Provincia di Latina

Registro generale n. 1154
del 02/12/2019

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Oggetto: Intervento di "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Pacifici de Magistris" di Sezze" — CUP J14H17000800006; (COD. Edificio 0590280396) - Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca dell'08.08.2017, pubblicato sulla gazzetta ufficiale n. 265 del 13.11.2017.
Perizia di variante
CIG: 7786180EFC CUP J54H16001950003

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con Decreto MIUR 8 Agosto 2017, pubblicato sulla GURI n° 265 del 13/11/2017, è stato approvato un finanziamento statale MIUR dell'importo complessivo di euro 77.679,95 per i **Intervento di "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Pacifici de Magistris" di Sezze"**
- con Decreto del Presidente della Provincia di Latina n. 78 del 16.10.2017, veniva approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali ed inserimento nel Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 dell'Ente e nell'Elenco Annuale OO.PP. 2018 dell'intervento denominato **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Pacifici de Magistris" di Sezze *";***
- con determinazione dirigenziale n. 207 in data 05.03.2018 veniva conferito all'Arch. LOCCI BEATRICE con studio in Via Milazzo angolo C.so Matteotti s.n. Pal. Nasso – 04100 Latina, l'incarico professionale per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA E RICHIESTA AUTORIZZAZIONI PER ***Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Pacifici de Magistris" di Sezze***
- con Decreto de presidente della Provincia di Latina n° 114 del 05/10/2018 veniva approvato il Progetto Definitivo ***dell'Intervento di Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Pacifici de Magistris" di Sezze*** per un importo complessivo di €. 150.000,00;
- con determinazione dirigenziale n°1020 del 13/12/2018 veniva approvato il Progetto esecutivo ***dell'Intervento di Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Pacifici de Magistris" di Sezze*** predisposto dall'Arch. LOCCI

BEATRICE per un importo complessivo di €. 150.000,00 ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	**LAVORI**	
1	Lavori a misura, al netto degli oneri della sicurezza	€. 103.968,41
2	Oneri della sicurezza	€. 7.935,92
Sommano		€. 111.904,33

B	**SOMME A DISP/NE AMMINISTRAZIONE**	
1	Imprevisti compreso IVA	€. 7.887,69
2	Spese tecniche per progettazione, coord. Sicurezza Prog. Esec, collaudi - Compresi oneri CNPAIA e IVA	€ 16.508,00
3	Incentivo – INCARICHI INTERNI – ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2% di A) + IRAP a carico dell'ENTE	€. 2.509,55
4	IVA 10% su lavori (A)	€. 11.190,43
Sommano		€. 38.095,67

IMPEGNO DI SPESA TOTALE (A) + (B)	**€. 150.000,00**

- con Determinazione Dirigenziale N° 100 del 04/02/2019 è stata indetta ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi la procedura di affidamento dell'appalto di lavori "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Pacifici de Magistris" di Sezze" - dell'importo complessivo di euro 150.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale N° 346 del 15/04/2019 è stato affidato all'Impresa GEO SRL, con sede in Località Piombinara – 00034 Colleferro (RM) – C.F. e P.I. 12738281000 l'appalto di lavori denominato Intervento di "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Pacifici de Magistris" di Sezze" — CUP J14H17000800006; (COD. Edificio 0590280396) - Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca dell'08.08.2017, pubblicato sulla gazzetta ufficiale n. 265 del 13.11.2017", al netto del ribasso del 30.628 % rispetto all'importo a base d'asta, corrispondente al prezzo contrattuale complessivo di euro 80.060,88 oltre IVA al 10%;
- in data 22/07/2019 si è provveduto alla formale consegna dei lavori in oggetto;

Considerato che:

- in corso d'opera sono state apportate delle variazioni al progetto principale, che non modificano la natura del contratto, in particolare sulle quantità di interventi di risanamento dei cornicioni e delle infiltrazioni che, rispetto alla data di redazione del progetto esecutivo, sono aumentati; oltre alla necessità di variare il prodotto impermeabilizzante, perchè più idoneo alla situazione di fatto trovata, rispetto ai rilievi eseguiti in fase di progettazione dell'intervento;
- al fine di eseguire le lavorazioni migliorative e per garantire la realizzazione delle lavorazioni nel rispetto delle finalità dell'intervento stesso, in corso d'opera il Direttore dei lavori nonché R.U.P. geom. Francesca Coreno, ha disposto la realizzazione di lavori in

variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/16 per l'importo netto di €. 7.170,73 oltre IVA corrispondente ad un aumento di circa il 9% rispetto del contratto iniziale;

- la variante dei lavori in oggetto è costituita dai seguenti elaborati progettuali, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati, ed è finalizzata alla salvaguardia ed al miglioramento delle opere e della loro funzionalità:
  - Computo metrico estimativo;
  - Quadro comparativo;
  - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
  - Relazione tecnica;
  - Schema atto di sottomissione;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento, compresi i lavori in assestamento, ammonta ad euro 87.231,51, ripartito secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA			
A) IMPORTO LAVORI a base d'asta	€	114.134,84	
1) Lavori al netto del ribasso base d'asta del 30,628%	€	79.177,62	
2) Oneri per la sicurezza	€	8.053,89	
Sommano	€	87.231,51	87.231,51
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1) imprevisti compreso IVA	€		
2) Spese tecniche	€	16.508,00	
3) Spese tecniche art.133 D.lgs 50/20016 2% di A+ irap a carico dell'Ente	€	2.509,55	
4) IVA 10% sui lavori	€	8.723,15	
Totale somme a disposizione	€	27.740,70	27.740,70
Economie da ribasso	€.		35.027,80
TOTALE GENERALE	**€**		**150.000,00**

Rilevata la necessità di prendere atto:

- della perizia di variante redatta dalla Direzione dei lavori, composta dagli elaborati elencati in premessa elencati, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;
- dell'affidamento dei lavori in variante a beneficio della Ditta GEO SRL, con sede in Località Piombinara – 00034 Colleferro (RM) – C.F. e P.I. 12738281000**,** agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'affidamento di cui alla determinazione n 346 del 15.04.2019, per un importo netto complessivo dei lavori pari ad **€ 87.231,51** oltre IVA**;**

Visti il D.Lgs 50/2016 e smi ed relativo regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 207/2010;

Rilevato di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di prendere atto della perizia di variante dei lavori in oggetto redatto dalla direzione dei Lavori e dei relativi elaborati progettuali elencati in premessa;
- di formalizzare l'affidamento dei lavori in variante a beneficio della Ditta GEO SRL, con sede in Località Piombinara – 00034 Colleferro (RM) – C.F. e P.I. 12738281000**,** agli stessi prezzi, patti e condizioni della determinazione n 346 del 15.04.2019 , per un importo netto complessivo dei lavori pari ad **€ 87.231,51**, di cui €. 7.170,73 per opere in variante oltre IVA;
- di dare atto che la spesa rientra nelle somme già impegnata ai Capitoli 3676/19 impegno 192;
- di trasmettere il presente atto al Servizio URP per la pubblicazione all'Albo pretorio on line dell'Ente

F.to Il Responsabile del Procedimento
Geom. Francesca Coreno

Visto la P.O.
Ing. Gianvincenzo De Paola

F.to Il Dirigente
Dott. Francesco Carissimo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto.

Latina,

Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo