



Provincia di Latina

Settore Viabilità

Accordo Quadro per interventi manutentivi delle alberature poste sulle pertinenze stradali – Area Nord /Centro /Sud . Esercizio 2017 - Procedura Negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n° 50/2016.

Lotto Area Nord C.I.G.: 6902443C25
Lotto Area Centro C.I.G.: 690245775B4
Lotto Area Sud C.I.G.: 6886417315

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventiquattro del mese di Gennaio alle ore 10.25, nella sede della Provincia di Latina, Settore Viabilità, Via Don Minzoni n. 9, il Dirigente Ing. Angelica Vagnozzi, alla presenza dei dipendenti A.P. Ing. Americo Iacovacci, Rag. Cristiano Cecconi, in qualità di testimoni per l'espletamento della procedura di gara in oggetto specificata e la Sig.ra Lungo Maria Pia che svolge anche funzioni di segretario.

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1156 del 09.12.2016 sono stati approvati i progetti di n. 3 distinti lotti relativi all'“Accordo Quadro per interventi manutentivi delle alberature poste sulle pertinenze stradali – Area Nord /Centro /Sud . Esercizio 2017”:

AREA	CIG	BASE D'ASTA	ONERI SICUREZZA	IMPORTO COMPLESSIVO BASE D'ASTA
Nord	6902443C25	€. 50.000,00	€. 2.500,00	€. 52.500,00
Centro	690245775B4	€. 50.000,00	€. 2.500,00	€. 52.500,00
Sud	6886417315	€. 50.000,00	€. 2.500,00	€. 52.500,00

ed indetta procedura negoziata, con aggiudicazione all'impresa miglior offerente per ciascun lotto, con esclusione dell' operatore economico aggiudicatario dei lotti precedenti - come esplicitato al punto 3 e 4 del Bando di gara - mediante offerta ad unico ribasso percentuale da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- che i lavori sono finanziati con Fondi Provinciali;
- che con lettera Prot. n. 64258 in data 22.12.2016, inviata a mezzo posta elettronica certificata, sono state invitati alla procedura negoziata suddetta, i seguenti operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016:

n	Impresa	Località	pec
1	I.T.I. Snc Di Antogiovanni G. & A.	Latina	grtcostruzioni@legalmail.it
2	A.S.A. Az. Serv. Amb. Soc. Coop.	Latina	asa_ambiente@pec.it
3	Ecogarden Di Marco D'ambrogio	Latina	ecogarden@pec.it
4	Sia Garden S.R.L.	Roma	siagarden@pec.it
5	Delta Lavori Spa	Frosinone	pec@deltalavorispa.it
6	Cosar Srl	Roma	cosarsrl@pec.it
7	Cardi Costruzioni Srl	Latina	cardicostruzioni@pec.workmail.it
8	Setina Garden Di Bruno Dall'aglio	Latina	studiosantia@pec.it
9	Degli Stefani Costruzioni Srl	Latina	deglistefanicostruzioni@pec.it
10	Ds&L Italia Costruzioni Srl	Latina	dslitaliacostruzioni@pec.it

11	Massicci Srl	Latina	massicci-scavi@pec.it
12	Co.E.Pa. Srl	Latina	coepasri@pec.it
13	G.R.T. Group Costruzioni S.R.L.	Latina	grtcostruzioni@legalmail.it
14	Quadrino Francesco	Latina	e.tullio@legalmail.it
15	Parente Attilio & Riccardo Srl	Frosinone	certificata@pec.parentear.it
16	Tmr Srl	Latina	tmrsl@gigapec.it
17	Or.Fa.Ro. Srl	Latina	impresaoriaro@pecimprese.it
18	Verde Idea Di Filosa Fabrizio	Latina	fabriziogarden@pec.cgn.it
19	Vivai Latina Fiorita S.N.C.	Latina	info@pec.vivailatinafiorita.it
20	Piemme service srl s unip	Latina	piemme-service@pec.it
21	Servizi Di Giardinaggio Di Lovisetto Ag	Latina	lovisettoagostino@pec.it
22	Begida Invest Spa	Latina	begidainvest@pec.it
23	Vivai Barretta Srl	Latina	vivaibarrettasrl@pec.it
24	Biemme Srl	Frosinone	biemmesrlpec@legalmail.it
25	Lazioproduce Srl	Latina	lazioproduce@pec.it
26	Ditta Schibuola Renzo	Latina	dittaschibuolarengo@pecimprese.it
27	Edil Mancini S.R.L.	Latina	edil.mancini@legalmail.it
28	Impresa Boschiva Di Trulli Simone	Latina	simonetrulli@pec.it
29	Edilsafe Sas	Latina	damianopalazzi@pec.it
30	Aloe Vera Societa' Coop. Soc.	Latina	avvmarcostravato@cnfpec.it
31	Poseidon Green Srl	Latina	poseidongreen@pec.it
32	Pontina Manutenzioni Srl	Latina	pontina@pec.it
33	Impresa Di Pulizia La Rapida 2004 Sas	Latina	la_rapida2004sas@pec.it

che, ai sensi del disposto dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs 50/2016 la cauzione e la garanzia fideiussoria previste verranno accolte ridotte del 50% solo per le imprese in possesso della certificazione di qualità;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dirigente prende atto che, entro il 23.01.2017 ore 13.30, risultano pervenute presso l'Ufficio protocollo, come da attestazione dell'ufficio posta in arrivo, quindici (15) offerte dei seguenti Operatori Economici:

N	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA	OPERATORE ECONOMICO
1	2861 del 20/01/2017	Or.Fa.Ro. Srl – S.R. Carpinetana Km 41.00 – Priverno (LT)
2	2864 del 20/01/2017	Cardi Costruzioni Srl – Via Don Ernesto Iallonghi, 10 – Itri (LT)
3	2865 del 20/01/2017	Co.Ge.Par. Srl (già Parente Attilio & Riccardo Srl) Via Valle Amaseno, 59 – Veroli (FR)
4	2975 del 23/01/2017	Vivai Barretta Srl – Via Rio Fresco – Parco Malaga Pal E int 8 – Formia (LT)
5	2976 del 23/01/2017	Biemme Srl – Loc.tà Finocchietto snc – Anagni (FR)
6	2978 del 23/01/2017	Verde Idea di Filosa Fabrizio – Via C. Filosa – 1 trav – loc Trivio – Formia (LT)
7	2979 del 23/01/2017	Poseidon Green Srl – Via Valmontorio, 889 – Latina
8	2981 del 23/01/2017	Schibuola Renzo – Via Giannottola, 10 – Aprilia (LT)
9	2982 del 23/01/2017	Lazioproduce Srl – Via Archi San Lidano – Sezze (LT)
10	2983 del 23/01/2017	Sia Garden Srl – Via Pontedassio, 12 – Roma
11	2984 del 23/01/2017	Vivai Latina Fiorita Srl – Via Congiunte Sinistre pod 113 – Latina
12	3001 del 23/01/2017	Pontina Manutenzione Srl – Via Pedate, 5 – Aprilia (LT)
13	3024 del 23/01/2017	Aloe Vera Soc. Coop. Sociale a r.l. – Via A. Zara, 4 – Fondi (LT)
14	3033 del 23/01/2017	La Rapida 2004 sas di Corni Leonardo e C. – Via Grecia, 4/b – Sabaudia
15	3035 del 23/01/2017	Piemme Service SrlS unip. – Via Madonna dei Martiri, 42 – Maenza (LT)

L'Operatore economico, Delta Lavori Spa, invitato alla gara, in data 22.12.2016, acquisita al prot. 65067 del 29.12.2016, ha inviato pec di ringraziamento con la quale comunica di non poter partecipare.

a causa di impegni assunti in precedenza.

Il Dirigente, verificata l'integrità dei plichi pervenuti al protocollo dell'Ente, procede all'apertura degli stessi e delle buste "A" controllando la documentazione presentata dagli Operatori Economici per l'ammissione e siglando ogni singolo foglio allegato.

Dall'esame della documentazione di ciascun offerente, risultano ammesse ai tre lotti i seguenti Operatori Economici:

n	operatore economico	c.f./p.iva
1	Or.Fa.Ro. Srl – S.R. Carpinetana Km 41.00 – Priverno (LT)	01521530590
2	Cardi Costruzioni Srl – Via Don Ernesto Iallonghi, 10 – Itri (LT)	02197520592
3	Co.Ge.Par. Srl – Via Valle Amaseno , 59 – Veroli (FR)	02314440609
4	Vivai Barretta Srl – Via Rio Fresco – Parco Malaga Pal E int 8 – Formia (LT)	02705570592
5	Biemme Srl – Loc.tà Finocchietto snc – Anagni (FR)	02162390609
6	Verde Idea di Filosa Fabrizio – Via C. Filosa – 1 trav – loc Trivio – Formia (LT)	02210420590
7	Poseidon Green Srl – Via Valmontorio, 889 – Latina	02761550595
8	Schibuola Renzo – Via Giannottola, 10 – Aprilia (LT)	01111750590
9	Lazioproduce Srl – Via Archi San Lidano – Sezze (LT)	02214430593
10	Sia Garden Srl – Via Pontedassio, 12 – Roma	01805911003
11	Vivai Latina Fiorita Srl – Via Congiunte Sinistre pod 113 – Latina	01412770594
12	Pontina Manutenzione Srl – Via Pedate, 5 – Aprilia (LT)	01632710594
13	Aloe Vera Soc. Coop. Sociale a r.l. – Via A. Zara, 4 – Fondi (LT)	02074980596
14	La Rapida 2004 sas di Corni Leonardo e C. – Via Grecia, 4/b – Sabaudia	02267800593

Viene esclusa l'offerta dell' Operatore Economico Piemme Service Srl di Maenza in quanto nella documentazione presentata la garanzia provvisoria è prestata dalla Banca Popolare del Lazio con bonifico ordinario n. 7996303 del 23.01.2017 di €. 1.000,00 quindi di importo inferiore alla somma prevista del 2% dell'importo posto a base d'asta pari ad €. 1.050,00, come previsto dall'art. 93, c. 1 del D. Lgs 50/2016. Inoltre la documentazione presentata è priva dell'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, ai sensi del c. 8 dello stesso articolo.

Il Dirigente procede al sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97 comma 2 del D. Lgs 50/2016, piegando cinque distinti fogli i metodi del calcolo della soglia di anomalia. Invita il dipendente del Settore Viabilità, Mario Cassoni, a procedere all'estrazione del foglio. Viene estratto il metodo di cui all'art. 97 comma 2 lettera c) del D. Lgs 50/2016;

Il Dirigente verificata l'integrità delle buste "B" dei plichi pervenuti al protocollo dell'Ente, contenenti le offerte economiche, predisposta in conformità a quanto previsto dalla lettera d'invito, procede all'apertura delle stesse per lotti, secondo l'ordine di cui al disciplinare di gara e a verificare la partecipazione, mediante offerta proposta dagli operatori economici, secondo la distribuzione sui lotti di seguito riportata:

n	Operatore economico	nord	centro	sud
1	Or.Fa.Ro. Srl – S.R. Carpinetana Km 41.00 – Priverno (LT)	X	X	
2	Cardi Costruzioni Srl – Via Don Ernesto Iallonghi, 10 – Itri (LT)	X	X	X
3	Co.Ge.Par. Srl – Via Valle Amaseno , 59 – Veroli (FR)	X	X	X
4	Vivai Barretta Srl – Via Rio Fresco – Parco Malaga Pal E int 8 – Formia (LT)		X	X
5	Biemme Srl – Loc.tà Finocchietto snc – Anagni (FR)	X	X	X
6	Verde Idea di Filosa Fabrizio – Via C. Filosa – 1 trav – loc Trivio – Formia (LT)			X
7	Poseidon Green Srl – Via Valmontorio, 889 – Latina	X	X	X
8	Schibuola Renzo – Via Giannottola, 10 – Aprilia (LT)		X	X

9	Lazioproduce Srl – Via Archi San Lidano – Sezze (LT)	X		X
10	Sia Garden Srl – Via Pontedassio, 12 – Roma	X	X	X
11	Vivai Latina Fiorita Srl – Via Congiunte Sinistre pod 113 – Latina	X	X	X
12	Pontina Manutenzione Srl – Via Pedate, 5 – Aprilia (LT)	X	X	X
13	Aloe Vera Soc. Coop. Sociale a r.l. – Via A. Zara, 4 – Fondi (LT)	X	X	X
14	La Rapida 2004 sas di Corni Leonardo e C. – Via Grecia, 4/b – Sabaudia	X	X	X

Il Dirigente procede ad aprire le offerte secondo l'ordine previsto bando ovvero:

- AREA NORD
- AREA CENTRO
- AREA SUD

leggendo, ad alta voce, il ribasso percentuale offerto da ciascuna Impresa concorrente e all'aggiudicazione provvisoria, come di seguito riportato:

N	OPERATORE ECONOMICO	AREA NORD Ribasso Offerto %	AREA CENTRO Ribasso Offerto %	AREA SUD Ribasso Offerto %
1	Or.Fa.Ro. Srl	39,200	39,600	/
2	Cardi Costruzioni Srl	48,222	52,393	54,525
3	Co.Ge.Par. Srl	16,000	15,736	15,686
4	Vivai Barretta Srl	/	37,240	37,890
5	Biemme Srl	31,329	29,714	30,230
6	Verde Idea di Filosa Fabrizio	/	/	51,000
7	Poseidon Green Srl	53,720	56,720	53,720
8	Schibuola Renzo	/	64,100	57,000
9	Lazioproduce Srl	64,800	/	/
10	Sia Garden Srl	32,120	28,160	24,200
11	Vivai Latina Fiorita Srl	27,000	32,600	26,500
12	Pontina Manutenzione Srl	59,200	57,500	55,600
13	Aloe Vera Soc. Coop. Sociale a r.l.	43,789	49,780	51,250
14	La Rapida 2004 sas di Corni Leonardo e C.	62,500	69,900	/

Nel lotto Area Sud viene esclusa l'offerta dell' operatore economico Lazioproduce Srl di Sezze (LT) in quanto aggiudicatario del lotto Area Nord.

Si procede alla verifica della soglia di anomalie ai sensi dell' art. 97, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016:

AREA NORD:

	N°	IMPRESA	RIBASSO %
1	1	Co.Ge.Par. Srl	16,000
2	3	Vivai Latina Fiorita srl	27,000
3	11	Biemme Srl	31,329
4	5	Sia Garden Srl	32,120
5	10	Or.Fa.Ro. Srl	39,200
6	13	Soc.Coop.Sociale Aloe Vera	43,789
7	2	Cardi Costruzioni Srl	48,222
8	7	Poseidon Green Srl	53,720
9	12	Pontina Manutenzioni srl	59,200
10	14	La Rapida 2004 sas	62,500
11	9	Lazioproduce Srl	64,800
		Totale	477,880
		MEDIA RIBASSI IMPRESA	43,444
		media incrementana del 20%	52,132

AREA CENTRO:

	N°	IMPRESA	RIBASSO %
1	1	<i>Or.Fa.Ro. Srl</i>	39,600
2	3	<i>Co.Ge.Par. Srl</i>	15,736
3	10	<i>Sia Garden Srl</i>	28,160
4	5	<i>Biemme Srl</i>	29,714
5	11	<i>Vivai Latina Fiorita srl</i>	32,600
6	4	<i>Vivai Berretta Srl</i>	37,240
7	13	<i>Soc.Coop.Sociale Aloe Vera</i>	49,780
8	2	<i>Cardi Costruzioni Srl</i>	52,393
9	7	<i>Poseidon Green Srl</i>	56,720
10	12	<i>Pontina Manutenzioni srl</i>	57,500
11	8	<i>Schibuola Renzo</i>	64,100
12	14	<i>La Rapida 2004 sas</i>	69,900
		<i>Totale</i>	533,443
		MEDIA RIBASSI IMPRESA	44,454
		media incrementata del 20%	53,344

AREA SUD:

	N°	IMPRESA	RIBASSO %
1	3	<i>Co.Ge.Par. Srl</i>	15,686
2	10	<i>Sia Garden Srl</i>	24,200
3	11	<i>Vivai Latina Fiorita srl</i>	26,500
4	5	<i>Biemme Srl</i>	30,230
5	4	<i>Vivai Barretta Srl</i>	37,890
6	6	<i>Verde Idea di Filosa Fabrizio</i>	51,000
7	13	<i>Soc.Coop.Sociale Aloe Vera</i>	51,250
8	7	<i>Poseidon Green Srl</i>	53,720
9	2	<i>Cardi Costruzioni Srl</i>	54,525
10	12	<i>Pontina Manutenzioni srl</i>	55,600
11	8	<i>Schibuola Renzo</i>	57,000
		<i>Totale</i>	457,601
		MEDIA RIBASSI IMPRESA	41,600
		media incrementata del 20%	49,920

Il Dirigente aggiudica diversi lotti come segue:

- Il lotto **NORD** viene aggiudicato all' Operatore Economico **Lazioproduce Srl -C.F./P.Iva: 02214430593** con sede a **Sezze (LT) in Via Archi San Lidano**, per aver offerto il ribasso del **64,800%** da applicare sui prezzi a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;
- Il lotto **CENTRO** viene aggiudicato all' Operatore Economico **La Rapida 2004 sas di Corni Leonardo e C. - C.F./P.Iva: 02267800593** con sede a **Sabaudia (LT) in Via Grecia, 4/b**, per aver offerto il ribasso del **69,900%** da applicare sui prezzi a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;

- Il lotto SUD viene aggiudicato all' Operatore Economico Schibuola Renzo - C.F. P.Iva 01111750590 con sede a Aprilia (LT) in Via Giannottola, 10, per aver offerto il ribasso del 57,000% da applicare sui prezzi a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;

e rimanda al Responsabile del Procedimento, per ciascuno dei lotti assegnati, l'onere di verifica della congruità delle offerte presentate, tenuto conto degli oneri della sicurezza aziendali, dichiarati dagli offerenti dei singoli lotti.

La seduta è tolta alle ore 12.55.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene, di seguito, sottoscritto.

Il presente verbale viene trasmesso all'ufficio competente per le verifiche ai sensi dell'art. 36 commi 5 e 6 del D.Lgs n. 50/2016.

Latina 24.01.2017

I Testimoni

A.P. Ing. Americo Iacovacci

Rag. Cristiano Cecconi

Maria Pia Lungo - Segretario



Il Dirigente
Ing. Angelica Vagnozzi