Provincia di Latina

Registro generale n. 873
del 18/09/2019

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Oggetto: Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina – CUP J56E17000020001 – CIG 780224369A - Costo complessivo euro 50.000,00.
(Finanziamenti MIUR ai sensi del D.M. n° 607/2017).
(codici edificio ANAGRAFE EDILIZIA SCOLASTICA: 0590320370/sede – 0590321811/planetario).
Approvazione del 2° SAL, dello stato finale dei lavori e delle modifiche di dettaglio al contratto d'appalto.

IL DIRIGENTE

Premesso che, sulla base della documentazione amministrativa e contabile in atti:
- con Decreto MIUR n° 607 dell'8 Agosto 2017, pubblicato sulla G.U.R.I. n° 265 del 13/11/2017, sono stati concessi n° 39 finanziamenti statali MIUR per interventi di manutenzione ed adeguamento normativo su immobili scolastici di competenza provinciale;
- nel Decreto n° 607/2017 è previsto anche il finanziamento statale MIUR dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001 -** dell'importo complessivo di **euro 50.000,00;**
- il progetto esecutivo dell'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"** redatto dall'Arch. Antonio Camerota – Studio Technè – Fondi - è stato oggetto di verifica tecnica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e smi in data 6/11/2018 ed è stato approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Latina n° 140 del 21/11/2018;
- l'intervento **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"** comporta una spesa complessiva pari ad euro 50.000,00, ripartita secondo il seguente quadro economico:

	LAVORI	
A	**Importo totale dei lavori**	**€. 35.013,49**
A.1	di cui per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€. 1.034,22

A.2	di cui per lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€. 33.979,27
B	**SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE**	
B.1	Spese tecniche per progettazione	€. 3.804,66
B.2	Spese tecniche per D.L., contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudi	€. 3.177,65
B.3	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e smi (2 % di A)	€. 700,27
B.4	Imprevisti e lavori in economia (5 % di A)	€. 1.750,67
B.5	IVA 10 % sui lavori (A)	€. 3.501,35
B.6	IVA 10 % su imprevisti e lavori in economia (B.4)	€. 175,07
B.7	Cassa nazionale di previdenza CNPAIA su spese tecniche (4 % di B.1. e B.2)	€. 279,29
B.8	IVA 22 % su spese tecniche (B.1 e B.2) e CNPAIA (B.7)	€. 1.597,55
	Sommano	**€. 14.986,51**
IMPEGNO DI SPESA TOTALE (A) + (B)		**€. 50.000,00**

- con Determinazione Dirigenziale N° 158 del 19/2/2019 è stata indetta ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi la procedura di affidamento dell'appalto di lavori **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001";**
- in seguito a procedura di affidamento di evidenza pubblica, con Determinazione Dirigenziale N° 312 del 5/4/2019 l'appalto di lavori **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"** è stato aggiudicato definitivamente all'Impresa DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO – Via Balzico n° 46 – 84013 Cava de' Tirreni (SA) – C.F. DSL FNC 54B16 C361A – P.I. 03676810652, avendo la stessa offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base d'asta pari al **24,828 %**, corrispondente all'importo contrattuale di **euro 26.577,12 oltre IVA 10 %,** giusto contratto d'appalto prot. n° 22567/2019 stipulato in data 3/6/2019 – registrato all'ufficio contratti della Provincia di Latina come atto privato n° 32 del 17/6/2019 – registrato all'Agenzia delle Entrate di Latina in data 2/7/2019 al n° 2460 – Serie 3. A seguito di affidamento dei lavori in oggetto, si è provveduto a rimodulare nel modo seguente il quadro economico di progetto:

A) - LAVORI		
1) – Importo dei lavori, al netto degli oneri della sicurezza	€.	33.979,27
2) – Oneri della sicurezza	€.	1.034,22
A12-Importo dei lavori al lordo del ribasso d'asta e degli oneri della sicurezza (pari ad euro 1.034,22)	**€.**	35.013,49
3) – A detrarre il ribasso d'asta del 24,828 % applicato all'importo dei lavori di cui al punto A1, al netto degli oneri	€.	-

della sicurezza	8.436,37
A4-Importo contrattuale complessivo dei lavori	**€. 26.577,12**
B) - SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:	
1) – Spese tecniche per progettazione	€. 3.804,66
2) – Spese tecniche per D.L., contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudi	€. 3.177,65
3) - Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e smi (2 % di A)	€. 700,27
4) - Imprevisti e lavori in economia (5 % di A)	€. 1.750,67
5) - IVA 10 % sui lavori (A)	€. 2.657,71
6) - IVA 10 % su imprevisti e lavori in economia (B.4)	€. 175,07
7) - Cassa nazionale di previdenza CNPAIA su spese tecniche (4 % di B.1. e B.2)	€. 279,29
8) - IVA 22 % su spese tecniche (B.1 e B.2) e CNPAIA (B.7)	€. 1.597,55
Sommano	**€. 14.142,87**
Economie	**€. 9.280,01**
COSTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	**€. 50.000,00**

- la consegna dei lavori in oggetto è stata verbalizzata in data 3/6/2019;
- in data 2/8/2019 è stata formalmente accertata dalla D.L. l'ultimazione dei lavori in oggetto, avvenuta in data 26/7/2019, giusta comunicazione telematica dell'appaltatore datata 29/7/2019, acquisita con prot. n° 31259 del 30/7/2019;

Considerato che:
- in data 1/8/2019 è stato redatto dalla D.L. lo stato di avanzamento dei lavori n° 2, pari all'importo netto di euro 27.903,96 per lavori oltre IVA 10 %;
- in data 2/8/2019 sono stati redatti dalla D.L. lo stato finale dei lavori, pari all'importo netto di euro 27.903,96 per lavori oltre IVA 10 %, e la relazione sul conto finale;
- lo stato finale dei lavori presenta una differenza in aumento di euro 1.326,84 netti oltre IVA 10 % rispetto all'importo contrattuale originario;
- le somme aggiuntive risultanti dallo stato finale dei lavori, pari circa al 5 % dell'importo contrattuale originario, si sono rese necessarie per risolvere aspetti di dettaglio dell'opera e trovano copertura finanziaria mediante la quota imprevisti delle somme a disposizione dell'amministrazione presente nel quadro economico approvato dell'opera;
- le modifiche di dettaglio al contratto d'appalto sono congruenti con quanto riportato nella seguente documentazione contabile, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati:
    - verbale di concordamento di n° 3 nuovi prezzi aggiuntivi datato 17/7/2019;
    - quadro comparativo datato 17/7/2019;
- per effetto delle modifiche di dettaglio al contratto d'appalto è stato rimodulato nel modo seguente il quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n° 312 del 5/4/2019:

A) - LAVORI	
1) – Importo complessivo dei lavori a seguito delle modifiche di dettaglio al contratto d'appalto, al netto degli oneri della	€. 35.675,66

sicurezza	
2) – Oneri della sicurezza aggiornati	€. 1.085,85
A12-Importo dei lavori al lordo del ribasso d'asta e degli oneri della sicurezza (pari ad euro 1.034,22)	**€.** 36.761,51
3) – A detrarre il ribasso d'asta del 24,828 % applicato all'importo dei lavori di cui al punto A1, al netto degli oneri della sicurezza	€. - 8.857,55
A4-Importo contrattuale aggiornato dei lavori	**€. 27.903,96**
B) - SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:	
1) – Spese tecniche per progettazione	€. 3.804,66
2) – Spese tecniche per D.L., contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudi	€. 3.177,65
3) - Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e smi (2 % di A)	€. 700,27
4) - Imprevisti e lavori in economia (5 % di A)	€. 423,83
5) - IVA 10 % sui lavori (A)	€. 2.790,40
6) - IVA 10 % su imprevisti e lavori in economia (B.4)	€. 42,38
7) - Cassa nazionale di previdenza CNPAIA su spese tecniche (4 % di B.1. e B.2)	€. 279,29
8) - IVA 22 % su spese tecniche (B.1 e B.2) e CNPAIA (B.7)	€. 1.597,55
Sommano	**€. 12.816,03**
Economie da ribasso d'asta	**€. 9.280,01**
COSTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	**€. 50.000,00**

Vista la seguente documentazione in atti:
- i documenti contabili;
- il contratto d'appalto prot. n° 22567/2019 stipulato in data 3/6/2019 – registrato all'ufficio contratti della Provincia di Latina come atto privato n° 32 del 17/6/2019 – registrato all'Agenzia delle Entrate di Latina in data 2/7/2019 al n° 2460 – Serie 3;
- lo stato di avanzamento dei lavori n° 2 datato 1/8/2019, pari all'importo netto di euro 27.903,96 per lavori oltre IVA 10 %;
- lo stato finale dei lavori datato 2/8/2019, pari all'importo netto di euro 27.903,96 per lavori oltre IVA 10 %, e la relazione sul conto finale;
- la documentazione attestante la regolarità contributiva dell'appaltatore (DURC on line prot. n° INAIL_17391212 del 12/7/2019);
- il quadro economico rimodulato a seguito delle modifiche di dettaglio al contratto d'appalto;

Rilevata la necessità di:
- approvare lo stato d'avanzamento dei lavori n° 2 per l'intervento "**Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"** redatto in data 1/8/2019 dalla D.L., per l'importo complessivo netto pari ad €. 27.903,96 oltre IVA 10 %, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;
- approvare la relazione sul conto finale e lo stato finale dell'intervento "**Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" –**

CUP J56E17000020001" redatto in data 2/8/2019 dalla D.L., per l'importo complessivo netto pari ad €. 27.903,96 oltre IVA 10 %, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;

- prendere atto delle modifiche al contratto d'appalto resesi necessarie in corso d'opera per la risoluzione di aspetti di dettaglio dell'opera, comportanti somme aggiuntive per euro 1.326,84 oltre IVA 10 % risultanti dallo stato finale dei lavori (pari circa al 5 % dell'importo contrattuale originario), che trovano copertura finanziaria mediante la quota imprevisti delle somme a disposizione dell'amministrazione presente nel quadro economico approvato dell'opera;
- approvare la seguente documentazione contabile relativa alle citate modifiche di dettaglio al contratto d'appalto:
    - verbale di concordamento di n° 3 nuovi prezzi aggiuntivi datato 17/7/2019;
    - quadro comparativo datato 17/7/2019;
- prendere atto del quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito delle citate modifiche di dettaglio al contratto d'appalto;

Visto il *Regolamento provinciale di contabilità* e le relative modifiche adottate con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 10 giugno 2011;

Visti il D.Lgs 50/2016 e smi ed il relativo regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 207/2010 (per la parte non abrogata) in materia di lavori pubblici;

Rilevato di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare lo stato d'avanzamento dei lavori n° 2 per l'intervento "**Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"** redatto in data 1/8/2019 dalla D.L., per l'importo complessivo netto pari ad €. 27.903,96 oltre IVA 10 %, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;

2. di approvare la relazione sul conto finale e lo stato finale dell'intervento "**Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "L. Da Vinci" di Terracina" – CUP J56E17000020001"** redatto in data 2/8/2019 dalla D.L., per l'importo complessivo netto pari ad €. 27.903,96 oltre IVA 10 %, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;

3. di prendere atto delle modifiche al contratto d'appalto resesi necessarie in corso d'opera per la risoluzione di aspetti di dettaglio dell'opera, comportanti somme aggiuntive per euro 1.326,84 oltre IVA 10 % risultanti dallo stato finale dei lavori (pari circa al 5 % dell'importo contrattuale originario), che trovano copertura finanziaria mediante la quota imprevisti delle somme a disposizione dell'amministrazione presente nel quadro economico approvato dell'opera;

4. di approvare la seguente documentazione contabile relativa alle citate modifiche di dettaglio al contratto d'appalto, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati:
    - verbale di concordamento di n° 3 nuovi prezzi aggiuntivi datato 17/7/2019;
    - quadro comparativo datato 17/7/2019;
5. di prendere atto del quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito delle citate modifiche di dettaglio al contratto d'appalto;
6. di notificare il presente atto a tutti gli interessati per quanto di competenza.

F.to Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gianvincenzo De Paola

F.to Il Dirigente
Dott. Francesco Carissimo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto.

Latina,

Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo