Provincia di Latina

Registro generale n. 716
del 11/09/2018

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Oggetto: Servizio di manutenzione aree verdi ed essenze arboree presso le Case Cantoniere, nei comuni di Latina, Priverno, Pontinia, Sezze, Sabaudia e Nettuno. Lotto 7 - annualità 2018/2019. CIG.Z6423E1FB0. Approvazione proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.32 comma 5 e art.33 comma 1 del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.336 del 13/04/2018, sono stati approvati i progetti di manutenzione delle ***aree verdi ed essenze arboree presso gli Istituti Superiori e gli edifici ricadenti nella Provincia di Latina– Annualità 2018/2019,*** composto dagli elaborati tecnici e dalla documentazione amministrativa, suddivisi secondo le aree di intervento, e precisamente ***"Area Nord, Latina1 e Centro1" – "Area Latina" – "Area Latina 2 e Centro" – "Area Sud 1" – "Area Sud 2" - "Ex Rossi Sud" e "Case Cantoniere";***

- che il lotto 7 relativo alla manutenzione del verde presso le Case Cantoniere, annualità 2018/2019 dell'importo complessivo di €.23.083,61 ripartito come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Lavori a misura	€.	21.534,80
per oneri della sicurezza	€.	1.548,81
Sommano	€.	**23.083,61**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE PER:		
Imprevisti (IVA al 22% compresa)	€.	1.408,10
Incentivi di cui all'art.113 D.Lgs. 50/16	€.	461,67
IVA 22 % sui lavori	€.	5.078,40
Sommano	€.	**6.948,16**
TOTALE	€.	**30.031,78**

- con la medesima Determinazione è stata avviata la *Procedura Negoziata,* per singoli lotti, ai sensi del combinato disposto degli art.36 comma 2 lettera b) e comma 6, art. 58 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i., avvalendosi del Me.P.A. del *Ministero di Economia e delle Finanze,* attraverso il Bando di abilitazione " *Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico* ", procedendo alla formulazione di una (R.d.O.) Richiesta di Offerta, ai sensi dell'art.328 comma 4 lettera a) del D.P.R 207/2010 e s.m.i, agli operatori economici accreditati a detto bando;

- nel rispetto delle regole del Me.P.A. e della documentazione di gara si è proceduto con lettera di invito prot. n.28924 del 06/06/2018 alla formulazione di apposita "Richiesta di Offerta" RDO n.1977959, con invito di n.100 operatori economici già accreditati a detto bando, avvalendosi del sistema di selezione casuale, proprio del sistema telematico della piattaforma digitale;

- che entro il termine assegnato per la presentazione delle offerte (ore 23:50 del 26.06.2018) come riportato nel R.d.O. n.1977959 del 7/06/2018, acquisita con prot. n.32340 del 27/06/2018, non è pervenuta alcuna offerta economica, pertanto la gara è andata deserta;
- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n.538 del 28/06/2018, è stato preso atto della gara andata deserta e conseguentemente è stata indetta una nuova procedura negoziata "R.D.O." su Me.P.A.;

- nel rispetto delle regole del Me.P.A. e della documentazione di gara si è proceduto con lettera di invito prot. n.35945 del 17/07/2018, alla formulazione di una nuova apposita "Richiesta di Offerta" R.D.O. n.2016585 del 17/07/2018, con invito di n.76 operatori economici in possesso dei necessari requisiti, selezionati attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con sede legale nella Provincia di Latina;

- in relazione alle n.8 offerte pervenute, è stato eseguito il sorteggio per il calcolo dell'anomalia su MePA, risulta estratto il metodo di calcolo riconducibile all'art.97 comma 2 lett. e) del D.Lgs. 50/2016, cn coefficiente estratto pari a 9, ovvero : "*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9*";
- sono stati verificati i requisiti degli 8 (otto) operatori economici che hanno partecipato alla gara, in seguito all'istruttoria è stato escluso applicando il vincolo di aggiudicazione l'operatore economico Lepini Garden di Mironti Ennio, in quanto già aggiudicatario di altro appalto "Lotto 2 – giusta Determinazione Dirigenziale n.634 del 03/08/2018", come previsto nella lettera d'invito prot. n.35945 del 17/07/2018; inoltre è risultata carente la documentazione "polizza fidejussoria" delle seguenti imprese:

1	Pontina Manutenzioni S.r.l.
2	Ditta Schibuola Renzo
3	Iride Servizi Integrati S.r.l.
4	Agrigarden Società Cooperativa

- con nota prot. n.40665 del 22/08/2018, è stata chiesta alle imprese l'integrazione attraverso la presentazione della garanzia provvisoria, ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i. (soccorso istruttorio); la richiesta è stata adempiuta correttamente da tutte le imprese anzidette;

- in data 28/08/2018, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate dalle n.7 imprese e alla verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente al procedimento di affidamento della procedura negoziata in oggetto e secondo quanto di seguito riportato:

	Ditta/Impresa	Ribasso	Anomalia		Diff. Anomalia
1	Pontina Manutenzioni S.r.l.	47,00%	32,53%	ANOMALA	14,47%
2	Aloe Vera Società Cooperativa a R.L.	33,63%		ANOMALA	1,10%
3	Ditta Schbuola Renzo	33,26%		ANOMALA	0,73%
4	Iride Servizi Integrati S.r.l.	31,17%			
5	New IPI Service S.r.l.	29,31%			
6	VIMA S.r.l.	28,25%			
7	Agrigarden Società Cooperativa	17,00%			

- con nota prot. n.41938 del 29 agosto 2018, è stata invitata l'Impresa Pontina Manutenzioni S.r.l., che ha offerto il 47% sul prezzo posto a base di gara, è risultata la migliore ed anomala a seguito del calcolo della soglia di anomalia effettuato, ai sensi dell'art.97 comma 2 lettera e) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i., a presentare entro 15 giorni dal ricevimento, come previsto dall'art.97, comma 5 del D.Lgs.50/2016, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta di cui al medesimo articolo 97;

- con PEC del 30/08/2018, con prot. n.41758 del 31/08/2018 e sul portale MePA, l'Impresa Pontina Manutenzioni S.r.l., ha presentato le giustificazioni per l'offerta anormalmente bassa;

- il R.U.P. con nota prot. n.42194 del 4/09/2018, ha verificato le giustificazioni dell'offerta anomala, proponendo la conferma dell'aggiudicazione della procedura negoziata, all'impresa Pontina manutenzioni S.r.l.;

Preso Atto che:

- si è svolta la procedura di gara pubblica, con le modalità previste dal sistema MePa-Consip, attraverso l'esame documentazione amministrativa degli otto operatori economici partecipanti con esito positivo ed ammissione alla seconda fase ovvero l'apertura della busta economica di n.7 partecipanti con l'esclusione di un partecipante applicando il vincolo di aggiudicazione all'operatore economico Lepini Garden di Mironti Ennio, in quanto già aggiudicatario di altro appalto "Lotto 2 – giusta Determinazione Dirigenziale n.634 del 03/08/2018", come previsto nella lettera d'invito prot. n.35945 del 17/07/2018;

Constatato che:

- sono stati assolti, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, gli obblighi di pubblicità della proposta di aggiudicazione (riepilogo esame delle offerte) attraverso la pubblicazione della stessa in data 04/09/2018 sul profilo web della" Provincia di Latina nella sezione "Amministrazione Trasparente ";

- avverso gli atti di gara pubblicati ai sensi dell'art.29 del D.Lgs 50/2016 può essere presentato ricorso al competente giudice amministrativo entro 30 giorni dalla pubblicazione sul profilo web della" Provincia di Latina nella sezione "Amministrazione Trasparente;

Ritenuto:

- **di procedere** ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nei suddetti verbali che si allegano al presente atto e per l'effetto disporre l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'operatore economico Pontina Manutenzioni S.r.l., con sede a Aprilia in Via Pedate n.5 con P.IVA e Codice Fiscale n.01632710594;

- in ordine ai rilievi formulati nel presente atto, di dover procedere:

  - all'approvazione, ai sensi del combinato disposto dell'art.33 comma 1 e art.32 comma 5 del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50, della proposta di aggiudicazione così come formulata nella R.D.O. n.2006281;

  - alla rimodulazione del quadro economico a seguito dell'espletamento della gara, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
Importo servizio al netto del ribasso del 47%	€. 11.413,44	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.548,81	
Sommano	€. 12.962,25	€. 12.962,25
Imprevisti 5% (Iva al 22% compresa)	€. 1.408,10	
Fondo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi	€. 461,67	
Iva al 22% sui lavori	€. 2.851,70	
Sommano	€. 4.721,47	€. 4.721,47
		€. 17.683,72
Economie da ribasso (Compresa Iva)	€. 12.348,06	€. 12.348,06
TOTALE		**€. 30.031,78**

Considerato che ai sensi dell'art.32 commi 6 e7 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 "*l'aggiudicazione non equivale all'accettazione dell'offerta...*" e che "*l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";

Rilevato di aver verificato la regolarità amministrativa, così come previsto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato Atto che a norma dell'art.32 comma 10 lettera b) del Codice dei Contratti D.Lgs. n.50/2016, lo "stand still period" non si applica alle R.D.O. ed è pertanto possibile procedere alla stipula del contratto di appalto secondo le regole MePa- Consip;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 e smi ed l'ex regolamento di cui al D.L.gs. n.207/2010;

D E T E R M I N A

1. di approvare ai sensi del combinato disposto dell'art.33 comma 1 e art.32 comma 5 la proposta di aggiudicazione del "**Servizio di manutenzione aree verdi ed essenze arboree presso le Case Cantoniere, nei comuni di Latina, Priverno, Pontinia, Sezze, Sabaudia e Nettuno. Lotto 7 - annualitŭ 2018/2019. CIG.Z6423E1FB0"**, formulata dall'operatore economico Pontina Manutenzioni S.r.l., con sede in Via Pedate n.5 – 04011 Aprilia (LT) - P.IVA. e Cod. Fisc. 01632710594.relativa alla R.D.O. n.2016585;

2. di approvare il seguente quadro economico, come meglio descritto in premessa, così come rimodulato a seguito della gara d'appalto:

QUADRO ECONOMICO		
Importo servizio al netto del ribasso del 47%	€. 11.413,44	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.548,81	
Sommano	€. 12.962,25	€. 12.962,25
Imprevisti 5% (Iva al 22% compresa)	€. 1.408,10	
Fondo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi	€. 461,67	
Iva al 22% sui lavori	€. 2.851,70	
Sommano	€. 4.721,47	€. 4.721,47
		€. 17.683,72
Economie da ribasso (Compresa Iva)	€. 12.348,06	€. 12.348,06
TOTALE		**€. 30.031,78**

3. di aggiudicare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, l'appalto di servizi di cui trattasi all'operatore economico Pontina Manutenzioni S.r.l., con sede in Via Pedate n.5 – 04011 Aprilia (LT) - P.IVA. e Cod. Fisc. 01632710594, relativa alla R.D.O. n.2016585, per l'importo lavori complessivo di €.11.413,44 oltre ad €.1.548,81 per oneri connessi alle misure della sicurezza per complessivi €.12.962,25 (dodicimilanovecentosessantadue/25 euro) oltre IVA al 22%;

4. di dare atto che:
   - l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art.32 commi 6 e 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i., diverrà efficace solo al termine della verifica dei requisiti dell'aggiudicatario;
   - la stipula del contratto avverrà con successivo atto di natura negoziale/contrattuale sottoscritto per accettazione dalle parti, in ottemperanza dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i;
5. di demandare al R.U.P le incombenze necessarie al prosieguo del procedimento;

6. di confermare che la relativa spesa complessiva accertata in €.30.031,78 trova copertura sul Capitolo 750/1 impegno 399 bilancio 2018 di €.76.131,99 e Capitolo 1600 impegno 398 bilancio 2018 di €.201.903,72;
7. di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente per l'assolvimento degli adempimenti conseguenti;
8. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
9. di trasmettere il presente atto al Settore Affari Generali e di Supporto per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
10. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio provinciale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013, Affari Generali per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Marco Tittarelli

Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati
A.P. Arch. Pio Tacconi

Il Dirigente
Dott. Francesco Carissimo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto.

Latina,

Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo