Prot.9186 del 06/03/2019

Spett.le Impresa

LETTERA DI INVITO

Intervento di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Pacinotti" – sede succursale di SS. Cosma e Damiano. (cod. Edificio 0590261009) *- Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca dell'08.08.2017, pubblicato sulla gazzetta ufficiale n. 265 del 13.11.2017.*
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. tramite Me.Pa.
CIG: **77853176D3.**
CUP: J84H17001360003

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	**€ 119.489,43**
(Euro centodiciannovemilaquattrocentottantanove/43) (compresi oneri e costi per la sicurezza) così suddivisi:	
Importo lavori a base d'asta (esclusi oneri per la sicurezza)	**€ 82.628,09** (ottantaduemilaseicentoventotto/09)
Oneri per la sicurezza generale (non soggetti a ribasso d'asta)	**€ 3.135,04** (tremilacentotrentacinque/04)
Oneri per la sicurezza speciali (non soggetti a ribasso d'asta)	**€ 33.726,30** (trentatremilasettecentoventisei/30)

Con la presente si invita codesto spettabile Concorrente a presentare offerta per la partecipazione alla procedura di affidamento dei lavori "***Intervento di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "A. Pacinotti" – sede succursale di SS. Cosma e Damiano. (cod. Edificio 0590261009)"***, nel rispetto delle condizioni contenute nella presente lettera d'invito, nei relativi allegati, esclusivamente tramite Richiesta di Offerta (RdO) attraverso il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, conformemente alle prescrizioni di cui all'art. 40 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
La procedura di affidamento in oggetto è stata disposta con determinazione a contrarre n. 173 del 21/02/2019 ed avverrà mediante procedura negoziata e con il **criterio del minor prezzo**, contratto da stipulare a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari progettuale, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
La presente procedura si svolgerà mediante l'utilizzazione del sistema telematico di negoziazione di MEPA – www.acquistinretepa.it, conforme alle prescrizioni di cui all'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 82/2005 (Codice dell'amministrazione Digitale) e attraverso una RdO rivolta agli operatori economici abilitati sul bando **"lavori di manutenzione - edili"** sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), attivi per il Lazio provincia di Latina, avvalendosi della funzione "SORTEGGIO" propria del sistema, in applicazione del principio di rotazione di cui al punto 3.6 delle linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 e smi.

Provincia di Latina – Via Costa n. 1 – 04100 Latina
Partita IVA 80003530591

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile la preliminare registrazione al Sistema ed il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1 comma 1 lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005 e smi.
Il sistema di e-Procurement si avvale di un servizio automatico di verifica della firma digitale sui documenti inviati dai fornitori in risposta alle RdO.
Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della piattaforma MePa sono contenute nei Manuali d'Uso, messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti www.acquistinretepa.it nella sezione Guide e Manuali.

Il Responsabile del Procedimento incaricato è:
Geom. Pasquale Taucci – Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati – Sede decentrata di Formia
Via Costa n. 1 – 04100 Latina
Tel. 0771 708732 – 335 1401382
PEC: decentramento.formia@pec.provincia.latina.it
Email: p.taucci@provincia.latina.it

1. **Oggetto e finalità**
Si elencano di seguito le principali lavorazioni previste nel progetto posto a base di gara:
Il progetto redatto dall'Ing. Gianni Antonnicola di Latina prevede la suddivisione della manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'intero plesso scolastico in cinque interventi cosi suddivisi:

A. COPERTURA DEL FABBRICATO;
B. FACCIATA DEL FABBRICATO;
C. TERRAZZI E CORTE CENTRALE;
D. PAVIMENTAZIONE ESTERNA;
E. SOLAIO PIANO TERRA E STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO.

2. Categoria dei lavori:
Trattasi di lavori edili.
Categoria "OG1" (ai soli fini dell'analogia dei lavori e del rilascio del certificato di esecuzione) –

3. Termine esecuzione:
Il termine per l'esecuzione dei lavori è di 106 (centosei) giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

4. Luogo della prestazione:
Santi Cosma e Damiano - Codice NUTS: ITE44.

5. Tipo di procedura e criterio di aggiudicazione:
Affidamento, mediante ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, con il sistema della procedura telematica denominata "Richiesta di Offerta" (RdO) aggiudicata con il **criterio del minor prezzo**. L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso espresso dal ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

6. Ammissibilità di varianti:

Le varianti saranno ammesse nei limiti di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;

7. Modalità di stipulazione del contratto:
A misura ai sensi dell'articolo 59 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e dell'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010.

8. Modalità di contabilizzazione dei lavori:
A misura ai sensi dell'articolo 59 del decreto legislativo n° 50/2016 e Parte 2 Titolo IX e X del D.P.R. n. 207 del 2010.

9. Offerta del prezzo più basso espresso mediante:
Ribasso percentuale rispetto all'elenco prezzi unitari progettuali, al netto degli oneri di sicurezza;
9.01 Modalità di applicazione del ribasso. Il ribasso offerto si applica sulle voci dell'elenco dei prezzi unitari al netto del correlato costo della sicurezza;

10. Presa visione dei luoghi
Il sopralluogo per la valutazione dello stato dei luoghi dove eseguire i lavori **è obbligatorio,** per il quale non verrà rilasciato alcun attestato in quanto dichiarato al punto 9) dell'istanza di partecipazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, pienamente consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato DPR, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, e potrà essere effettuato **autonomamente** tutti i giorni, escluso i festivi, dalle ore 10:00 alle ore 12:00.

11. Termine per la ricezione delle offerte:
I soggetti che intendono partecipare alla procedura di selezione dovranno far pervenire in via telematica la domanda di partecipazione e i documenti, entro e non oltre **le ore 12:00 del 27/03/2019 ,** a pena di esclusione secondo la disciplina e le modalità previste dalla normativa vigente in materia di mercato elettronico per la pubblica amministrazione e di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nelle modalità descritte nel disciplinare.

12. Soggetti ammessi alla selezione:
Sono ammessi alla procedura di affidamento gli operatori economici abilitati al Portale di acquisti in rete della P.A. – Iniziativa **"Lavori di manutenzione – edili – categoria OG 1".**
Possono partecipare alla procedura di affidamento i seguenti operatori economici in forma singola o associata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e smi:

a) imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
b) consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della Legge n° 422 del 25 giugno 1909 e del D.Lvo del Capo provvisorio dello Stato n° 1577 del 14 dicembre 1947 e smi, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla Legge n° 443 dell'8 agosto 1985;
c) consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro (i consorzi stabili sono formati da non meno

di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa);

d) raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
e) consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c), anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
f) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3 c. 4-ter del D.L. n° 5 del febbraio 2009, convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 33 del 9 aprile 2009;
g) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D.L.vo n° 240 del 23 Luglio 1991.

13. – Requisiti richiesti per la partecipazione alla gara

I partecipanti alla procedura di affidamento devono essere in possesso **obbligatoriamente** dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:
- assenza di condizioni che determinano l'esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti pubblici di lavori previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e smi (si sottolinea che i motivi di esclusione di cui all'art. 80 c. 1 e 2 sono validi se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 e smi).

Requisiti di idoneità professionale:
- Iscrizione al Registro delle Imprese della competente CCIAA o iscrizione all'Albo delle Società Cooperative per gli operatori economici per i quali è prevista;

Requisiti di capacità economica e finanziaria:
- **Fatturato annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto**, conseguito per lavori analoghi, riconducibili alla categoria OG1 (costruzione, manutenzione o ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie), eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della determinazione dirigenziale di indizione della procedura di affidamento, che deve essere non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- **Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente** nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della determinazione dirigenziale di indizione della procedura di affidamento, che

Provincia di Latina – Via Costa n. 1 – 04100 Latina
Partita IVA 80003530591

deve essere non inferiore al 15 % dell'importo dei lavori eseguiti nello stesso periodo di riferimento;
- attestazione di qualificazione (SOA) – **NON OBBLIGATORIA.**

Requisiti di capacità tecnica e professionale:
- Possesso di adeguata attrezzatura tecnica ed organizzazione aziendale;
- attestazione di qualificazione (SOA) – **NON OBBLIGATORIA.**

I partecipanti devono dimostrare il possesso dei predetti requisiti mediante dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000.
Ai fini delle verifiche di cui all'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 e smi (**in fase di gara è ammessa l'autocertificazione**):
- per i raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. L'impresa mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante, che ne verifica la compatibilità con i requisiti posseduti dalle imprese interessate;
- per i raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria in misura prevalente.

14. – Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice il partecipante – singolo o raggruppato o consorziato – può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83 del Codice, necessari per partecipare ad una procedura di gara e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, **avvalendosi delle capacità di altri soggetti**, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.
In caso di avvalimento, il partecipante allegherà alla domanda di partecipazione la seguente documentazione:
- **dichiarazione di avvalimento sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80 c. 12 del Codice, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia);
- **contratto di avvalimento in originale o copia autentica** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;

Provincia di Latina – Via Costa n. 1 – 04100 Latina
Partita IVA 80003530591

- dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente e la/le impresa/e ausiliaria/e sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliata che quella ausiliaria.
Il mancato possesso dei requisiti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.

15. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

15.1 Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante la Piattaforma informatica Acquisti in rete PA - Area Comunicazioni, dette comunicazioni saranno trasmesse anche all'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente.
In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
E' obbligo del concorrente comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa l'indirizzo della PEC o il domicilio eletto ove ricevere eventuali comunicazioni.
L'operatore economico si impegna, con la presentazione dell'offerta, a ricevere e trasmettere la documentazione tecnica ed amministrativa necessaria alla gestione del contratto.
La documentazione richiesta per la sottoscrizione del contratto deve pervenire al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati della Provincia di Latina al seguente indirizzo di posta elettronica certificata decentramento.formia@pec.provincia.latina.it – ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it

15.2 Modalità di presentazione della documentazione

Tutti i documenti, a pena di esclusione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica, in formato elettronico e sottoscritti con firma digitale, inseriti sul portale www.acquistinretepa.it, nella sezione relativa alla presente procedura.
L'offerta dovrà essere inserita a sistema entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00 del giorno 27/03/2019** pena l'irricevibilità dell'offerta stessa.
Qualora un operatore volesse ritirare la propria offerta, potrà farlo autonomamente, purché effettui l'operazione di "Ritiro Offerta" entro i termini di chiusura per la presentazione offerte; un'offerta ritirata equivarrà ad un'offerta non presentata.
Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.
Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per

ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.
Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni del Codice.
Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.83, comma 9 del Codice (*Soccorso istruttorio*), di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**

15.3 Finanziamento e pagamenti

L'appalto è finanziato con fondi del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca giusto Decreto dell'08/08/2017 pubblicato sulla G.U. n. 265 del 13/11/2017.
Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

15.4 Subappalto

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, con particolare riferimento all'art. 105 del Codice.
Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i servizi o le parti di essi che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
Il subappalto non può comunque superare il 30% dell'importo complessivo del contratto.

15.5 Ulteriori disposizioni

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 gg dal termine indicato nella lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 35 giorni, a decorrere dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.
La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante procederà ai sensi dell'art. 110 del Codice.

16. Cauzioni e garanzie richieste

L'**offerta dei concorrenti deve essere corredata da**:
1. **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto pari ad €. 2.249,79, costituita, a scelta del concorrente:

a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
b) da **fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.
In caso di prestazione della **cauzione provvisoria** in **contanti o in titoli del debito pubblico** dovrà essere presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva in** favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
In caso di prestazione della **cauzione provvisoria** mediante **fideiussione bancaria o assicurativa** queste **dovranno**:
a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile;
b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.
c) avere validità per *almeno 180 gg.* dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta ;
d) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
e) **prevedere espressamente**:
1) la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
2) la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
3) la loro **operatività** entro quindici giorni **a semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;
4) la **dichiarazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.103 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice, il concorrente può ridurre tale importo in rapporto al possesso dei requisiti ivi prescritti (certificazioni serie UNI CEI EN 45000, ecc.); per fruire di tali riduzioni il possesso va segnalato e documentato nei modi prescritti dalle norme vigenti. Con riferimento a dette riduzioni dell'importo della cauzione (art 93 comma 7 del Codice) si precisa che:
a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso di tali requisiti;
b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso dei requisiti, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna

Provincia di Latina – Via Costa n. 1 – 04100 Latina
Partita IVA 80003530591

impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione nel caso in cui i requisiti siano posseduti dal consorzio
Ai sensi dell'articolo 93, comma 6, del Codice la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.
All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:
a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice;
b) la **polizza assicurativa** che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato finale di regolare esecuzione, per una somma assicurata: per i danni di esecuzione: pari all'importo contrattuale**;** per la responsabilità civile verso terzi: €. **500.000,00**;
In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 48 del Codice si applicano le disposizioni di dell'art. 103 comma 10 del Codice.

17. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza
Il contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (art. 1, comma 67, legge n. 266 del 2005), comunemente definito "tassa sulla gara", non è dovuto da parte degli operatori economici concorrenti, in quanto il valore dell'importo in appalto ricade nella fascia di esenzione.

18. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte
La mancata presentazione della documentazione richiesta nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà **l'esclusione dei concorrenti dalla gara**. Non verranno prese in considerazione le offerte pervenute dopo la scadenza del termine fissato.
Tutta la documentazione dovrà essere prodotta nelle forme e con le modalità prescritte dalla presente lettera d'invito e redatta **in lingua italiana o corredata da traduzione in lingua italiana.**
***18.1 Contenuto della busta elettronica "A - Documentazione amministrativa*"**
a) Istanza di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante della ditta partecipante, corredata di fotocopia di un documento di identità in corso di validità del firmatario la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.
b) autocertificazioni (utilizzando il modello **Documento di Gara Unico Europeo-DGUE-** messo a disposizione della Stazione Appaltante), con allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del firmatario, sottoscritta in originale dal legale rappresentante o dal procuratore munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale).
Il DGUE è una autodichiarazione aggiornata relativa all'idoneità, la situazione finanziaria e le competenze delle imprese, che funge da prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi (art 85 Del Codice), in tutte le procedure di appalto pubblico, ed è resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, pertanto soggetta alle conseguenze amministrative e alle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti

contenenti dati non più corrispondenti a verità, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto 445/2000.
L'amministrazione aggiudicatrice può richiedere all'offerente, in qualsiasi momento della procedura, di presentare tutti i certificati e documenti complementari richiesti, o parte di essi, se necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.
Il DGUE contiene tra altre le dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016 da rendere obbligatoriamente e dovrà essere sottoscritto digitalmente:
a. dal Rappresentante legale dell'operatore economico;
b. potrà essere sottoscritto digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, al DGUE dovrà essere allegata copia autentica della procura rilasciata dal notaio in formato elettronico ovvero scansione del documento cartaceo;
L'operatore economico che partecipa per proprio conto e che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione deve compilare un solo DGUE.
L'operatore economico che partecipa per proprio conto ma che fa affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti deve produrre insieme al proprio DGUE un DGUE distinto che riporti le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati.
Nel caso di partecipazione degli operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettera d), e), f), g) e dell'art. 46, comma 1, lettera e) del Codice, ciascuno degli operatori economici partecipanti presenta un DGUE distinto (sottoscritto digitalmente dal rispettivo legale rappresentante) recante le informazioni richieste dalle Parti da II a VI. Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) ed all'art. 46, comma 1, lettera f) del Codice, il DGUE è compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate. Pertanto, nel modello di formulario deve essere indicata la denominazione degli operatori economici facente parte di un consorzio di cui al sopra citato art. 45, comma 2, lettera b) o c) o di una Società di professionisti di cui al sopra citato art. 46, comma 1, lettera f) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto.
In caso di subappalto, l'operatore indica le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare. Nelle ipotesi di cui all'art. 105, comma 6, del Codice, indica espressamente i subappaltatori proposti; questi ultimi compilano il proprio DGUE fornendo le informazioni richieste nella Sezione A e B della presente Parte, nella Parte III. Resta fermo l'onere delle stazioni appaltanti di verificare il permanere dei requisiti in capo alle imprese subappaltatrici nelle successive fasi della procedura, compresa la fase di esecuzione del contratto.
Il DGUE deve essere firmato digitalmente da ciascun soggetto competente alla compilazione.
Si precisa che nel caso in cui un operatore economico partecipante sia stato oggetto, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, di una qualsiasi modifica soggettiva riguardante l'assetto societario **(es. fusione, conferimento ramo d'azienda, affitto d'azienda, cessione, ecc.) il DGUE (fino alla Parte III) dovrà essere prodotto anche dal soggetto originario (conferente, cedente, ecc).**
N.B.
Le dichiarazioni rese mediante il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) dall'operatore economico che intende partecipare alla gara:

a) **attestano l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e forniscono eventuali specificazioni o precisazioni;**
b) **attestano il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnico-professionale previsti dalla presente lettera d'invito in relazione alla partecipazione alla gara.**

In merito al motivo ostativo di cui all'art. 80, comma1 (condanne definitive per reati gravi) la dichiarazione è resa (parte III, sezione A del DGUE) per tutti i soggetti tra quelli del comma 3 della stessa disposizione per i quali è dovuta in base alla configurazione giuridica, nonché all'assetto delle cariche e dei relativi poteri di rappresentanza legale dell'operatore economico (al riguardo prestare attenzione al Comunicato del Presidente ANAC del 26.10.2016). La dichiarazione è resa, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445/200, dal legale rappresentante dell'operatore economico che sottoscrive il DGUE e l'ulteriore autocertificazione con riguardo alle situazioni relative all'art.80 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 per tutti i soggetti interessai, PER QUANTO A SUA CONOSCENZA.
Analogamente, in merito al motivo ostativo di cui all'art. 80, comma 2 (antimafia), la cui dichiarazione è resa compilando la parte III, sezione D, 2° riquadro, del DGUE.

AVVERTENZE:
Ai sensi dell'art. 80, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016 l'esclusione non va disposta e non si applica il divieto di partecipazione quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.
Ai sensi dell'art. 80, commi 7,8,9, e 10 del D.Lgs n. 50/2016, qualora sia stata indicata una sentenza definitiva con pene detentiva non superiore a 18 mesi ovvero sia stata riconosciuta l'attenuante della collaborazione, il dichiarante è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.
A tal fine il dichiarante è ammesso a provare quanto sopra allegando idonea documentazione.
Ulteriore autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, contenete le seguenti dichiarazioni:

a) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente disciplinare, nel capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;

b) di essere iscritto agli Enti Previdenziali con il relativo numero di posizione e di essere in regola con i relativi versamenti;

c) di applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni giuridiche retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro;

d) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione, o che il periodo di emersione si è concluso (L. 383/2001 e s.m.i.);

e) di essere a conoscenza che in caso di aggiudicazione tutte le eventuali spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro, spese di agenzia e bolli sono a carico dell'impresa;

f) di aver preso esatta cognizione della natura del lavoro e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione, di possedere le necessarie attrezzature per

l'esecuzione del servizio e di aver ritenuto le condizioni del servizio stesso tali da consentire l'offerta;

g) di conoscere ed accettare integralmente – senza condizione o riserva alcuna – tutti i termini, le norme, le disposizioni e le prescrizioni contenute o richiamate nella documentazione di gara tutta, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente; nonché le condizioni generali di contratto allegate che comunque potranno essere integrate in sede di stipula del contratto;

h) di essere disponibile a dare inizio alle prestazioni contrattuali anche in pendenza della stipulazione del contratto, qualora ciò possa essere richiesto in base a quanto disposto dall'art. 32, comma 8 D. Lgs. n. 50/2016;

i) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

j) nominativi dei soggetti di cui all'art.80, comma 3, del D.lgs 50/2016 cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (titolare e direttore tecnico, ove presente, se si tratta di IMPRESA INDIVIDUALE; socio e direttore tecnico, ove presente, se si tratta di SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO; soci accomandatari e direttore tecnico, ove presente, se si tratta di SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo e direttore tecnico, ove presente, o socio unico, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di ALTRO TIPO DI SOCIETA' O CONSORZIO).

l) dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta il possesso dei requisiti previsti al punto 13 ovvero copia conforme della/e suddetta/e certificazione/i.

m) PassOE

n) Mod. A – Protocollo di legalità;

In caso di **avvalimento dei requisiti,** di cui all'art. 89 del D.Lgs 50/2016, occorre allegare alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.
Si precisa che in caso di avvalimento il legale rappresentante dell'impresa ausiliaria deve compilare il modello DGUE e produrre PASSOE. *(L'impresa ausiliaria dovrà però anch'essa essere presente sulla piattaforma MEPA di Consip s.p.a. Parimenti nel caso di raggruppamenti costituiti/da costituire tutte le imprese del raggruppamento dovranno essere presenti sulla piattaforma secondo le regole della piattaforma MEPA di Consip s.p.a)*

18.2 Contenuto della busta elettronica " Offerta economica"
Il concorrente, a pena di esclusione, dovrà:

- inserire nell'apposita sezione del Sistema dei valori richiesti con modalità solo in cifre; tali valori verranno riportati su una dichiarazione generata dal Sistema in formato pdf "Offerta economica – facsimile di sistema" che il concorrente dovrà inviare e far pervenire attraverso il Sistema;
- esprimere i costi relativi alla sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa;
- indicare i propri costi della manodopera;

Sono vietate, a pena di esclusione, le offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato e le offerte in aumento.
Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. (art. 95, comma 10 D.Lgs 50/2016).
La suddetta offerta deve essere completata con la dichiarazione obbligatoria, da rendere a parte, esplicitante l'importo offerto, da indicare sia in cifre che in lettere, la percentuale di ribasso offerto, sull'elenco prezzi unitari, i costi della manodopera, gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; tali costi sono quelli estranei e diversi dagli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza.

19. Procedura di aggiudicazione

19.1 Apertura delle offerte e verifica della documentazione amministrativa

La data in cui si procederà all'apertura delle buste telematiche, che avverrà in data **28/03/2019** sarà comunicata anche con apposito avviso nell'area comunicazioni del Me.Pa con successiva attivazione della seduta pubblica, così come espressamente prescritto dalle regole di funzionamento del Me.Pa.
Il giorno fissato per l'inizio delle operazioni di gara, il soggetto incaricato all'espletamento della gara procederà, in seduta pubblica online sul sito del Me.Pa. di Consip S.p.A., all'apertura delle buste contenenti la Documentazione amministrativa. Le operazioni di gara saranno verbalizzate.
Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le seguenti modalità:
a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono (fatto salvo quanto previsto in materia di "soccorso istruttorio");
b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;
d) a verificare che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. In caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, si applicherà l'art.83, comma 9 del Codice.
Il soggetto deputato all'espletamento della gara, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.
Si procederà quindi:

a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata, ferma restando la procedura prevista dall'art. 83, comma 9 del Codice.
Procedura di soccorso istruttorio*:* le **carenze** di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9, art. 83, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità non essenziale degli elementi/dichiarazioni e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, del D.Lgs. n.50/16, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna un termine al concorrente, non superiore a 10 giorni, perché siano presentate, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone i contenuti e i soggetti che le devono rendere.
In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.
Costituiscono **irregolarità essenziali non sanabili** le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

19.2 Apertura dell' offerta economica
Al termine della precedente fase di gara il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle sole ditte ammesse.
Valutazione offerta economica
Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nella presente lettera d'invito, alla presa d'atto del ribasso offerto dal concorrente.
In caso di offerte anormalmente basse in seduta riservata si provvederà alla verifica ai sensi dell' art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.
In applicazione degli art. 95, comma 4 lett. a) e 97, comma 8 del Dlgs 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale (nel solo caso in cui le offerte ammesse siano almeno 10).
Nel caso in cui le offerte siano inferiori a 10, e sempre che siano in numero pari o superiore a 5, si procederà alla valutazione di congruità delle offerte secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2 e 3 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
In tal caso le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, debitamente sottoscritte, verranno formalmente richieste a mezzo PEC dal RUP e dovranno essere presentate nel termine richiesto dalla Stazione Appaltante, **pena la non congruità dell'offerta.**
L'Amministrazione, in ogni caso, potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ex art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.
Esaurita la procedura di verifica delle offerte anormalmente basse e acquisito l'esito della stessa, il soggetto deputato all'espletamento della procedura, in seduta pubblica, procederà alla formalizzazione della graduatoria di merito, in base alla quale definisce l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.
Qualora quest'ultimo accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.
20. Aggiudicazione definitiva e stipula del contratto

La proposta di aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara definitivo è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.
Ai sensi dell'art. 33, comma 1 del Codice, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.
Si procederà direttamente all'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.
Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice l'aggiudicazione definitiva sarà efficace soltanto dopo che la Stazione Appaltante avrà effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli in capo all'aggiudicatario, circa il possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti dal presente disciplinare nonché quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.
Il termine dilatorio, di cui al comma 9 dell'art 32 del Codice, non si applica, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) e b) del Codice.
L'affidatario, entro il termine perentorio di dieci giorni dall'affidamento provvisorio, dovrà provare quanto dichiarato in sede di gara, producendo la documentazione corrispondente e dovrà inoltre presentare i seguenti documenti:
- Piano operativo per la sicurezza (POS) ai sensi del Decreto Legislativo 81/2008 e s.m.i., con la prescrizione di tutte le misure atte a tutelare la salute e la sicurezza dei lavoratori nel cantiere;
- La documentazione di idoneità tecnico-professionale e la dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle Casse Edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle OO.SS. comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti ai sensi dell'art. 90, comma 9 del D.Lgs. 81/2008;
- Stipula della polizza fideiussoria pari al 10 per cento dell'importo delle opere a titolo di garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016. In caso di ribasso superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli che eccedono il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Sono ammesse fideiussioni
bancarie o polizze assicurative, rilasciate da società in possesso dei requisiti di legge;
- Stipula della **polizza assicurativa** che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato finale di regolare esecuzione, per una somma assicurata: per i danni di esecuzione: pari all'importo contrattuale**;** per la responsabilità civile verso terzi: €. **500.000,00**;
L'aggiudicatario è inoltre tenuto alla sottoscrizione del contratto con i relativi allegati, entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Si informa inoltre che la formale stipula del contratto relativo alla gara in oggetto avverrà ai sensi dell'art. 32, commi 9 e 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante sottoscrizione con firma digitale dello Schema di Contratto presente nella RDO.
Il contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., potrà essere prorogato per il tempo necessario per l'individuazione di un nuovo contraente.
Se l'aggiudicatario non stipula il contratto nei termini prescritti, oppure non assolve gli adempimenti di cui ai precedenti punti, in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorchè definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante.
L'aggiudicatario per ragioni di urgenza si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

La Provincia si riserva la facoltà, in caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario, di revocare l'aggiudicazione, interpellare il secondo classificato e di stipulare con esso il relativo contratto.
La Provincia, ai sensi del disposto all'art. 110, D. Lgs. n. 50/2016, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.
Pertanto l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato.

21. Integrazioni e Modifiche
Si conviene che, nel rispetto delle procedure di rito, su indicazione e/o comunicazione dell'ente, potranno essere apportate alle modalità di espletamento del servizio i perfezionamenti, le integrazioni e le modifiche ritenuti necessari per il migliore svolgimento del servizio medesimo, o per sopravvenute impreviste esigenze riferite all'attività istituzionale dell'ente.

22. Risoluzione del Contratto
Il venir meno, a seguito dell'aggiudicazione, o comunque durante l'esecuzione dell'appalto, dei requisiti prescritti della documentazione di gara da parte dell'aggiudicataria dell'appalto, determina la facoltà per l'amministrazione appaltante di risolvere anticipatamente il contratto ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile, salva ed impregiudicata ogni pretesa risarcitoria da parte della Amministrazione stessa, nonché per il diritto per la stazione appaltante di affidare la prestazione, o la sua rimanente, a terzi, in danno dell'aggiudicatario inadempiente.
Con riferimento al disposto dell'art. 1456 Codice Civile, inoltre, il contratto si intenderà risolto di diritto al verificarsi delle seguenti situazioni:
- In caso di frode o di grave inadempienza nella esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali;
- In caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro e pignoramento a carico dell'impresa aggiudicataria;
- Mancato rispetto delle norme vigenti.

23. Liquidazione delle Fatture
La liquidazione delle fatture al Soggetto aggiudicatario è subordinata:
- alla formale trasmissione, da parte del Soggetto aggiudicatario, all'Amministrazione aggiudicatrice di ogni documento necessario alla liquidazione ai sensi delle procedure all'uopo formalizzate dalla stessa Amministrazione aggiudicatrice;
- al positivo riscontro della stazione appaltante dell'intero procedimento.
Non si dà corso ad alcun pagamento se il Soggetto aggiudicatario non ha curato, presso l'Amministrazione aggiudicatrice, gli adempimenti stabiliti per la validità del contratto stesso.
L'Ufficio finanziario dell'Amministrazione aggiudicatrice procede all'emissione del mandato di pagamento in favore del Soggetto aggiudicatario.
L'eventuale ritardo nel pagamento non può essere invocato come motivo valido per la risoluzione del contratto da parte del Soggetto aggiudicatario, il quale è tenuto a continuare il servizio sino alla scadenza prevista dal contratto. Il Soggetto aggiudicatario, al momento della sottoscrizione del contratto, deve dichiarare se l'importo delle fatture relative al Servizio reso è soggetto, o meno, all'aliquota I.V.A., indicando la relativa percentuale.

Provincia di Latina – Via Costa n. 1 – 04100 Latina
Partita IVA 80003530591

La fattura elettronica, emessa solo dopo la sottoscrizione del contratto, sarà intestata a:
Denominazione ente**: PROVINCIA DI LATINA**
Codice Amministrazione destinataria**: C965HD**
Codice Fiscale**: 80003530591**
Indirizzo**: Via Costa, n. 1 – 04100 Latina**

24. Documentazione del servizio e tutela della privacy
Si informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.
Ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà a comunicare agli offerenti le decisioni assunte riguardo all'affidamento dell'appalto.
Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Dalla data di invio decorrerà il termine per eventuali impugnative ex D.Lgs. 104/2010 e s.m.i..
I diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. sono esercitabili con le modalità della Legge 241/90 e s.m.i., dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del Regolamento comunale per l'accesso agli atti.
La ditta dovrà autorizzare la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura nel caso in cui un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della L. 241/1990. Si precisa che, qualora un concorrente intenda opporsi alle richieste degli altri concorrenti di accesso agli atti a causa della sussistenza, nei documenti presentati per la partecipazione alla gara, di segreti tecnici o commerciali, egli deve presentare un'apposita dichiarazione riportante la dicitura "Contiene dichiarazione ex art. 53 - comma 5 del D.Lgs. 50/2016" e s.m.i. con la quale manifesta volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, atteso che le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta economica o dei giustificativi di prezzo costituiscono segreti tecnici e commerciali. In tal caso nella predetta dichiarazione il concorrente dovrà precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all'art. 98 del D.Lgs. 30/2005 (Codice della Proprietà Industriale).
In assenza della dichiarazione di cui sopra, l'Amministrazione consentirà l'accesso, fatto salvo il differimento di cui all'art. 53 - comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai concorrenti che lo richiedono.

25. Tracciabilità dei flussi finanziari
L'aggiudicatario, con la sottoscrizione del contratto d'appalto, assume altresì la responsabilità agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.
Sarà inoltre tenuto a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato entro 7 giorni dall'accensione, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché le generalità ed il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare sullo stesso.
Per quanto non espressamente previsto nella presente lettera d'invito si fa rinvio alle leggi e ai regolamenti in materia che si applicano per l'appalto dei servizi oggetto del presente bando.
Per quanto non abrogato dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si applica il D.P.R. 207/2010.

26. Forme di pubblicazione La lettera d'invito e gli allegati di gara verranno pubblicati all'albo pretorio e sul sito informatico istituzionale dell'Ente.

Allegati alla presente lettera d'invito:

- Istanza di partecipazione;
- DGUE;
- Istruzioni compilazione DGUE;
- Modello A – Protocollo di Legalità
- Progetto esecutivo dell'intervento formato dai seguenti elaborati:
  01_PIANO DI PROGRAMMA DI PROGETTAZIONE;
  02_ RELAZIONE GENERALE;
  03_INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO CON PLANIMETRIA UBICATIVA DELLA ZONA DI INTERVENTO:
  04_PLAIMETRIE DI DETTAGLIO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
  05_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
  06_VERIFICA STRUTTURALE SOLAIO;
  07_PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E ONERI DELLA SICUREZZA;
  08_QUADRO D'INCIDENZA MANODOPERA;
  09_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
  10_LISTA DELLE LAVORAZIONI;
  11_ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI:
  12_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA;
  13_ CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;
  14_SCHEMA DI CONTRATTO;
  15_QUADRO ECONOMICO;

LA STAZIONE APPALTANTE SI RISERVA LA FACOLTA' INSINDACABILE DI NON DAR LUOGO ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO O DI PROROGARNE LA DATA SENZA CHE I CONCORRENTI POSSANO VANTARE ALCUNA PRETESA AL RIGUARDO.

SI RISERVA, INOLTRE, LA FACOLTA' DI INTERROMPERE O ANNULLARE IN QUALSIASI MOMENTO LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN BASE A VALUTAZIONI DI PROPRIA ED ESCLUSIVA COMPETENZA OVVERO PER DIFETTO DELLA DISPONIBILITA' DI TUTTE LE RISORSE FINANZIARIE NECESSARIE, SENZA CHE I CONCORRENTI POSSANO VANTARE DIRITTI E/O ASPETTATIVE DI SORTA, NE' IL RIMBORSO DELLE SPESE A QUALUNQUE TITOLO EVENTUALMENTE SOSTENUTE.

QUALORA DOVESSERO PERVENIRE AL CONCORRENTE COMUNICAZIONI CONCERNENTI IL MUTAMENTO DELLE MODALITA' E/O DEI TEMPI DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, ESSO E' TENUTO ALLA TEMPESTIVA VERIFICA PRESSO LA STAZIONE APPALTANTE.

NOTA IMPORTANTE – Allo scopo di evitare interferenze con le lavorazioni oggetto d'appalto e ridurre aggravi delle procedure amministrative in carico al Settore, la Provincia di Latina si riserva il diritto di opzione per il riaffidamento allo stesso aggiudicatario di eventuali ulteriori interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria sullo stesso immobile scolastico, di importo non superiore alla soglia di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e smi (importo inferiore ad euro 40.000,00 esclusa IVA), nel rispetto dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dell'aggiudicatario. Tale eventuale affidamento sarà formalizzato agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto d'appalto in oggetto;

Provincia di Latina

Settore Edilizia scolastica e Fabbricati

Latina, lì 06/03/2019

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Pasquale Taucci

Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo

Provincia di Latina – Via Costa n. 1 – 04100 Latina
Partita IVA 80003530591