Provincia di Latina

Registro generale n. 336

del 13/04/2018

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Oggetto: Servizio di manutenzione aree verdi ed essenze arboree presso gli Istituti Superiori ricadenti sul territorio della Provincia di Latina – Annualità 2018/2019. Indizione gara mediante Procedura Negoziata ai sensi del combinato disposto degli art. 36 comma 2 lettera b e comma 6, art. 58 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

-la Provincia di Latina è competente per la manutenzione degli edifici e degli istituti scolastici ricadenti sul territorio provinciale nonché delle aree a verde di pertinenza di questi;

-si rende necessario, in ottemperanza agli obblighi di custodia dei beni di proprietà dell'Ente, procedere all'attivazione del Servizio di Manutenzione del verde presente all'interno delle aree di pertinenza dei fabbricati di proprietà, per l'annualità 2018/2019 al fine di mantenere adeguate condizioni di decoro, di igiene e sicurezza verso gli utenti che usufruiscono di tali beni;

Constatato che al fine di qualificare la prestazione da eseguire, come lavoro o come servizio, l'AN.A.C. ha emanato le seguenti deliberazioni:

- Delibera n. 87/2002 con la quale ha chiarito in via generale i presupposti per la corretta riconduzione della prestazione nella categoria OS24 ovvero nella nozione di servizio, specificando anche gli elementi fattuali per ricomprendere l'attività lavorativa nella categoria OG13.
- Delibera 72/2007con la quale ha chiarito che "... la manutenzione del verde pubblico rientra nell'ambito dei servizi e non in quello dei lavori, tutte le volte in cui l'attività non comporti una modificazione della realtà fisica con l'utilizzazione, la manipolazione e l'installazione di materiali aggiuntivi e sostitutivi non inconsistenti sul piano strutturale e funzionale (cd quid novi): così ad esempio, la mondatura, rasatura, irrigazione, concimazione, posatura, pulizia, trattamenti vari, sfalcio, decespugliamento delle scarpate ecc... non configurano "lavori" ma "servizi".

nel caso di specie trattandosi di attività che non comporta la modifica dello stato dei luoghi si configura un mero servizio di manutenzione, assoggettabile pertanto, alle norme di riferimento;

Rilevato che la l'acquisizione di Beni e Servizi da parte di Enti Pubblici è disciplinata dai seguenti articolati normativi:

- Art. 26 della L. 488 recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*" (legge finanziaria 2000), che dispone la facoltà pubbliche amministrazioni ad aderire alle convenzioni, ovvero devono utilizzarne i parametri di qualità e di prezzo per l'acquisto di beni comparabili con quelli oggetto di convenzionamento;
- commi 449 e 450 dell'art. 1 della Legge 296/2006,cosi come modificati dall'art. 7 del decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito in legge n. 94 del 6 luglio 2012, dispongono che le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui art 58 DEL d.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Constatato nello specifico, che con l'art. 7 del D.L. n 52 del 7/5/2012, convertito con modifiche nella L. n 94 del 6.7.2012 e con i commi 1 e 7 dell'art. 1 del D.L. n° 95 del 6.07.2012 convertito in L. n. 135 del 7.08.2012 - è stato introdotto l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi, ai fini dell'affidamento di appalti pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria, al Me. Pa Mercato elettronico della Pubblica amministrazione di Consip, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa;

Rilevato che :

- nell'ambito del servizio da svolgersi di manutenzione del verde pubblico per i fabbricati di proprietà dell'Ente e per gli edifici scolastici è presente una convenzione "CONSIP" denominata (Lotto 5 Parte della Regione Lazio - Province di Latina e Frosinone) per le attività ordinarie ed integrative dei "Servizi di pulizia, ausiliariato, di giardinaggio e disinfestazione ecc.;
- detta convenzione non può essere utilizzata da questa stazione appaltante, in quanto dall'esame del documento denominato *condizioni di vendita*, l'offerta dei servizi risulta subordinata all'emissione di *un Ordinativo Principale di Fornitura che comprenda almeno il Servizio di Pulizia (che costituisce il c.d. "Ordinativo minimo")* che non risulta ricompreso nel Servizio da svolgere;

Accertato che per la gestione del servizio richiesto, risulta inserito nel Me.Pa. il bando denominato "SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO" - nel quale sono previsti i seguenti servizi di manutenzione (metaprodotti):

a) Manutenzione aiuole e parterres - **Codice CPV**: 77310000-6
b) Manutenzione di parchi e giardini urbani - **Codice CPV**: 77310000-6
c) Manutenzione delle aree a verde ricadenti all'interno delle pertinenze degli edifici pubblici- **Codice CPV**: 77310000-6
d) Manutenzione di superfici prative e ornamentali - **Codice CPV**: 77310000-6
e) Potatura di alberi e siepi – **Codice CPV**: 77340000-5

Vista la normativa vigente che disciplina le modalità di acquisto sul mercato elettronico, in ragione del quale le stazioni appaltanti avvalendosi del mercato elettronico possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia Comunitaria con le seguenti modalità :

- attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico (ODA) o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta (RDO) rivolta ai fornitori abilitati, fissando un termine per la presentazione delle offerte secondo i principi determinati dall'art. 79, del D.L 50/2016 e s.m.i.
- in applicazione delle procedure di acquisto in economia;

Visto il Regolamento della Provincia di Latina sull'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia approvato con D.C.P. n 46 del 17.10.2011;

Ritenuto che sussistono i presupposti per procedere all'utilizzo del Me.Pa. Mercato Elettronico

della Pubblica Amministrazione mediante "RDO" Richiesta di Offerta rivolta ad operatori economici abilitati al bando "SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO";
Visti i progetti di manutenzione delle ***aree verdi ed essenze arboree presso gli Istituti Superiori e gli edifici ricadenti nella Provincia di Latina– Annualità 2018/2019*** - composto dagli elaborati tecnici e dalla documentazione amministrativa, in atti al Settore, suddivisi secondo le aree di intervento e precisamente ***"Area Nord, Latina1 e Centro1" – "Area Latina" – "Area Latina 2 e Centro" – "Area Sud 1" – "Area Sud 2" - "Ex Rossi Sud" e "Case Cantoniere"*** di seguito riportati:

a) **Relazione illustrativa – Capitolato d'oneri;**
b) **Computo metrico estimativo;**
c) **Quadro economico della spesa;**
d) **Elenco prezzi unitari;**
e) **Schema di contratto;**

e la seguente modulistica:

f) **Lettera di invito;**
g) **Modello di dichiarazione 1** – Domanda di partecipazione e dichiarazione dei requisiti del legale rappresentante;
h) **Modello di dichiarazione 2** – Dichiarazione sostitutiva dei requisiti del direttore tecnico/altri soci/altri amministratori/cessati;
i) **Modello di offerta economica.**

Ed aventi il seguente quadro economico generale dell'importo complessivo:

QUADRO ECONOMICO			
A) LAVORI			
LOTTI	**Importo a base di gara**	**Oneri della sicurezza**	**Importo complessivo**
Lotto 1 - Area nord, Latina1 e Centro1	€. 33.357,30	€. 1.500,00	**€. 34.857,30**
Lotto 2 – Area Latina	€. 37.531,82	€. 1.500,00	**€. 39.031,82**
Lotto 3 – Area Latina 2 e Centro	€. 23.549,63	€. 1.200,00	**€. 24.749,63**
Lotto 4 – Area Sud 1	€. 23.000,00	€. 600,00	**€. 23.600,00**
Lotto 5 - Area Sud 2	€. 26.706,00	€. 1.500,00	**€. 28.206,00**
Lotto 6 – Ex Rossi Sud	€. 37.770,85	€. 1.548,81	**€. 39.319,66**
Lotto 7 – Ex Case Cantoniere	€. 21.534,80	€. 1.548,81	**€. 23.083,61**
TOTALI	€. 203.450,40	€. 9.397,62	**€. 212.848,02**
B) SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:			
Imprevisti (IVA al 22% compresa)		€. 13.742,33	
Incentivi di cui all'art. 113 D.lgs 50/16		€. 4.618,80	
IVA 22 % sui lavori		€. 46.826,56	
Sommano		**€. 65.187,69**	**€. 65.187,69**
TOTALE			**€. 278.035,71**

Dato atto che

- il bando in argomento, allegato 4 "Regole del sistema di E-procurement della pubblica

amministrazione all'art 53 – punto 2 chiarisce che la stazione appaltante procede nei confronti dell'affidatario alle verifiche previste nel codice dei contratti, ivi compresa la veridicità, regolarità e la completezza delle dichiarazioni presentate dai fornitori;

- Gli acquisti in economia di beni e servizi sono ammessi entro i seguenti limiti d'importo previsti dall'art. 35 del D.Lgs 50/2016:
  - fino a **40.000 euro**, per gli acquisti mediante trattativa diretta con un unico fornitore da parte del RUP;
  - fino a **134.000 euro**, per le amministrazioni aggiudicatrici che rientrano tra le autorità governative centrali indicate nell'allegato IV al Codice;
  - fino a **221.000 euro** per le altre stazioni appaltanti.
- La sommatoria degli importi dei lotti di affidamento è pari ad **€. 212.848,02** inferiore alla somma comunitaria pari ad €. 221.000,00 per cui si può procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b);

Ritenuto, in ordine ai rilievi formulati nel presente atto, di dover procedere:

- all'approvazione della documentazione tecnico amministrativa sopra menzionata;
- a dare avvio alla procedura negoziata, per l' affidamento così come previsto all'art. 36 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016, del servizio di manutenzione del verde pubblico, avvalendosi del Me.Pa del *Ministero di Economia e delle Finanze,* attraverso il Bando di abilitazione "*SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO*" vigente, procedendo alla formulazione di una Richiesta di Offerta agli operatori economici già accreditati a detto bando;
- di rimandare agli atti specifici dei singoli lotti la fase di costituzione dell'Ufficio di Esecuzione del Contratto;

Dato atto che l'aggiudicazione sarà effettuata all'operatore economico con il **criterio del prezzo più basso**, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara (sarà ammesso l'importo pari al base d'asta), ai sensi degli art. 95 comma 4 lettera b del D. Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 separatamente per ogni singolo lotto;

Considerato:

- che il servizio consiste nello sfalcio della vegetazione infestante, la potatura di siepi ed arbusti di diverse dimensioni e l'estirpazione di rovi, canne ecc, presenti all'interno dei giardini degli istituti Superiori di proprietà della Provincia di Latina e che lo stesso è assimilabile alla categoria OS24 meglio definita nell'allegato A del D.P.R. 207/2010;
- che il comma 1 dell'art. 79 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti, per fissare i termini per la ricezione delle offerte, tengano conto della complessità della prestazione oggetto del bando;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto provinciale;
- il regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento provinciale di contabilità;
- il regolamento provinciale sui controlli interni;
- l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 296/2006, come modificato dall'art. 7 del decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito in legge n. 94 del 6 luglio 2012
- il D. Lgs n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i. ed il Decreto correttivo D.Lgs 56 del 19/04/2017;

Verificata la regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n°267/00:

- per i motivi espressi in narrativa e qui richiamati

D E T E R M I N A

1) di approvare i progetti di manutenzione delle ***aree verdi ed essenze arboree presso gli Istituti Superiori e gli edifici ricadenti nella Provincia di Latina– Annualità 2018/2019*** composto dagli elaborati tecnici e dalla documentazione amministrativa, suddivisi secondo le aree di intervento, e precisamente ***"Area Nord, Latina1 e Centro1" – "Area Latina" – "Area Latina 2 e Centro" – "Area Sud 1" – "Area Sud 2" - "Ex Rossi Sud" e "Case Cantoniere"*** in atti al settore, di seguito riportata:

a) **Relazione illustrativa – Capitolato d'oneri;**
b) **Computo metrico estimativo;**
c) **Quadro economico della spesa;**
d) **Elenco prezzi unitari;**
e) **Lettera di invito;**
f) **Modello di dichiarazione 1** – Domanda di partecipazione e dichiarazione dei requisiti del legale rappresentante;
g) **Modello di dichiarazione 2** – Dichiarazione sostitutiva dei requisiti del direttore tecnico/altri soci/altri amministratori/cessati;
h) **Modello di offerta economica**.

- Ed aventi il seguente quadro economico generale dell'importo complessivo:

QUADRO ECONOMICO			
A) **LAVORI**			
LOTTI	**Importo a base di gara**	**Oneri della sicurezza**	**Importo complessivo**
Lotto 1 - Area nord, Latina1 e Centro1	€. 33.357,30	€. 1.500,00	**€. 34.857,30**
Lotto 2 – Area Latina	€. 37.531,82	€. 1.500,00	**€. 39.031,82**
Lotto 3 – Area Latina 2 e Centro	€. 23.549,63	€. 1.200,00	**€. 24.749,63**
Lotto 4 – Area Sud 1	€. 23.000,00	€. 600,00	**€. 23.600,00**
Lotto 5 - Area Sud 2	€. 26.706,00	€. 1.500,00	**€. 28.206,00**
Lotto 6 – Ex Rossi Sud	€. 37.770,85	€. 1.548,81	**€. 39.319,66**
Lotto 7 – Ex Case Cantoniere	€. 21.534,80	€. 1.548,81	**€. 23.083,61**
TOTALI	€. 203.450,40	€. 9.397,62	**€. 212.848,02**
B) SOMME A DISP/NE DELL'AMM/NE PER:			
Imprevisti (IVA al 22% compresa)		€. 13.742,33	
Incentivi di cui all'art. 113 D.lgs 50/16		€. 4.618,80	
IVA 22 % sui lavori		€. 46.826,56	
Sommano		**€. 65.187,69**	**€. 65.187,69**
TOTALE			**€. 278.035,71**

2) di incaricare Responsabile Unico del Procedimento dei singoli lotti:

Lotto	**Responsabile Unico del Procedimento**
1 – Area nord Latina1 e Centro1	**Geom. GARRISI Rossella**

2 – Area Latina	**Geom. CORENO Francesca**
3 – Area Latina 2 e Centro	**Geom. CORENO Francesca**
4 – Area Sud 1	**Dott. MOSCONI Vincenzo**
5 – Area Sud 2	**Geom. TAUCCI Pasquale**
6 – Ex Rossi Sud	**Arch. TACCONI Pio**
7 – Ex Case Cantoniere	**Geom. TITTARELLI Marco**

3) di stabilire che la procedura per l' affidamento dei singoli lotti, del servizio di manutenzione del verde pubblico, avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'rt. 36 comma 2 lettera b e comma 6 , art. 58 del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi degli operatori economici abilitati del Me.Pa del Ministero di Economia e delle Finanze attraverso il Bando di abilitazione "Servizi di manutenzione del verde pubblico" di procedere conseguentemente alla formulazione di una (RdO) Richiesta di Offerta agli operatori economici già accreditati a detto bando, selezionandone un numero idoneo, avvalendosi del sistema di selezione casuale, proprio del sistema telematico della piattaforma digitale;

5) di stabilire quale termine per la ricezione delle offerte 15 giorni dalla data di spedizione dell'invito o di Richiesta di Offerta (MePa);
6) di impegnare, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € **278.035,71**, che verrà suddivisa successivamente al termine delle procedure di gara per i singoli lotti, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue :

Capitolo		**ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'**			
		2018 Euro	**2019 Euro**	**2020 Euro**	**Es.Succ. Euro**
1600 750/1		201.903,72 76.131,99			

7) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
8) di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
11) di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

12) di trasmettere il presente atto al Settore Affari Generali e di Supporto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.
13) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio provinciale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente
Dott. Francesco Carissimo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

Vista la regolarità contabile del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs n° 267/00

ATTESTA

La copertura finanziaria e la conformità dell'impegno n°

Latina,

Il Dirigente del Settore
Dott. Francesco Carissimo