - LAVORI		
1) – Importo dei lavori, al netto degli oneri della sicurezza	€.	33.979,27
2) – Oneri della sicurezza	€.	1.034,22
A12-Importo dei lavori al lordo del ribasso d'asta e degli oneri della sicurezza (pari ad euro 1.034,22)	**€.**	35.013,49
3) – A detrarre il ribasso d'asta del 24,828 % applicato all'importo dei lavori di cui al punto A1, al netto degli oneri della sicurezza	€.	- 8.436,37
A4-Importo contrattuale complessivo dei lavori	**€.**	**26.577,12**

B) - SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:	
1) – Spese tecniche per progettazione	€. 3.804,66
2) – Spese tecniche per D.L., contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudi	€. 3.177,65
3) - Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e smi (2 % di A)	€. 700,27
4) - Imprevisti e lavori in economia (5 % di A)	€. 1.750,67
5) - IVA 10 % sui lavori (A)	€. 2.657,71
6) - IVA 10 % su imprevisti e lavori in economia (B.4)	€. 175,07
7) - Cassa nazionale di previdenza CNPAIA su spese tecniche (4 % di B.1. e B.2)	€. 279,29
8) - IVA 22 % su spese tecniche (B.1 e B.2) e CNPAIA (B.7)	€. 1.597,55
Sommano	**€. 14.142,87**
Economie	**€. 9.280,01**
COSTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	**€. 50.000,00**

- a garanzia del contratto d'appalto, l'impresa DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO, ai sensi dell'articolo 103 c. 1 e 4 del D.Lgs n° 50/2016 e smi, ha costituito cauzione definitiva n. 016021/DE del 27 Maggio 2019, rilasciata dalla Società CREDENDO-EXCESS & SURETY – Via Vitruvio n° 38 – 20124 MILANO – dell'importo di euro 24.216,70;
- a garanzia degli obblighi contemplati dall'art. 103 c. 7 del D.Lgs n° 50/2016 e smi, l'impresa DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO ha depositato Polizza di Assicurazione RCT/RCO n. DY0033498 datata 18/9/2018, con validità fino al 18/9/2019, rilasciata dalla società LLOYD'S – Corso Garibaldi n° 86 – 20121 MILANO – con massimale fino ad euro 1.000.000,00;
- la consegna dei lavori in oggetto è stata verbalizzata in data 3/6/2019;
- in data 2/8/2019 è stata formalmente accertata dalla D.L. l'ultimazione dei lavori in oggetto, avvenuta in data 26/7/2019, giusta comunicazione telematica dell'appaltatore datata 29/7/2019, acquisita con prot. n° 31259 del 30/7/2019;
- con Determinazione Dirigenziale n° 873 del 18/9/2019 sono stati approvati gli atti dello stato finale, nonché formalizzate le modifiche di dettaglio apportate al contratto d'appalto, che hanno comportato una differenza in aumento di euro 1.326,84 netti (pari circa al 5 % dell'importo contrattuale originario) oltre IVA 10 % rispetto all'importo contrattuale originario;

Vista la seguente documentazione in atti:

- i documenti contabili;
- il contratto d'appalto prot. n° 22567/2019 stipulato in data 3/6/2019 – registrato all'ufficio contratti della Provincia di Latina come atto privato n° 32 del 17/6/2019 – registrato all'Agenzia delle Entrate di Latina in data 2/7/2019 al n° 2460 – Serie 3;
- lo stato finale dei lavori datato 2/8/2019, pari all'importo netto di euro 27.903,96 per lavori oltre IVA 10 %, e la relazione sul conto finale;
- la documentazione attestante la regolarità contributiva dell'appaltatore (DURC on line prot. n° INAIL_17391212 del 12/7/2019);

- il quadro economico rimodulato a seguito delle modifiche di dettaglio al contratto d'appalto;
- le polizza assicurative presentate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali;

Dato atto che:
- i lavori e le modifiche di dettaglio al contratto d'appalto corrispondono alle previsioni progettuali e contrattuali, salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della D.L., riconosciute giustificate ed ammissibili, eseguite a regola d'arte e conformemente alle prescrizioni capitolari e contrattuali;
- l'impresa ha firmato gli atti contabili dell'appalto in oggetto senza riserve;
- durante i lavori non si sono verificati infortuni e/o danni a cose e non sono stati autorizzati subappalti all'Impresa aggiudicataria;
- lo stato finale dei lavori datato 2/8/2019, al netto del ribasso d'asta del 24,828 %, è stato determinato complessivamente in euro 27.903,96 oltre IVA 10 %;
- rispetto all'importo contrattuale, la stazione appaltante ha corrisposto n° 2 acconti all'appaltatore, per l'importo complessivo di euro 27.764,44 oltre IVA 10 %, e quindi il credito residuo spettante all'appaltatore ammonta **ad euro 139,52 oltre IVA 10 %, per complessivi euro 153,47**;
- in data 24/9/2019 la D.L. ha redatto il certificato di regolare esecuzione dell'appalto "**Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"**;

Rilevata la necessità di:
- approvare il certificato di regolare esecuzione redatto in data 24/9/2019 dall'ufficio D.L. relativamente all'appalto "**Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"**, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;
- approvare l'importo del credito residuo netto spettante all'Impresa **DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO di Cava de' Tirreni (SA)** per l'intervento in oggetto, quantificato complessivamente dalla D.L. nella contabilità finale in €. **139,52 per lavori oltre IVA 10 %, per complessivi euro 153,47,** da liquidare separatamente con apposito atto dirigenziale;
- svincolare le garanzie assicurative, meglio descritte in premessa, costituite ai sensi del D.Lgs 50/2016 e smi dall'Impresa appaltatrice all'Impresa **DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO di Cava de' Tirreni (SA)** a garanzia degli impegni contrattuali assunti nei confronti della stazione appaltante;

Visto il *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 10 giugno 2011;

Visti il D.Lgs 50/2016 e smi ed il relativo regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 207/2010 (per la parte non abrogata) in materia di lavori pubblici;

Rilevato di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto in data 24/9/2019 dall'ufficio D.L. relativamente all'appalto "**Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo**

dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001", in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;

2. di approvare l'importo del credito residuo netto spettante all'Impresa **DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO di Cava de' Tirreni (SA)** per l'intervento in oggetto, quantificato complessivamente dalla D.L. nella contabilità finale in €. **139,52 per lavori oltre IVA 10 %, per complessivi euro 153,47,** da liquidare separatamente con apposito atto dirigenziale;

3. di svincolare le seguenti garanzie assicurative, meglio descritte in premessa, costituite ai sensi del D.Lgs 50/2016 e smi dall'Impresa appaltatrice all'Impresa **DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO di Cava de' Tirreni (SA)** a garanzia degli impegni contrattuali assunti nei confronti della stazione appaltante:

    - cauzione definitiva n. 016021/DE del 27 Maggio 2019, rilasciata dalla Società CREDENDO-EXCESS & SURETY – Via Vitruvio n° 38 – 20124 MILANO – dell'importo di euro 24.216,70;
    - polizza di Assicurazione RCT/RCO n. DY0033498 datata 18/9/2018, con validità fino al 18/9/2019, rilasciata dalla società LLOYD'S – Corso Garibaldi n° 86 – 20121 MILANO – con massimale fino ad euro 1.000.000,00;

4. di notificare il presente atto a tutti gli interessati per quanto di competenza.

F.to Il Responsabile del Procedimento
Ing. Gianvincenzo De Paola

F.to Il Dirigente
Dott. Francesco Carissimo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto.
Latina,

Il Dirigente del Settore

Dott. Francesco Carissimo