Provincia di Latina

Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati

Prot. n. 35883 del 17.07.2018

Trasmessa VIA PEC

Spett.le **Impresa**

OGGETTO: Servizio di manutenzione aree verdi ed essenze arboree presso gli Istituti Superiori ricadenti sul territorio della Provincia di Latina: LOTTO 1 Area Nord, Latina 1 e Centro 1 - Annualità 2018/2019.
CIG: ZA123F42A9.
Indizione gara mediante *Procedura Negoziata* ai sensi del combinato disposto degli art. 36 comma 2 lettera b e comma 6, art. 58 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i..

La Provincia di Latina intende effettuare una procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2 lettera b), e 58 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e dell'art. 9 comma 4 del Regolamento dei Lavori, Servizi e Forniture in Economia, finalizzata al ***Servizio di manutenzione aree verdi ed essenze arboree presso gli Istituti Superiori ricadenti sul territorio della Provincia di Latina: LOTTO 1 Area Nord, Latina 1 e Centro 1 - Annualità 2018/2019.***
Per quanto sopra, si chiede a codesto spettabile operatore economico, se interessato:

- a prendere visione degli allegati progettuali trasmessi via PEC;
- a presentare entro e non oltre l'orario e la data indicata le offerte secondo le indicazioni previste.

INFORMAZIONI GENERALI

Stazione appaltante

PROVINCIA DI LATINA – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati

INDIRIZZO POSTALE:	Via Costa n° 1 – 04100 LATINA
SITO INTERNET:	www.provincia.latina.it
PEC:	ufficio.protocollo@pec.provincia.latina.it
PUNTI DI CONTATTO	Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati — Via Umberto I, 37 - LATINA

Responsabile del Procedimento

Geom. Garrisi Rossella

Tel. 077340471 – Mail: r.garrisi@provincia.latina.it

Istruttore amministrativo

Sig.ra Addonisio Donatella

Tel. 0773401463 – Mail: d.addonisio@provincia.latina.it

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ***ore 11:00 del giorno 30 07 2018***

OGGETTO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La presente procedura riguarda il ***Servizio di manutenzione aree verdi ed essenze arboree presso gli Istituti Superiori ricadenti sul territorio della Provincia di Latina: LOTTO 1 Area Nord, Latina 1 e Centro 1 - Annualità 2018/2019.***

Ai fini della formulazione dell'offerta, si allegano alla presente i seguenti elaborati progettuali:

- Tav. 1 Elaborato Grafico;
- Tav. 2 Relazione illustrativa – capitolato d'oneri;
- Tav. 3 Computo metrico estimativo;
- Tav. 4 Elenco prezzi unitari;
- Tav. 5 Quadro economico della spesa;

e la seguente modulistica :

- Modello di dichiarazione 1 – domanda di partecipazione e dichiarazione dei requisiti del legale rappresentante;
- Modello di dichiarazione 2 - Dichiarazione sostitutiva dei requisiti del direttore tecnico/altri soci/altri amministratori/cessati dalla carica;
- Modello di dichiarazione 3 – Dichiarazione sostitutiva anticorruzione;
- Modello 4 - Offerta.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Importo complessivo dei lavori	**€. 34.857,30**
Di cui Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	**€. 1.500,00**
Somme a disposizione dell'Amministrazione	**€. 10.488,56**

Finanziamento: Fondi di bilancio provinciale

Determinazione approvazione progetto: Determinazione del dirigente del Settore edilizia scolastica e fabbricati n. 336 del 13.04.2018.

Determinazione a contrarre : Determinazione dirigenziale del Settore edilizia scolastica e fabbricati n. del

Modalità di determinazione dei corrispettivi: A misura.

Tipo di procedura

di affidamento:	*Procedura Negoziata* ai sensi del combinato disposto degli art. 36 comma 2 lettera b e comma 6, art. 58 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i..
Criterio di aggiudicazione:	Criterio del minor Prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016. Qualora ne ricorrano i presupposti si procederà dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016. Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.
Lingua ufficiale di presentazione dell'offerta:	Italiano
Soccorso istruttorio:	Le carenze riscontrate in sede di gara qualora sanabili attraverso la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, saranno oggetto del pagamento di una penale in favore della stazione appaltante nella misura dell'uno per mille del valore della gara.
Organo competente per le procedure di ricorso:	Tribunale Amministrativo regionale per il Lazio – sede di Latina PEC: webmaster@giustiziaamministrativa.it; Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it Termini: avverso il presente atto può esser proposto ricorso entro 30 giorni e nelle modalità previste dal D.Lgs 50/2016.

La Provincia di Latina si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non dar luogo alla gara e di prorogarne la data e di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.
La presentazione dell'offerta è quindi impegnativa per l'impresa aggiudicataria, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non sarà perfezionato il procedimento di aggiudicazione definitiva.
Le offerte vincoleranno le imprese concorrenti non aggiudicatarie per 180 giorni oltre la data dell'affettivo esperimento di gara, nell'eventualità che con l'impresa vincitrice si debba sciogliere il vincolo contrattuale per qualsiasi motivo.
La ditta con la formulazione dell'offerta dichiara implicitamente di aver piena conoscenza di tutte le circostanze generali o particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta stessa e di aver preso visione ed accettare integralmente e senza riserva alcuna il Capitolato d'Oneri e tutta la documentazione di gara.

Il servizio dovrà essere prestato in conformità al Capitolato Speciale allegato alla presente lettera con l'accettazione di tutte le condizioni di gara.
Il plico contenente l'offerta e la documentazione amministrativa, a pena di esclusione, deve essere sigillato e deve pervenire, a mano, con corriere espresso o a mezzo raccomandata del servizio

postale entro **le ore 11:00 del giorno 30.07.2018** all'ufficio protocollo della PROVINCIA DI LATINA – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati – Via Costa, 1 – 04100 LATINA.
Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.
Si precisa che in caso di invio tramite servizio postale o corriere espresso, non vale la data del timbro postale bensì quella di arrivo al protocollo dell'Ente.
Si prega di evitare l'utilizzo di ceralacca per la sigillatura del plico.
Il plico, a pena di esclusione, deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'indagine di mercato e la dicitura, rispettivamente:

- **"A - Documentazione amministrativa";**
- **" B - Offerta economica".**

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.
Esternamente il plico deve riportare le seguenti informazioni:

- i dati caratteristici dell'operatore economico invitato (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni);
- la dicitura Servizio di manutenzione aree verdi ed essenze arboree presso gli Istituti Superiori ricadenti sul territorio della Provincia di Latina: **LOTTO 1 Area Nord, Latina 1 e Centro 1 - Annualità 2018/2019 - SCADENZA 30.07.2018.**

L'offerta sarà composta da due buste:
Una prima busta virtuale denominata Busta A - Documentazione Amministrativa
Detta busta dovrà contenere, pena l'esclusione :

A. **Domanda di partecipazione** integrata da dichiarazione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti D.Lgs. 50/2016, sottoscritta ai sensi del D.P.R. 445/2000 dal legale rappresentante dell'operatore economico, corredata da fotocopia del documento di identità. (**vedi modello 1**);
B. **Dichiarazione** degli altri soggetti (*) di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti D.Lgs. 50/2016 (**vedi modello 2**) sottoscritta con firma leggibile in calce;
C. **Dichiarazione** di tutti i soggetti interessati in materia di anticorruzione.

(*) La suddetta dichiarazione dovrà, a pena di esclusione, essere resa da parte dei seguenti soggetti:

- in caso di ditta individuale: titolare e direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo: tutti i soci e direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari e direttore tecnico;
- in caso di altre società o consorzi: tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Ai fini delle dichiarazioni relative ai requisiti generali di cui sopra si ricorda che:

- devono essere dichiarate tutte le condanne penali riportate nel casellario giudiziale, indipendentemente dalla loro gravità, ivi comprese quelle per le quali la persona fisica abbia beneficiato della non menzione;
- Ai fini del comma 3, dell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.
- ai fini del comma 5, lettera f) dell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 si intendono gravi le violazioni individuate ai sensi dell'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni, fermo restando quanto previsto, con riferimento al settore edile, dall'articolo 27, comma 1-bis, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.
- ai fini del comma 4,dell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48 bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602;
- ai fini del comma 4 dell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 Gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° Giugno 2015;
- i soggetti di cui all'articolo 45, comma 1, dimostrano, ai sensi dell'articolo 83, comma 3, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Per la partecipazione, l'operatore invitato a presentare offerta, oltre al requisito di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 a dovrà dimostrare pena esclusione quanto indicato :

1. requisito di idoneità professionale. L'operatore dovrà :
   - Dichiarare di possedere l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura nella Provincia ove ha sede legale l'operatore economico, per le attività specifiche;
2. requisito di capacità economica e finanziaria (Ai sensi dell'All. XVII del D.lgs. 50/2016). L'operatore dovrà :
   - Dichiarare i fatturati d'impresa, nel triennio (01/01/2015 – 31/12/2017), distinto tra globale e la quota di fatturato relativo a servizi simili a quelli oggetto del presente avviso; in ogni caso il fatturato globale medio annuo dovrà essere pari o superiore a €/anno 40.000 (Euro quarantamila/00);
3. requisito di capacità tecniche e professionali (Ai sensi dell'All. XVII del D.lgs. 50/2016). L'operatore dovrà :
   - Dichiarare, mediante elencazione, i servizi svolti nel triennio (01/01/2015 – 31/12/2017) simili all'oggetto del presente avviso;

D. Procura (eventuale) in originale o copia autentica, nel caso in cui il sottoscrittore dell'offerta dell'Operatore Economico candidato sia un procuratore ed i suoi poteri di impegnare lo stesso

Operatore Economico candidato non siano desumibili dal certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura;

E. Dichiarazione avvalimento (eventuale).

F. (vedi modello 3) Dichiarazione ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di anticorruzione e dell'aggiornamento 2016-2018 del Piano triennale per la prevenzione della corruzione della Provincia di Latina, della legalità e della sicurezza sui posti di lavoro - Protocollo di Legalità: in data 26 Aprile 2012 la Provincia di Latina e la Prefettura di Latina, hanno sottoscritto il Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici. Il suddetto Protocollo è reperibile all'indirizzo Internet: http://www.provincia.latina.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/12640.

Per la partecipazione alla presente gara i concorrenti devono espressamente impegnarsi al Rispetto delle clausole contenute nel citato Protocollo, ivi compreso le norme impartite dalla legge 190/2012 e s.m. recante disposizioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione rendendo le specifiche dichiarazioni contenute nella modulistica allegata alla presente lettera di invito.
Ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 190/2012 smi, il mancato rispetto delle clausole contenute nel Protocollo costituisce causa di esclusione dalla gara.

G. Impegno di un fidejussore, ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del Codice dei Contratti, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 103 e 105 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario pena esclusione.

Una seconda busta denominata Busta B Offerta Economica
L'offerta economica firmata dal legale rappresentante o suo procuratore con indicazione del ribasso offerto, espresso in cifre e lettere, sull'importo a base d'asta (al netto degli oneri della sicurezza) per l'esecuzione servizio. A pena di esclusione l'offerta non potrà essere in aumento.

Modalità di apertura dei plichi

La prima seduta pubblica per la verifica dei plichi pervenuti nell'ambito dell'indagine di mercato avrà luogo presso la Provincia di Latina – Sede di Via Costa n° 1 – 04100 LATINA – il giorno **01.08.2018 alle ore 10.30,** e vi potranno partecipare gli operatori economici invitati oppure loro delegati. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.
Qualora la commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

Aggiudicazione dell'appalto

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'operatore economico che avrà presentato il **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016.

La stipula è subordinata comunque al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, nonché all'acquisizione della certificazione relativa alla regolarità contributiva.
Su disposizione del Responsabile del Servizio competente, potrà essere dato avvio all'esecuzione del contratto nelle more della stipulazione del medesimo, ai sensi dell'art. 32 comma 10b del D.lgs. 50/2016, previ in ogni caso gli accertamenti previsti dalla legge e la costituzione della cauzione definitiva.
Il contratto verrà stipulato sotto forma di scrittura privata attraverso l'invio a sistema del documento di stipula sottoscritto con firma digitale dal soggetto aggiudicatario.

Subappalto (eventuale).
Il subappalto, ove l'impresa voglia avvalersene, sarà regolato secondo quanto disposto dall'art. 105 del D.L.gs n° 50/2016 facendo riferimento anche a quanto previsto al comma 13 dello stesso articolo. Si precisa tuttavia che non verrà autorizzato il subappalto alle imprese che hanno partecipato alla stessa gara per l'aggiudicazione del servizio a cui il subappalto si riferisce. Nel caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di applicare il disposto di cui all'art. 110 del D.Lgs n° 50/2016, interpellando progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta. Nel caso di cessioni di azienda ed atti di trasformazione, fusione e scissione relativi ai soggetti esecutori di contratti pubblici si procederà ai sensi di legge.

Cauzioni e garanzie richieste:

Per la stipula del contratto: garanzia definitiva, nella misura prevista dall'art. 103, comma 1 del D.Lgs n° 50/2016, nelle forme ivi contenute, e sarà prestata dall'aggiudicatario all'atto della stipula del contratto e progressivamente ed automaticamente svincolata secondo le modalità previste nel medesimo articolo al comma 5.
L'aggiudicatario dovrà contrarre a garanzia degli obblighi contrattuali una polizza assicurativa in corso di validità, RCT/O per danni a cose e/o persone che dovessero essere arrecati nell'effettuazione dei servizi appaltati, con un massimale unico non inferiore ad € 500.000,00 per sinistro e per persona.
Le eventuali franchigie e scoperti rimarranno a totale carico dell'aggiudicatario. Tale polizza dovrà essere garantita per tutta la durata del contratto.

Altre informazioni:
Le dichiarazioni sostitutive di notorietà dovranno essere corredate da fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, in conformità a quanto previsto dal D.P.R. 445/00. Per ciascun sottoscrittore sarà sufficiente una fotocopia di un valido documento di identità, a prescindere dal numero delle dichiarazioni e/o documenti da lui sottoscritti.

L'aggiudicatario dovrà impegnarsi a sottoscrivere l'eventuale contratto di appalto, la relativa clausola sulla tracciabilità dei pagamenti anche dei subappalti come previsto dalla Legge n. 136/2010 e la dichiarazione di cui all'art. 25 del Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia della Provincia di Latina - approvato con D.C.P. n. 77 del 15.10.2007 e modificato con D.C.P. n. 46 del 17.1 .2011 – relativo alla promozione della trasparenza e della legalità.

L'aggiudicazione è subordinata alla non sussistenza a carico degli interessati dei procedimenti o dei provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il concorrente nella formulazione della propria offerta dovrà applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni giuridiche retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi nei luoghi in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge vigente sulla prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale;

L'aggiudicatario è obbligato ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e, se Cooperative, anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili, alla data dell'offerta, alla categoria nella località in cui si svolge il lavoro.

L'Impresa aggiudicataria è altresì obbligata ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Società Cooperativa, anche nei rapporti con i Soci.

I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensioni dell'Impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sociale.

Presa visione dei luoghi e degli elaborati progettuali :

►Gli operatori economici invitati prenderanno visione autonomamente ed obbligatoriamente dei luoghi oggetto di intervento, previa autorizzazione dei rispettivi Dirigenti Scolastici.

►L'obbligo di presa visione della documentazione associata all'indagine di mercato si intenderà assolto con la presa visione degli elaborati progettuali trasmessi telematicamente a ciascun partecipante unitamente alla presente lettera d'invito.

Gli elaborati cartacei del progetto sono comunque disponibili presso gli uffici della Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati – siti in Latina alla Via Umberto I n° 37 – in orario di servizio nel periodo compreso tra la data 18/07/2018 e la data del 26/07/2017.

La ricevuta della trasmissione alla mail/PEC dei partecipanti vale come certificazione di presa visione del progetto.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Rossella Garrisi

Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo