(Allegato A)

LETTERA DI INVITO

Appalto di lavori - Criterio di aggiudicazione del minor prezzo

Prot. N° **7142** del **21/2/2019**

Spett.Le
Operatore economico

OGGETTO: **"Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "D. Alighieri" di Latina"** (Finanziamento MIUR ai sensi del D.M. n° 607/2017).
(codice edificio ANAGRAFE EDILIZIA SCOLASTICA: 0590110361).
CIG 7798073569 - CUP J24H17000680001.

Stazione appaltante:	Provincia di Latina – Via Costa 1 – LATINA
Determinazione a contrarre:	N° 153 del 19/2/2019
Importo totale dei lavori:	euro 135.000,00 (di cui euro 12.469,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)
Importo complessivo dell'intervento:	euro 200.000,00

Procedura di affidamento di lavori ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016.

Premesse

La presente lettera d'invito definisce le corrette modalità di partecipazione alla procedura di affidamento dei lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ISTITUTO "D. ALIGHIERI" DI LATINA",** che sarà esperita mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it - rivolta agli operatori economici abilitati sul bando **"Lavori di manutenzione – edili – categoria OG 1"** ed operanti in Regione Lazio/Provincia di Latina, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 40 del D. Lgs. 50/2016 e smi e del D.Lgs 82/2005 e smi (Codice dell'amministrazione Digitale), avvalendosi della funzione "SORTEGGIO" propria del sistema, in applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 36 c. 1 del D.Lgs 50/2016 e smi ed al punto 3.6 delle Linee Guida ANAC n° 4 aggiornate al D.Lgs 56/2017.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile la preliminare registrazione al Portale di acquisti in rete della P.A. ed il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1 comma 1 lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005 e smi.

Il sistema di e-Procurement si avvale di un servizio automatico di verifica della firma digitale sui documenti (generati dal sistema o creati dagli invitati) inviati dai partecipanti in risposta alle R.d.O.

Specifiche tecniche e dettagliate indicazioni relative alle modalità di presentazione delle offerte telematiche sono contenute nei manuali d'uso disponibili sul portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it. – Sezione Guide e Manuali.

Il Responsabile del Procedimento incaricato è:
P.O. Ing. Gianvincenzo De Paola – Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati
Via Costa, 1 – 04100 LATINA
Tel: 0773.401413
g.depaola@provincia.latina.it - servizi.scolastici@pec.provincia.latina.it

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ***ore 23:00_ del giorno 20/3/2019***

A	**LAVORI**	
A.1	**Importo totale dei lavori**	**€. 135.000,00**
A.2a	Oneri della sicurezza compresi nel computo metrico estimativo	€. 7.333,63
A.2b	Oneri della sicurezza valutati nel PSC ma compresi nel costo delle lavorazioni	€. 4.735,37
A.2	**Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta**	**€. 12.469,00**
A.4	**Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta**	**€. 122.531,00**
B	**SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE**	
B.1	Imprevisti (10 % di A1)	€. 13.500,00
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini specialistiche - Lavori in economia (compresa IVA)	€. 270,00
B.3	Spese tecniche per progettazione, D.L., contabilità, coordinamento della sicurezza e collaudi - Compresi oneri CNPAIA	€. 13.000,00
B.4	Incentivo - INCARICHI INTERNI - ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2 % di A)	€. 2.700,00
B.5	IVA 22 % su lavori (A) ed imprevisti (B1)	€. 32.670,00
B.6	IVA 22 % su spese tecniche e CNPAIA (B3)	€. 2.860,00
	Sommano	**€. 65.000,00**
IMPEGNO DI SPESA TOTALE (A) + (B)		**€. 200.000,00**

1) – Oggetto e finalità dell'appalto – Categoria generale dei lavori

Il progetto esecutivo dell'intervento prevede principalmente i seguenti interventi da eseguire presso la sede dell'**Istituto "Alighieri", sito nel Comune di Latina al Viale Mazzini (**Codice ISTAT: **059011 -** Codice NUTS: **ITE44)**:

- manutenzione ordinaria/straordinaria e risanamento di alcuni servizi igienici a servizio di aule e palestra non più perfettamente salubri;
- manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo della scala di emergenza esterna in c.a. esistente, deteriorata soprattutto in corrispondenza di copriferri ed elementi di finitura esterni;
- manutenzione straordinaria del manto di copertura degli spogliatoi della palestra, ammalorato ed oggetto di importanti infiltrazioni;
- manutenzione straordinaria del tunnel di collegamento tra aule ed uffici amministrativi, a causa del degrado degli elementi di compartimentazione esterna;
- intervento locale di manutenzione straordinaria su manto di copertura della zona aule, ammalorato ed oggetto di infiltrazioni di lieve entità;
- interventi locali di manutenzione ordinaria/straordinaria su componenti edilizie presenti nell'immobile scolastico.

Categoria generale dei lavori da appaltare:	OG 1
Codice CPV principale:	45450000-6
Tipo di appalto:	Lavori
Modalità di determinazione del corrispettivo:	a misura

2) – Documentazione tecnica e modelli di gara

La documentazione tecnica ed i modelli di gara saranno disponibili sul sito istituzionale www.provincia.latina.it – Sezione Bandi di Gara:

Elaborati progettuali

TAV. 1 – Relazione tecnica – Relazione di verifica dei criteri ambientali minimi;
TAV. 2 – Inquadramento e stato di fatto;
TAV. 3 – Elaborato grafico – Particolari costruttivi;
TAV. 4 - Elaborato grafico – Particolari costruttivi bagni;
TAV. 5 – Elenco prezzi;
TAV. 6 – Computo metrico;
TAV. 7 – Quadro economico;
TAV. 8 – Piano di sicurezza e coordinamento – Planimetria di cantiere, stima dei costi della sicurezza e analisi di valutazione dei rischi;
TAV. 9 – Cronoprogramma degli interventi;
TAV. 10 – Incidenza percentuale della manodopera (con analisi dei prezzi);
TAV. 11 – Piano di manutenzione;
TAV. 12 – Capitolato speciale di appalto;
TAV. 13 - Schema di contratto;

Modelli di gara

- **ALLEGATO A** – Lettera di invito;
- **ALLEGATO B** – Modello istanza di partecipazione;
- **ALLEGATO C** – Modello di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- **ALLEGATO D** – Istruzioni per la compilazione del DGUE;
- **ALLEGATO E** – Protocollo di legalità.

3) – Termine di esecuzione dei lavori

I lavori dovranno essere ultimati **entro e non oltre 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo eventuali sospensioni impreviste o proroghe autorizzate dalla stazione appaltante.

4) – Tipologia della procedura - Criterio di aggiudicazione

I lavori saranno affidati ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi, con l'ausilio del Portale di acquisti in rete della P.A. – Iniziativa **"Lavori di manutenzione – edili – categoria OG 1".**

L'aggiudicazione sarà fatta con il **criterio del minor prezzo**, espresso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari approvato, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell' art. 95 c. 4 del D.Lgs 50/2016 e smi, **con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e smi.**

5) – Contabilizzazione delle opere - Modifiche al contratto d'appalto

L'appalto di lavori in oggetto è **a misura** ai sensi degli artt. 3 c. 1 lett. eeeee) e 59 c. 5-bis del D.Lgs 50/2016 e smi.

Le **modifiche al contratto** sono ammissibili nel rispetto dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e smi.

NOTA IMPORTANTE – Allo scopo di evitare interferenze con le lavorazioni oggetto d'appalto e ridurre aggravi delle procedure amministrative in carico al Settore, la Provincia di Latina si riserva il diritto di opzione per il riaffidamento allo stesso aggiudicatario di eventuali ulteriori interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria sullo stesso immobile scolastico, di importo non superiore alla soglia di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e smi (importo inferiore ad euro 40.000,00 esclusa IVA), nel rispetto dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dell'aggiudicatario. Tale eventuale affidamento sarà formalizzato agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto d'appalto in oggetto.

6) *– Copertura finanziaria – Pagamenti*

L'intervento è finanziato con fondi statali MIUR ai sensi del Decreto 8 Agosto 2017 (pubblicato sulla G.U.R.I. n° 265 del 13 Novembre 2017).

Il pagamento delle prestazioni contrattuali è fissato **A MISURA.**

La liquidazione dei corrispettivi avverrà a seguito di emissione di fattura elettronica da parte dell'appaltatore, corredata di dati caratteristici, codice univoco ufficio (**C965HD**) e CIG.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e smi, nonché alle misure per la promozione della trasparenza e della legalità di cui all'art. 25 del vigente regolamento provinciale in materia di lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di C.P. n° 77 del 15/10/2007 e successivamente modificato con Deliberazione di C.P. n° 46 del 17/10/2011.

Trattandosi di finanziamento statale MIUR, gli acconti sui corrispettivi e l'anticipazione di cui all'art. 35 c. 18 del D.Lgs 50/2016 e smi saranno erogati con modalità compatibili con i flussi di cassa dell'Ente, e comunque solo dopo il rimborso delle somme da parte del MIUR.

7) – Suddivisione in lotti

In relazione alle prescrizioni di cui all'art. 51 del D.Lgs 50/2016 e smi, **l'appalto non è suddivisibile in lotti:**

- per motivi legati alla sicurezza, in quanto un frazionamento eccessivo delle lavorazioni previste in progetto limiterebbe la portata del coordinamento tra attività di cantiere e potenziali interferenze (costituite principalmente dalle attività didattiche);
- per evitare che l'esecuzione dei lavori possa diventare eccessivamente complessa dal punto di vista tecnico;
- per limitare i costi di attuazione dell'appalto.

8) – Presa visione dei luoghi e della documentazione di gara

Il sopralluogo per la valutazione dello stato dei luoghi oggetto di intervento alla presenza del referente provinciale **è obbligatorio.**

I partecipanti dovranno eseguire il sopralluogo in uno dei giorni prestabiliti: **in data 11/3/2019 oppure in data 18/3/2019 dalle ore 9:00 alle ore 10:30 presso l'atrio dell'Istituto "D. Alighieri" sito nel Comune di Latina – Viale Mazzini.**

Ai partecipanti alle operazioni di presa visione dei luoghi sarà consegnato un attestato rilasciato in sito dall'incaricato del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati. Durante ogni sopralluogo il referente provinciale preposto alle operazioni di presa visione dei luoghi provvederà a spiegare le condizioni specifiche dell'appalto e compilare un registro delle presenze con i dati dei partecipanti.

Gli operatori economici interessati alle operazioni di presa visione dei luoghi dovranno preferibilmente inviare una mail di prenotazione all'indirizzo di posta elettronica g.depaola@provincia.latina.it. La stazione appaltante si riserva la possibilità di modificare i giorni riservati alla presa visione dei luoghi e/o fissare ulteriori date per i sopralluoghi in sito, previa comunicazione sul sito istituzionale www.provincia.latina.it – Sezione Bandi di Gara.

Per conto dei partecipanti sono abilitati ad effettuare le operazioni di presa visione dei luoghi i seguenti soggetti:

- il titolare;
- legale rappresentante o Istitutore;
- il direttore tecnico dell'impresa;

- un dipendente dell'impresa all'uopo delegato;
- un consulente di fiducia dell'impresa all'uopo delegato.

Sono ammessi anche i procuratori ai sensi di legge, una sola volta per ogni singola impresa.

Ogni partecipante alle operazioni di presa visione può rappresentare, a pena di esclusione, una sola impresa. In caso di **associazione temporanea** la presa visione può essere effettuata anche da uno solo dei soggetti sopra individuati in rappresentanza di tutte le imprese associate.

In sede di presa visione dei luoghi, gli interessati devono presentarsi con un valido documento d'identità ed idonea documentazione dimostrativa (C.C.I.A.A. o SOA per il titolare, il legale rappresentante e il direttore tecnico dell'impresa, procura istitutoria per l'istitutore, C.C.I.A.A. o SOA e delega per il dipendente ed il consulente di fiducia).

La mancata presa visione dei luoghi sarà **causa di esclusione dalla procedura di gara**.

Il progetto dell'intervento e la documentazione della gara d'appalto è disponibile sul sito istituzionale www.provincia.latina.it – Sezione Bandi di Gara.

Tutta la documentazione presente sul sito istituzionale è comunque disponibile in formato cartaceo presso gli uffici della Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati – siti in Latina alla Via Umberto I n° 37 – in orario di servizio nel periodo compreso tra la data dell'1/3/2019 e la data del 20/3/2019.

9) – Soggetti ammessi alla selezione

I partecipanti alla procedura di affidamento dovranno far pervenire in via telematica la domanda di partecipazione e i documenti allegati entro e non oltre le **ore 23:00 del 20/3/2019**, a pena di esclusione secondo la disciplina e le modalità previste dalla normativa vigente in materia di mercato elettronico per la pubblica amministrazione.

Sono ammessi alla procedura di affidamento gli operatori economici abilitati al Portale di acquisti in rete della P.A. – Iniziativa **"Lavori di manutenzione – edili – categoria OG 1".**

Possono partecipare alla procedura di affidamento i seguenti operatori economici in forma singola o associata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e smi:

a) imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
b) consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della Legge n° 422 del 25 giugno 1909 e del D.Lvo del Capo provvisorio dello Stato n° 1577 del 14 dicembre 1947 e smi, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla Legge n° 443 dell'8 agosto 1985;
c) consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro (i consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa);

d) raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
e) consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c), anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
f) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3 c. 4-ter del D.L. n° 5 del febbraio 2009, convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 33 del 9 aprile 2009;
g) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D.L.vo n° 240 del 23 Luglio 1991.

10) – Requisiti richiesti per la partecipazione alla gara

I partecipanti alla procedura di affidamento devono essere in possesso **obbligatoriamente** dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:
- assenza di condizioni che determinano l'esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti pubblici di lavori previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e smi (si sottolinea che i motivi di esclusione di cui all'art. 80 c. 1 e 2 sono validi se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 e smi);
- insussistenza della condizione di cui all'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs 165/2001 e smi;
- insussistenza di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione previsti dalla normativa vigente.

Requisiti di idoneità professionale:
- Iscrizione al Registro delle Imprese della competente CCIAA o iscrizione all'Albo delle Società Cooperative per gli operatori economici per i quali è prevista;
- Abilitazione professionale all'esercizio delle attività di cui **all'art. 1 c. 2:**
  - **lett. a** (*impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere*);
  - **lett. d** (*impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie*);

del Decreto del Ministero dello sviluppo economico n° 37/2008 e smi.

Requisiti di capacità economica e finanziaria:
- **Fatturato annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto**, conseguito per lavori analoghi, riconducibili alla categoria OG1 (costruzione, manutenzione o ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie), eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della

determinazione dirigenziale di indizione della procedura di affidamento, che deve essere **non inferiore all'importo del contratto da stipulare**;

- **Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente** nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della determinazione dirigenziale di indizione della procedura di affidamento, che deve essere **non inferiore al 15 % dell'importo dei lavori eseguiti nello stesso periodo di riferimento**;
- attestazione di qualificazione (SOA) – **NON OBBLIGATORIA.**

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- Possesso di adeguata attrezzatura tecnica ed organizzazione aziendale;
- attestazione di qualificazione (SOA) – **NON OBBLIGATORIA.**

I partecipanti devono dimostrare il possesso dei predetti requisiti mediante dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000.

Ai fini delle verifiche di cui all'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 e smi (**in fase di gara è ammessa l'autocertificazione**):

- per i raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. L'impresa mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante, che ne verifica la compatibilità con i requisiti posseduti dalle imprese interessate;
- per i raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria in misura prevalente.

11) – Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice il partecipante – singolo o raggruppato o consorziato – può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83 del Codice, necessari per partecipare ad una procedura di gara e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, **avvalendosi delle capacità di altri soggetti**, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

In caso di avvalimento, il partecipante allegherà alla domanda di partecipazione la seguente documentazione:

- **dichiarazione di avvalimento sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80 c. 12 del Codice, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia);

- **contratto di avvalimento in originale o copia autentica** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
- dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente e la/le impresa/e ausiliaria/e sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliata che quella ausiliaria.

12) – Raggruppamento di concorrenti

Ai sensi dell'art. 48 c. 7 del Codice è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45 c. 2 lett. b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45 c. 2 lett. d) ed e) del Codice, anche se non ancora costituiti. In tal caso, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti, e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione. Salvo quanto disposto all'art. 48 c. 17 e 18 del Codice, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

Il mancato possesso dei requisiti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.

13) – Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese su Piattaforma informatica Acquisti in rete P.A. - Area Comunicazioni. Le comunicazioni saranno inoltrate anche alla PEC del concorrente.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

E' obbligo del concorrente comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa l'indirizzo della PEC o il domicilio eletto ove ricevere eventuali comunicazioni.

14) – Modalità di presentazione della documentazione

Tutti i documenti dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica, in formato elettronico e sottoscritti con firma digitale, inseriti sul portale www.acquistinretepa.it, nella sezione relativa alla presente procedura di affidamento.

L'offerta dovrà essere inserita a sistema entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 23:00 del 20/3/2019** pena l'irricevibilità dell'offerta stessa.

La mancata presentazione della documentazione richiesta nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà **l'esclusione dei concorrenti dalla gara**. Non verranno prese in considerazione le offerte pervenute dopo la scadenza del termine fissato.

Tutta la documentazione dovrà essere prodotta nelle forme e con le modalità prescritte dalla presente lettera d'invito e redatta **in lingua italiana o corredata da traduzione in lingua italiana.**

Qualora un operatore volesse ritirare la propria offerta, potrà farlo autonomamente, purché effettui l'operazione di "Ritiro Offerta" entro i termini di chiusura per la presentazione offerte. Un'offerta ritirata equivarrà ad un'offerta non presentata.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Soccorso istruttorio - Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti ed alle condizioni del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83 c. 9 del Codice (**soccorso istruttorio**), di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **motivo di esclusione dalla procedura di affidamento.**

15) – Subappalto

Il subappalto è disciplinato ai sensi dell'art. 105 del Codice.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Il subappalto non può comunque superare il **30%** dell'importo complessivo del contratto.

16) – Garanzia provvisoria

Ai sensi dell'art. 93 c. 1 del Codice, l'**offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia provvisoria pari al 2 % dell'importo complessivo a base d'asta** (pari ad **euro 2.700,00 – in lettere euro duemilasettecento**/00), costituita sotto forma di cauzione o fideiussione.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la tesoreria provinciale, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante.

La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

La garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto d'appalto.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. **Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese**. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. **In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.**

L'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario. **Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.**

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 103 c. 9 del Codice.

17) – Garanzie definitive

Ai sensi dell'art. 103 c. 1 del Codice**, l'appaltatore in sede di sottoscrizione del contratto d'appalto deve produrre una garanzia definitiva**, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93 c. 2 e 3 del Codice, pari al **10 %** dell'importo contrattuale.

In caso di aggiudicatari offerenti ribasso superiore al 10 %, la garanzia definitiva è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 %. Ove il ribasso sia superiore al 20 %, l'aumento della garanzia definitiva è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 %.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della

garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte. In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93 c. 7 del Codice.

La stazione appaltante ha il diritto di valersi della cauzione definitiva, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore e hanno il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

La stazione appaltante può incamerare la garanzia definitiva per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che provvede ad aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia definitiva, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 93 c. 3 del Codice. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore, degli stati di avanzamento dei lavori, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. Sono nulle le pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante prima della stipula del contratto d'appalto e comunque prima della consegna dei lavori anche **una polizza di assicurazione di importo almeno pari a quello contrattuale, che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.** Tale garanzia deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative sono conformi agli schemi tipo approvati con D.M. 31 Gennaio 2018 n° 31 ed alle leggi e regolamenti in vigore in materia.

In caso di **raggruppamenti temporanei**, le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

18) – Contributo ANAC per gli operatori economici partecipanti

Per la presente procedura di affidamento, il contributo ANAC di cui all'art. 1 c. 65 e 67 della Legge n° 266/2005 **non è dovuto** da parte degli operatori economici partecipanti, in quanto l'importo dei lavori posto a base di gara ricade nella fascia di esenzione (rif. Delibera ANAC n° 1377 del 21 Dicembre 2016).

19) – Contenuto della busta virtuale "A – Documentazione amministrativa"

Nella busta virtuale "A – Documentazione amministrativa" andrà inserita la seguente documentazione:

a. **Istanza di partecipazione** sottoscritta anche in originale dal legale rappresentante dell'operatore economico partecipante, corredata di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario (l'istanza può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura) (**vedi allegato B)**;

b. **Autodichiarazione dei requisiti resa mediante il Documento di Gara Unico Europeo** (in breve **DGUE**) messo a disposizione dalla stazione appaltante in formato PDF ed editabile, con allegata copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario, sottoscritta anche in originale dal legale rappresentante o dal procuratore munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale). Il DGUE è un'autodichiarazione aggiornata relativa all'idoneità, la situazione finanziaria e le competenze delle imprese, che funge da prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi (art 85 del Codice), in tutte le procedure di appalto pubblico, ed è resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e smi, pertanto soggetta alle conseguenze amministrative ed alle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e smi. L'amministrazione aggiudicatrice può richiedere all'offerente, in qualsiasi momento della procedura, di presentare tutti i certificati e documenti complementari richiesti, o parte di essi, se necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. Il DGUE completo in ogni campo utile dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o dal procuratore munito dei poteri necessari (in tal caso sarà necessario allegare al DGUE copia autentica della procura speciale rilasciata dal notaio in formato elettronico ovvero scansione del documento cartaceo). **L'operatore economico che partecipa per proprio conto e che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione deve compilare un solo DGUE. L'operatore economico che partecipa per proprio conto ma che fa affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti deve produrre, insieme al proprio DGUE, un DGUE distinto che riporti le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti ausiliari**. Nel caso di partecipazione degli operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45 c. 2 lett. d), e), f), g) e dell'art. 46 c. 1 lett. e) del Codice, **ciascuno degli operatori economici partecipanti presenta un DGUE**

distinto (sottoscritto digitalmente dal rispettivo legale rappresentante o procuratore legale). **Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45 c. 2 lett. b) e c) ed art. 46 c. 1 lett. f) del Codice, il DGUE è compilato separatamente dal consorzio e dalle consorziate esecutrici indicate.** In caso di subappalto, l'operatore economico indica le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare.
Il DGUE deve essere firmato digitalmente da ciascun soggetto competente alla compilazione. **Si precisa che qualora il partecipante sia stato oggetto, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, di una qualsiasi modifica soggettiva riguardante l'assetto societario (es. fusione, conferimento ramo d'azienda, affitto d'azienda, cessione, ecc.), il DGUE (fino alla Parte III) dovrà essere prodotto anche dal soggetto originario (conferente, cedente, ecc);**

c. **Attestazione obbligatoria di presa visione dei luoghi** (**a pena di esclusione** la presa visione dei luoghi deve essere effettuata alla presenza del referente provinciale. In assenza dell'attestazione dalla busta virtuale si consulterà il registro delle presenze compilato dal referente provinciale in sede di sopralluogo per verificare l'effettivo assolvimento dell'adempimento obbligatorio da parte del partecipante);
d. **PassOE** di cui all'art. 2 comma 3.2 della Delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP;
e. **in caso di avvalimento dei requisiti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e smi:**
   - **dichiarazione di avvalimento sottoscritta dall'impresa ausiliaria;**
   - **contratto di avvalimento in originale o copia autentica;**
   - **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

   (**si precisa che**: in caso di avvalimento il legale rappresentante dell'impresa ausiliaria deve compilare il modello DGUE e produrre un proprio PassOE);
f. **Garanzia provvisoria** di cui all'art. 93 c. 1 del Codice, pari al 2 % dell'importo complessivo a base d'asta (**vedi punto 16** della presente lettera d'invito per le riduzioni all'importo della garanzia provvisoria ammesse dal D.Lgs 50/2016 e smi);
g. **impegno obbligatorio di un fideiussore**, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice**, **qualora l'offerente risultasse affidatario** (adempimento non obbligatorio per microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese);
h. **Dichiarazione relativa al Protocollo di legalità (vedi Allegato E).**

ACCREDITI SUL PORTALE DI ACQUISITI IN RETE DELLA P.A. IN CASO DI AVVALIMENTO E/O RAGGRUPPAMENTI DI PARTECIPANTI si precisa che:

- in caso di avvalimento, anche l'impresa ausiliaria dovrà essere accreditata sul portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it;
- nel caso di raggruppamenti costituiti/da costituire, tutte le imprese del raggruppamento dovranno essere accreditate sul portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it.

20) – Contenuto della busta virtuale "B-Offerta economica"

Per formulare l'offerta economica i partecipanti dovranno compilare il modello apposito generato dal portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it – inserendo, **a pena di esclusione**, l'indicazione dei seguenti elementi:

- **ribasso percentuale** applicato sull'elenco prezzi unitari progettuale, esclusi IVA ed oneri della sicurezza;
- **costi della manodopera** ed **oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro**, ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs 50/2016 e smi.

21) – Fasi della procedura di aggiudicazione

Apertura della busta virtuale "A- Documentazione amministrativa" - L'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa avverrà **in data 21/3/2019 alle ore 10:00**.

Nella data fissata per l'inizio delle operazioni di gara, il soggetto incaricato all'espletamento della procedura di affidamento procederà, in seduta pubblica online sul portale di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione - www.acquisitinretepa.it - all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa. Le operazioni di gara saranno oggetto di apposita verbalizzazione.

Si provvederà all'esclusione dalla procedura di affidamento dei concorrenti per i quali la documentazione risulti carente e/o incompleta, ovvero qualora non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e/o speciali.

Si provvederà a comunicare preventivamente ai partecipanti eventuali variazioni circa i tempi e le modalità di valutazione della documentazione amministrativa.

Soccorso istruttorio - Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale della documentazione di gara plico di gara, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica,** possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio** di cui all'art. 83 c. 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o

impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

NOTA IMPORTANTE - la **mancata presentazione dell'attestazione di presa visione dei luoghi** è ammissibile solo qualora i partecipanti abbiano effettuato la presa visione dei luoghi nelle date prestabilite, alla presenza del referente provinciale, e la relativa presenza sia stata annotata sull'apposito registro a cura del referente provinciale).

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83 c. 9 del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

La mancata puntuale indicazione in sede di offerta dei costi della manodopera e degli oneri aziendali per la sicurezza dei lavoratori comporterà l'esclusione dalla procedura di affidamento, non essendo ammessa per tale lacuna il ricorso al soccorso istruttorio.

Apertura della busta virtuale "B-Offerta economica" – Al termine della fase di valutazione della documentazione amministrativa, si provvederà ad aprire le buste virtuali "B –Offerta economica" dei soli partecipanti ammessi.

La **congruità delle offerte** sarà valutata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e smi.

La stazione appaltante provvederà all'**esclusione automatica** dalla procedura di affidamento delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs 50/2016 e smi (la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci).

La stazione appaltante, in ogni caso, si riserva la facoltà di verificare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia normalmente bassa ai sensi dell'art. 97 c. 6 del D.Lgs 50/2016 e smi.

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

Sono vietate, a pena di esclusione, le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, nonché le offerte in aumento.

Aggiudicazione e stipula del contratto d'appalto – Le fasi di aggiudicazione e stipula del contratto d'appalto saranno disciplinate nel rispetto delle prescrizioni normative del D.Lgs 50/2016 e smi, facendo particolare riferimento agli artt. 30, 32 e 33 dello stesso Decreto.

Eventuali documenti/dichiarazioni/integrazioni propedeutici alla stipula del contratto d'appalto e/o riguardanti la verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta saranno prodotti dall'aggiudicatario entro **10 giorni naturali e consecutivi** dalla richiesta della stazione appaltante.

L'aggiudicatario, per ragioni di urgenza, si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e smi.

L'esecuzione d'urgenza dei lavori sarà attivata esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti.

La Provincia di Latina si riserva la facoltà, in caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario, di revocare l'aggiudicazione, interpellare il secondo classificato e di stipulare con esso il relativo contratto.

Ai sensi dell'art. 110 c. 1 del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108, ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88 c. 4-ter del D.Lgs 159/2011 e smi, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori. In tal caso, l'affidamento conseguente sarà formalizzato alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Si provvederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97 del Codice.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 c. 12 del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33 c. 1 del Codice provvederà all'aggiudicazione della gara. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario sarà irrevocabile fino al termine stabilito all'art. 32 c. 8 del Codice.

L'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85 c. 5 del Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed alla segnalazione all'ANAC dell'accaduto. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo in graduatoria, procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato nei termini sopra detti scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 commi 4-bis e 89 e dall'art. 92 c. 3 del D.Lgs 159/2011 e smi.

Il contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 32 c. 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 c. 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto d'appalto, l'aggiudicatario deve presentare le **garanzie definitive**, secondo le indicazioni riportate al punto **18** della presente lettera d'invito ed all'art. 103 del Codice.

Il contratto d'appalto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Il contratto d'appalto è soggetto agli **obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari** di cui alla Legge 13 Agosto n° 136.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le **spese (ivi comprese quelle di registrazione) relative alla stipulazione del contratto d'appalto.**

Ai sensi dell'art. 105 c. 2 del Codice l'affidatario comunicherà, per ogni **sub-contratto che non costituisce subappalto**, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i **contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura** di cui all'art. 105 c. 3 lett. c-bis) del Codice.

22) – Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dal contratto d'appalto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Latina, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

23) – Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs n° 196/2003 e smi, esclusivamente nell'ambito della presente procedura di affidamento.

LA STAZIONE APPALTANTE SI RISERVA LA FACOLTA' INSINDACABILE DI NON DAR LUOGO ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO O DI PROROGARNE LA DATA SENZA CHE I CONCORRENTI POSSANO VANTARE ALCUNA PRETESA AL RIGUARDO.

SI RISERVA, INOLTRE, LA FACOLTA' DI INTERROMPERE O ANNULLARE IN QUALSIASI MOMENTO LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN BASE A VALUTAZIONI DI PROPRIA ED ESCLUSIVA COMPETENZA OVVERO PER DIFETTO DELLA DISPONIBILITA' DI TUTTE LE RISORSE FINANZIARIE NECESSARIE, SENZA CHE I CONCORRENTI POSSANO VANTARE DIRITTI E/O ASPETTATIVE DI SORTA, NE' IL RIMBORSO DELLE SPESE A QUALUNQUE TITOLO EVENTUALMENTE SOSTENUTE.

QUALORA DOVESSERO PERVENIRE AL CONCORRENTE COMUNICAZIONI CONCERNENTI IL MUTAMENTO DELLE MODALITA' E/O DEI TEMPI DI

ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, ESSO E' TENUTO ALLA TEMPESTIVA VERIFICA PRESSO LA STAZIONE APPALTANTE.

Latina, lì 21/2/2019

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gianvincenzo De Paola

Il Dirigente del Settore

Dott. Francesco Carissimo