Provincia di Latina

Registro generale n. 361
del 18/04/2019

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Oggetto: Intervento di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Antonio Meucci" di Aprilia Cod. Edificio 0590010372. - CUP J14H17000830003 importo complessivo di € 200.000,00. CIG. 7621646D3C
Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca dell'08.08.2017, pubblicato sulla gazzetta ufficiale n. 265 del 13.11.2017
Approvazione delle modifiche del contratto

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente della Provincia di Latina n. 82 del 16.10.2017, veniva approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali ed inserimento nel Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 dell'Ente e nell'Elenco Annuale OO.PP. 2018 dell'intervento denominato "***Intervento di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Antonio Meucci" di Aprilia"*** avente un importo generale pari ad €. 200.000,00;
- con Decreto MIUR 8 Agosto 2017, pubblicato sulla GURI n° 265 del 13/11/2017, è stato approvato il finanziamento statale MIUR dell'importo complessivo di euro 200.000,00 per l'intervento denominato "***Intervento di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Antonio Meucci" di Aprilia";***
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 103 del 30/08/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "***Intervento di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'Istituto "Antonio Meucci" di Aprilia"*** avente un importo generale pari ad €. 200.000,00, redatto dall'arch. Cristino Giovanni incaricato con determinazione dirigenziale n. 209 in data 05.03.2018 ed avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
Lavori a misura		€ 158 280,16
di cui per oneri della sicurezza	€ 7 914,01	
Oltre costi della sicurezza		€ 2 275,25

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 150 366,15	
Sommano		€ 160 555,41
B) SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:		
Imprevisti IVA al 10% compresi	€ 6 334,52	
Spese generali	€ 1 000,00	
Spese tecniche comprensiva di oneri di legge	€ 12 625,06	
Spese tecniche di cui all'art. 113 D.L.vo 50/16 + IRAP a carico dell'Ente	€ 3 429,47	
IVA 10 % sui lavori	€ 16 055,54	
Sommano	€ 39 444,59	€ 39 444,59
TOTALE		**€ 200 000,00**

- con Determinazione Dirigenziale N° 890 dell'08/11/2018 i lavori si aggiudicavano alla **GECO Consorzio Stabile Scarl** con sede legale in Via Aurora n.22 - 04022 Anzio (Roma) P.IVA 03946600248 avendo la stessa offerto il ribasso percentuale del 34,771% sull'importo a base d'asta, ed è stato rimodulato nel modo seguente il relativo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI		
Lavori a misura ribassati del 34,771%		€ 105.996,347
di cui per oneri della sicurezza	€ 7.914,010	
Oltre costi della sicurezza		€ 2.275,250
Sommano		€ 108.271,597
B) SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:		
Imprevisti IVA al 10% compresi	€ 6.334,520	
Spese generali	€ 1.000,000	
Spese tecniche comprensiva di oneri di legge	€ 12.625,060	
Spese tecniche di cui all'art. 113 D.L.vo 50/16 + IRAP a carico dell'Ente	€ 3.429,470	
IVA 10 % sui lavori	€ 10.827,160	
Sommano	**€ 34.216,210**	€ 34.216,210
ECONOMIE DA RIBASSO		**€ 57.512,193**
TOTALE		**€ 200.000,000**

- in data 21/11/2018 si è provveduto alla formale consegna dei lavori in oggetto;

Considerato che:
- in corso d'opera sono state apportate delle scelte migliorative al progetto principale, in particolare alla diversa distribuzione dell'area a cantiere che ha determinano delle economie che si è ritenuto opportuno utilizzare per la realizzazione di una linea vita fissa sul terrazzo di copertura del blocco aule, nonché la fornitura e posa in opera di un miglior prodotto di finitura della purea da posare sul terrazzo di copertura del blocco aule;
- al fine di eseguire le lavorazioni migliorative, in corso d'opera il Direttore dei lavori nonché R.U.P. geom. Garrisi Rossella, ha disposto la realizzazione di lavori opere aggiuntive in variante ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/16 per l'importo in

variante netto del ribasso 34,771 di €. 5.536,72 oltre IVA, pari a circa il 3,448% dell'importo contrattuale originario;

- la variante dei lavori in oggetto è costituita dai seguenti elaborati progettuali, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati, ed è finalizzata alla salvaguardia ed al miglioramento delle opere e della loro funzionalità:
  - Computo metrico estimativo;
  - Quadro comparativo;
  - Schema di atto di sottomissione vidimato per accettazione dall'impresa appaltatrice;
  - Tavola elaborato grafico;

  e comporta un aumento di spesa complessivo netto contenuto nel quinto d'obbligo del contratto d'appalto originario;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento, compresi i lavori in variante, ammonta ad euro 166.092,13, ripartito secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
Lavori a misura		€ 159 087,17
di cui per oneri della sicurezza	€ 7 914,01	
Oltre costi della sicurezza		€ 7 004,96
LAVORI	€ 151 173,16	
Sommano		€ 166 092,13
B) SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:		
Imprevisti IVA al 10% compresi	€ 244,13	
Spese generali	€ 1 000,00	
Spese tecniche comprensiva di oneri di legge	€ 12 625,06	
Spese tecniche di cui all'art. 113 D.L.vo 50/16 + IRAP a carico dell'Ente	€ 3 429,47	
IVA 10 % sui lavori	€ 16 609,21	
Sommano	€ 33 907,87	**€ 33 907,87**
TOTALE		**€ 200 000,00**

Al quale applicando il ribasso contrattuale del 34,771% viene così di seguito rimodulato:

A) LAVORI		
Lavori a misuraal netto del ribasso d'asta del 34,771%		€ 106 522,75
di cui per oneri della sicurezza	€ 7 914,01	
Oltre costi della sicurezza		€ 7 004,96
LAVORI	€ 98 608,74	
Sommano		€ 113 527,71
B) SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:		
Imprevisti IVA al 10% compresi	€ 552,80	
Spese generali	€ 1 000,00	

Spese tecniche comprensiva di oneri di legge	€ 12 625,06	
Spese tecniche di cui all'art. 113 D.L.vo 50/16 + IRAP a carico dell'Ente	€ 3 429,47	
IVA 10 % sui lavori	€ 11 352,77	
Sommano	€ 28 960,10	**€ 28 960,10**
		€ 142 487,81
ECONOMIE DA RIBASSO		**€ 57 512,19**
TOTALE GENERALE		**€ 200 000,00**

Rilevata la necessità di prendere atto:

- della variante redatta dalla Direzione dei lavori, composto dagli elaborati elencati in premessa, in atti al Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;
- dell'affidamento dei lavori in variante a beneficio della **GECO Consorzio Stabile Scarl** con sede legale in Via Aurora n.22 - 04022 Anzio (Roma) P.IVA 03946600248**,** agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto del 06/03/2019 rep. 20872 registrato a Latina in data 12.03.2019 al n. 26/16, per un importo netto complessivo dei lavori pari ad €. 113.527,71 oltre IVA**;**

Visti il D.Lgs 163/2006 e smi ed relativo regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 207/2010;

Rilevato di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di prendere atto della variante dei lavori in oggetto redatto dalla direzione dei Lavori e dei relativi elaborati progettuali elencati in premessa;
- di formalizzare l'affidamento dei lavori in variante a beneficio della **GECO Consorzio Stabile Scarl** con sede legale in Via Aurora n.22 - 04022 Anzio (Roma) P.IVA 03946600248**,** agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto del 06/03/2019 rep. 20872 registrato a Latina in data 12.03.2019 al n. 26/16, per un importo netto complessivo dei lavori pari ad €. 113.527,71, di cui €. 5.256,11 per opere in variante oltre IVA, pari al 3,45% circa e quindi contenuti nel quinto d'obbligo del contratto d'appalto originario;
- di concedere in forza della variante ulteriori 20 gg al termine di fine lavori che viene così posticipato al 29.05.2019;
- di dare atto che la spesa rientra nelle somme già impegnata al Capitolo 3676/19 impegno 209/18;
- di trasmettere il presente atto al Servizio URP per la pubblicazione all'Albo pretorio on line dell'Ente

F.to Il Responsabile del Procedimento
Geom. Rossella Garrisi

F.to Il Dirigente
Dott. Francesco Carissimo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto.

Latina,

F.to Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo